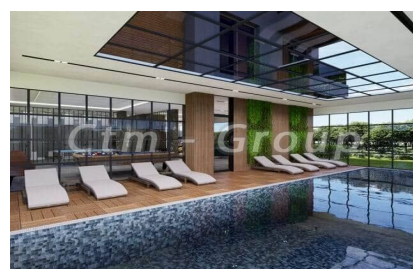
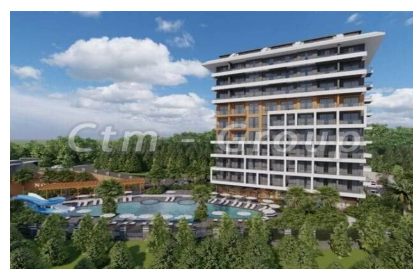


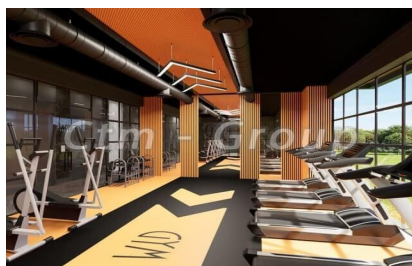
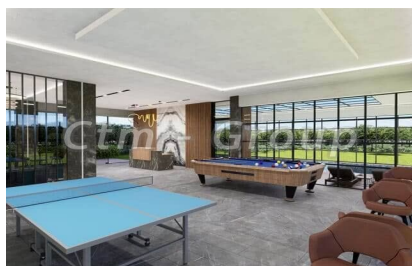


Nobby Comfort Residence project in Tosmur

[Туреччина](#) - [Аланія](#) - [Тосмур](#)

Тип : Квартири





### Опис і характеристики Лот : al

Тип	Квартири
floor/floors	2/9
Площа	47.5 м <sup>2</sup>
Спальні	1
Тип житла	Новобуд
Відст. до моря	800 meters short
Прибутковість	6

Цена	157500€
------	---------

#### Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Ландшафтний дизайн , Ліфт , Наземна парковка , барбекю , открытый бассейн с водними горками , сауна , територія, що охороняється , тренажерний зал , хамам ,

### Апартаменти 1+1 в новому проекті комфорту класу Nobby Comfort Residence в Тосмурі від провідного забудовника в Аланії з оф-плану.

► Пропонуємо придбати **апартаменти 1+1 в Тосмурі** від забудовника за привабливою ціною в житловому комплексі, що будується, комфорт класу Nobby Comfort Residence який

розташований в популярному передмісті Аланії - районі Тосмур з відстанню в 800 метрів від моря.

### **Планування 1+1, квартири орієнтовані на південний схід та південний захід.**

- квартира має площу брутто 47,5 м.кв.
- вітальня, поєднана з кухнею: 23 м.кв.
- спальня: 10,5 м.кв.
- санвузол: 3,5 м.кв.
- балкон: 6 м.кв.

☆ **Тосмур** славиться своїми респектабельними багатопверховими будинками у затишних та упорядкованих кварталах. Рекомендуємо купувати нерухомість у цьому районі для постійного проживання та подальшої здачі в оренду. Будь-яка нерухомість, придбана у цьому районі, має високий орендний потенціал.

☆ **Nobby Comfort** розташувався в одному з найрозвиненіших центральних районів Аланії – Тосмур. Це один з найгорбкіших районів, який тим не менше розташований поблизу моря. Тосмур відомий чудовими обладнаними пляжами та гірською річкою Дім Чай. Набережна річки також обладнана для приємного відпочинку на свіжому повітрі. Це досить густонаселений район міста. Тут є вся необхідна міська інфраструктура: кафе та ресторани, мережеві супермаркети та фермерський ринок по четвергах, аптеки, дитячі садки, школи, банки та інше.

➤ **Житловий комплекс Nobby Comfort Residence у Тосмурі** складається з одного блоку та всього 63 квартири. Сучасний дизайн проекту розроблено провідним архітектурним бюро Аланії. Існують різні варіанти апартаментів, від апартаментів 1+1 та великих дуплексів 2+1, 3+1 придатних для будь-яких потреб.

#### ✓ **Апартаменти, що пропонуються для продажу:**

- Стандартні апартаменти із плануванням 1+1 (з однією спальнею) площею 47.5 - 50 м.кв.;
- Дуплексів 2+1 (дворівневі апартаменти із двома спальнями) площею 97 -109 м.кв.;
- Дуплексів 3+1 (двохрівневі апартаменти з трьома спальнями) площею 107 м.кв.;

**Апартаменти** з продуманими плануваннями, високі стелі, панорамні вікна створюватимуть у Вас відчуття простору та свободи! Ці [апартаменти у Тосмурі](#) відповідають усім вимогам інвесторів у нерухомість.

✓ **Комплекс Nobby Comfort Residence** пропонує внутрішню інфраструктуру: відкритий басейн з гіркою, дитячий басейн, критий басейн з підігрівом, тренажерний зал, сауна, римська парна, лобі, дитячий майданчик, барбекю, сад з ландшафтним дизайном, відкрита парковка, комори. Ліфт, супутникова антена, генератор електрики, цілодобове відеоспостереження, доглядач.

✓ **Особливості апартаментів:** висота стелі 2,95 метрів, сталеві вхідні двері, якісні міжкімнатні двері, кухонний гарнітур з гранітною стільницею, якісна сантехніка, повністю обладнані санвузли з душовими кабінами, стіни пофарбовані фарбою, що миється, Покрівля вікна з подвійним склінням - керамічна плитка, відеодомофон, водонагрівач, розетки для інтернету та IP телебачення.

Всі апартаменти здаються в експлуатацію з високою якістю, в стриманому європейському стилі. [Нерухомість у Тосмурі](#) - це чудове вкладення Ваших заощаджень.

- Початок будівництва: 30.07.2023 року
- Закінчення будівництва: 30.07.2025 року

Крім апартаментів 1+1 у житловому комплексі Nobby Comfort Residence у продажу апартаменти 2+1, великі дуплекси 2+1, 3+1 у різних цінових категоріях. Ціни та додаткова інформація на дані **квартири в Тосмурі** за попереднім запитом.

- Апартаменти 1+1 площею 47.5 м.кв. - 157 500 €
- Апартаменти 2+1 площею 109 м.кв. - 267 000 €

► У рамках проекту ми пропонуємо скористатися безвідсотковим розстроченням платежу до закінчення будівництва. Дана пропозиція - чудовий варіант **інвестиції в нерухомість Туреччини**. Спосіб оплати: 30% перший внесок, решта на виплат до закінчення будівництва!