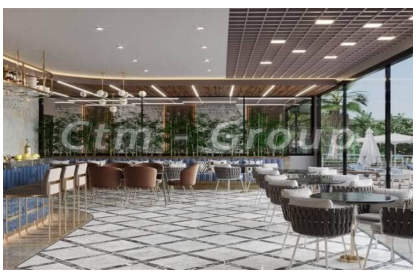
Недвижимость
Строительство
Инвестиции
Realty Group

Тел: +38 099 562 43 21
Тел: +90 537 249 51 78
skype: pirog1964
Email: ctm@ctm-group.ru

Новий інвестиційний проект Vega Icon у районі Оба

Туреччина - Аланія - Оба

Тип : Квартири



Опис і характеристики
Лот : al

Тип	Квартири
floor/floors	2/5
Площа	52 м ^{2}
Спальні	1
Тип житла	Новобуд
Площа ділянки	44.03 akrs short
Відст. до моря	1.7 kilometers short
Прибутковість	7

Цена	156000€

Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Дитячий майданчик , Критий басейн , Ландшафтний дизайн , Ліфт , Наземна парковка , открытый бассейн с водными горками , сауна , територія, що охороняється , тренажерний зал , хамам ,

Продаж апартаментів 1+1 в Оба (Аланія) в новому житловому комплексі Vega Icon Residence Oba.

Продаж **апартаментів 1+1 в Оба** в новому житловому комплексі Vega Icon Residence Oba класу люкс з усіма зручностями, який розташований в Аланії в популярному районі Оба. Відстань від моря становить 1700 метрів. До міжнародного аеропорту Аланії (Газіпаша) – 30 км. Варіант для справжніх цінителів комфорту та краси природи – всі деталі опрацьовані до дрібниць, щоб ваше перебування тут було максимально яскравим та комфортабельним.

- до історичного центру Аланії – 2500 метрів.

- до магазину - 350 метрів
- до школи Waldorf – 1000метрів.
- до муніципальної школи – 650 метрів.
- до міської лікарні – 2600 метрів.
- до ТЦ Метро - 2800 метрів.

Оба – престижний район Аланії, що відрізняється малоповерховою забудовою. Гарні піщані пляжі, мальовничий променад уздовж моря, вся необхідна міська інфраструктура під рукою, гіпермаркет «Метро», торговий центр «Аланіум», безліч ресторанів, невеликих магазинів, парків та дитячих майданчиків, тенісні корти та футбольні поля.

Vega Icon Residence Oba - це новий проект, який будується на одній з небагатьох вільних ділянок у сімейному районі Оба в Аланії. Комплекс розташований на земельній ділянці 4403 м.кв, в тихому районі, поруч від усіх кафе, ресторанів та магазинів, а також у центрі міста, звідки можна дістатися громадським транспортом. Vega Icon Residence складатиметься з 2-х п'ятиповерхових блоків, із загальною кількістю побудованих апартаментів 80 шт., на території, що охороняється поряд з великим муніципальним парком і тенісним кортом. Продумані планування, сучасний дизайн та архітектура, інфраструктура п'ятизіркового готелю підходить як для постійного проживання, так і для комфортного відпочинку осторонь галасливого центру курорту.

Типи апартаментів та площа:

- 1+1 апартаменти – 40 шт. (від 52 м.кв. до 53 м.кв.)
- 2+1 дворівневий дуплекс – 20 шт. (Від 83 м.кв. до 119 м.кв.)
- 3+1 дворівневий дуплекс із садом – від 104 м.кв. до 121 м. кв.
- 3+1 дворівневий дуплекс LOFT із садом – від 121 м.кв. до 141 м. кв.
- 3+1 дворівневий дуплекс LOFT із садом та басейном – 1 шт. (141 м.кв. + 111 м.кв. + 30 м.кв.)
- 3+1 дворівневий дуплекс із садом та басейном – 1 шт. (121 м.кв. + 129 м.кв. + 30 м.кв.)

Всі апартаменти обставлені сучасними меблями високої якості, включаючи: сталеві вхідні двері, відеодомофон, подвійні склопакети на вікнах, балкон, міжкімнатні двері, вбудований кухонний гарнітур з гранітною робочою поверхнею, обладнаний санвузол (душова кабіна, комплект сантехніки, вбудовані меблі) основне і декоративне освітлення, покриття для підлоги - керамічна плитка, на стінах - фарба, що миється, розетки і вимикачі, телевізійний кабель, проводка для кондиціонера. Висока якість будівельних матеріалів. Відмінна, унікальна пропозиція **нерухомості в Оба**, для інвестицій, а також для комфортного проживання.

Ці квартири в житловому комплексі в Оба (Аланія), одне з рідкісних поєднань розташування, виду та ціни. Підійде для тих, хто шукає усамітнення та спокою, а також хоче вигідно вкласти гроші у **нерухомість у Туреччині**. Популярність та престижність району Оба тільки зростає, що підвищує його інвестиційну привабливість.

У комплексі передбачена чудова внутрішня інфраструктура, з широким спектром зручностей та послуг для повноцінного життя та відпочинку, а також для занять спортом.

Інфраструктура комплексу Vega Icon Residence: відкритий басейн з водними гірками, дитячий басейн, зона для засмаги, кафе-бар біля басейну, критий басейн, спа-зона, сауна, турецька лазня (хамам), релакс-зона, душові, роздягальні, санвузли, тренажерний зал – 32

м.кв., дитяча ігрова кімната – 39 м.кв., дитячий санвузол, кімната для зустрічей та відпочинку – 32 м.кв., більярд, настільний теніс, бар, ресторан, кінотеатр – 28 м.кв. , лобі, 4 ліфти в кожному блоці, дитячий майданчик, ландшафтний сад, зона барбекю, центральна супутникова система, система відеоспостереження, відкрита парковка, крита парковка, доглядач, охорона 24/7, генератор електроенергії, сервіс-трансфер на пляж, підземний перехід в парк.

- Початок будівництва: 15.09.2022 р.
- Закінчення будівництва: 30.03.2024 р.

Окрім квартири 1+1 у житловому комплексі у продажу квартири планувань 2+1, 3+1 дуплекс у різних цінових категоріях. Ціни та додаткова інформація на дані **апартаменти в Оба** за попереднім запитом.

- Ціни: апартаменти 1+1 площею 52 м.кв. - 156 000 €

Можливе безвідсоткове розстрочення: перший платіж – 35%, розстрочка до кінця будівництва.

Нерухомість в Оба в житловому комплексі Vega Icon Residence Oba ідеально підходить як інвестиції або для особистого використання під час відпустки або для постійного проживання. Найкращі **ціни на апартаменти в Оба** (Аланія) на сайті агентства нерухомості CTM-Group! Інвестуйте відпочиваючи!