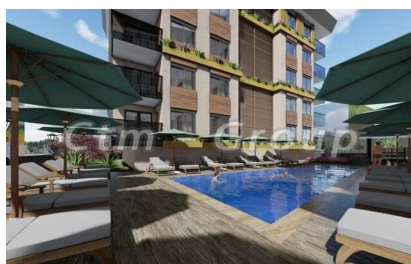




Комплекс Gen Deluxe Triumph IV у центрі Аланії

[Туреччина](#) - [Аланія](#) - [Аланія центр](#)

Тип : Квартири





Опис і характеристики Лот : a1

Тип	Квартири
floor/floors	1/5
Площа	130 м ²
Спальні	3
Тип житла	Новобуд
Відст. до моря	350 meters short
Прибутковість	6

Цена	317500€
------	---------

Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Дитячий майданчик , Критий басейн , Ландшафтний дизайн , Ліфт , Поруч пляж , Стіни зі звуко і теплоізоляцією , барбекю , открытый бассейн с водними горками , сауна , територія, що охороняється , тренажерний зал , хамам ,

Комфортні квартири 3+1 у новому елітному комплексі комплексу Gen Deluxe Triumph IV residence в Аланії (центр).

Продаж **квартири 3+1 в Аланії (центр)** в елітному житловому комплексі Gen Deluxe Triumph IV residence: центр Аланії, 350 метрів до моря, одна з найкращих набережних, найпопулярніші і найкращі ресторани, старий порт - це лише мала частина переваг комплексу Gen Deluxe Triumph IV residence. Якщо ви замислювалися про квартиру з найкращим розташуванням, або про вигідну інвестицію, цей проект стане ідеальним рішенням для Вас.

Це житловий комплекс з чудовим місцем розташування, рентабельними квартирами і безвідсотковою розстрочкою платежу. Будівництво **Gen Deluxe Triumph IV residence** буде розпочато у квітні 2023 року та триватиме 15 місяців. Запуск в експлуатацію намічено на серпень 2024 року. Зараз у вас є чудовий шанс придбати упорядковане житло на березі Середземного моря за найнижчими цінами.

Комплекс розташований в одному з найпопулярніших і найрозвиненіших районів Аланії, всього в 350 метрах від піщаного пляжу Keukubat Beach, в оточенні всієї міської інфраструктури, а також абсолютно до всіх історичних пам'яток міста. У кроковій доступності знаходяться супермаркети та магазини, ринок, ресторани та кафе, поліклініка, школа, дитячі

садки, банк та банкомати, пошта, аптеки.

Переваги проекту:

- Розташування - центр міста, близькість до моря та всі історичні пам'ятки.
- Найбільш розвинена інфраструктура комплексу.
- Чудові видові властивості.
- Гарний дизайн комплексу та апартаментів. Найбільш вигідні інвестиції — зараз є можливість придбати апартаменти на стадії нульового етапу за найнижчими цінами.
- Високий орендний потенціал.
- Резиденція Gen Deluxe Triumph IV residence - це місце, де виконуються мрії, де є можливість насолодитися дивовижною природною красою, видом на море, фортецю та все узбережжя Аланії.

Проект пропонує центральне місце розташування, поряд з усією міською інфраструктурою. Всього в 350 метрів до пляжу (Keykubat Beach), до магазинів - 50 метрів., до лікарні - 400 метрів, до Аланійської фортеці - 500 метрів. Район пляжу Keykubat Beach є одним із найпопулярніших місць для відпочинку в Аланії.

Пляж Keykubat Beach в Аланії має «блакитний прапор», що означає офіційно визнану чистоту та безпеку пляжу. Тут є кабінки для перевдягання, туалети, рятувальні вежі. Відпочити на своїй циновці в будь-якому районі пляжу можна безкоштовно. Шезлонги та парасольки можна орендувати за невелику плату. Крім пляжу тут вас також чекає розвинена розважальна інфраструктура, прекрасна озеленена набережна з різними кафе, спортивними і дитячими майданчиками.

Gen Deluxe Triumph IV residence буде реалізований у нео-класичному стилі і являтиме собою 2 житлові блоки з 5-ти поверхових будівель, розташовані на площі земельної ділянки в 1 222 м.кв. Загалом у комплексі буде лише 45 квартир, що робить наш проект ексклюзивним. На перших поверхах буде розташована закрита інфраструктура - сауна, фітнес, ігрова кімната. Зовні є відкритий басейн та зони відпочинку.

Апартаменти: 1+1, 2+1, дуплекси планування 3+1, 4+1. З усіх квартир відкривається панорамний краєвид. Квартири 1+1 з прямим видом на Середземне море, 2+1 з виходом на балкон з кожної кімнати та видом на гори, місто та фортеця. Дуплекси на верхньому поверсі з великою кількістю кімнат та видами на море з будь-якої точки квартири.

У комплексі представлені квартири плануванням:

- Апартаменти 1+1 площею 55 м.кв.
- Апартаменти 2+1 площею 100 - 120 м.кв.
- Дуплекс 3+1 площею 130 - 150 м.кв.
- Пенхаус 4+1 площею 150 м.кв.

У вартість квартир входить: при здачі комплексу в квартирах буде виконано стандартне чистове оздоблення з використанням матеріалів преміум класу. Також у квартирі буде встановлений кухонний гарнітур із нішами під побутову техніку, точкове освітлення, висновки під систему кондиціонування та повністю укомплектовані ванні кімнати.

Елітна нерухомість Туреччини в самому центрі Аланії в кроковій доступності до пляжу Кейкубат, відмінне рішення для інвестицій у цьому районі.

У резиденцію Gen Deluxe Triumph IV residence буде передбачена вся необхідна інфраструктура готельного плану, а саме: відкритий басейн, дитячий майданчик, відкрита парковка, лобі, кафе, фітнес-зал, сауна, ліфт, доглядач. Також, для вашої безпеки по всій території буде встановлений зовнішній відеоспостереження, охорона 24\7.

- Аланія, центр, Keykubat Beach
- Площа участку: 1222 м.кв.
- До моря: 350 метрів
- Квартира: 3+1
- Ванна кімната : 1
- Балкон: 1
- До центру: 400 метрів
- Площа: 130 м.кв.
- Меблі: вбудовані кухонні меблі

У рамках проекту ми пропонуємо можливість оформити безвідсоткову розстрочку до лютого 2024 року! Початковий внесок 50%. Зручний план оплати підбирається індивідуально для кожного клієнта. Дана пропозиція - чудовий варіант **інвестиції в нерухомість Туреччини.**

Крім апартаментів 3+1 у житловому комплексі у продажу апартаменти 2+1 та 3+1 у різних цінових категоріях. Ціни та додаткова інформація на дані [апартаменти в центрі Аланії](#) за попереднім запитом.

- Апартаменти дуплекс 3+1 площа 130 м.кв. - 317 500 €

Пропонуємо придбати квартиру 3+1 в Аланії поблизу пляжу Кейкубат (Keykubat) від забудовника за привабливою ціною. **Нерухомість в Аланії** - це чудове вкладення Ваших заощаджень.