



Недвижимость
Строительство
Инвестиции



Тел: +38 099 562 43 21
Тел: +90 537 249 51 78
skype: pirog1964
Email: ctm@ctm-group.ru

Квартиры в будинку, що будується в Батумі

[Грузія](#) - [Тбілісі](#) - [Нерухомість Батумі](#)

Тип : Квартири





Опис і характеристики Лот : GR-B2

Тип	Квартири
floor/floors	3/24
Площа	31 м ²
Спальні	1
Тип житла	Новобуд
Відст. до моря	120 м meters short
Прибутковість	
hypotech	Є
Цена	23250€

Додатково

гараж , кінотеатр , кімната для дітей , открытый бассейн с водними горками , ресторан , сауна , територія, що охороняється , тренажерний зал ,

Продаж квартири в будинку, що будується в Батумі

Для всіх майбутніх покупців квартир в комплексі Horizont до 15 травня - переліт в Батумі і назад безкоштовно. При придбанні апартаментів в даному комплексі.

Квартири в будинку, що будується в Батумі

Зручне розташування **Horizont-2**, в тихому дворіку, на другій лінії в 120 метрах від моря в **Батумі**, дасть Вам можливість вже через 60 секунд виявитися на пляжі.

Поверхів в будинку - 24

Конструкція будинку - монолітний залізобетонний каркас, сейсмостійкості (до 8 балів)

Стіни з пемзоблока, з підвищеним вмістом пемзи для кращого збереження тепла всередині в прохолодний період і збереження прохолоди в спеку.

Ваша **квартира в Батумі** починається з входу в будинок, де вона розташована.

Елегантне лобі з консьєржем і ресепшені, затишній зоною очікування і бібліотекою

подарують Вам абсолютно нове відчуття рівня життя і справлять враження на Ваших гостей.

Завдяки ресепшен,будинок буде функціонувати за принципом апарт-готель (під час Вашої відсутності можлива здача Вашої квартири в оренду).

Вся інфраструктура в 3-х хвилинах ходьби:У 350 метрах аквапарк, В 100 метрах парк Новий бульвар,в 100 метрах боулінг,3D кінотеатр, гіпермаркет, торговоразвлекательний цетр,казино.У 300-х метрах перукарня,аптека,фітнесзал.

На території комплексу передбачена закрита територія, відеоспостереження, дитячий майданчик,велопаркінг,паркінг для сігвєях,мандариновий сад.

У самому будинку Horizont-2 на першому поверсі будуть знаходитися магазини і внутрішній паркінг (цокольний поверх).

Площі квартир від **31 м.кв до 78 м.кв**

Міжквартирні стіни з пензоблока підвищеної товщини -20 см (замість 10-15 см. Загальноприйнятих),що забезпечить високу звукоізоляцію,тишу і затишок для Вашої родини.

Висота стель 2,9 в чистоті (стяжка-стеля).

Вхідні двері в квартиру - металеві з ламінацією під дерево, з поліпшеними звуко- і теплоізоляційними показниками.

Ціна :від \$ 750 за квадратний метр

Безвідсоткова розстрочка 24 місяці. Перший внесок 30%. Решта рівними платежами.

Або кредит від ТВС банку на 36 місяців під 11% річних, кредит затверджується на місці або по скайпу (якщо покупець звертається з-за кордону).

Для оформлення кредиту або розстрочки потрібен лише закордонний паспорт.