

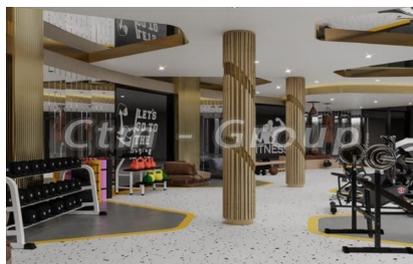


Новий проект Downtown Residence в Оба

[Туреччина](#) - [Аланія](#) - [Оба](#)

Тип : Квартири





### Опис і характеристики Лот : al

Тип	Квартири
floor/floors	4/5
Площа	116.7 м <sup>2</sup>
Спальні	2
Тип житла	Новобуд
Площа ділянки	11.36 akrs short
Відст. до моря	350 meters short
Прибутковість	6
Цена	470000€

### Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Дитячий майданчик , Критий басейн , Ландшафтний дизайн , Ліфт , Наземна парковка , барбекю , открытый бассейн с водными горками , ресторан , сауна , територія, що охороняється , тренажерний зал , хамам ,

**Апартаменти 2+1 у житловому комплексі Downtown Residence в екологічно чистому районі Оба в Аланії від забудовника.**

Пропонуються до продажу апартаменти 2+1 в районі Оба загальною площею 116.7 кв.м. які складаються з вітальні, поєднаної з кухнею, 2 спальні, 2 ванних кімнати, балкона в сучасному житловому комплексі в одному з найновіших проектів квартир в Аланії в безпечному, надійному, сучасному та зеленому проекті Downtown Residence.

Він складатиметься з чотирьох п'ятиповерхових блоків та буде побудований на земельній ділянці площею 5532 м.кв. та внутрішньою інфраструктурою 1136 м.кв. **Житловий комплекс Downtown Residence** розташувався за 350 метрів від моря. На етапі будівництва Ви зможете підібрати собі квартиру на свій бюджет у цьому комплексі.

- Початок будівництва: 01.07.2022 р.
- Закінчення будівництва: 01.09.2024 р.

**Район Оба** – престижний район Аланії, що відрізняється малоповерховою забудовою. Гарні піщані пляжі, мальовничий променад уздовж моря, вся необхідна міська інфраструктура під рукою, гіпермаркет «Метро» відстань 100 метрів, торговий центр «Аланіум», безліч ресторанів, невеликих магазинів, парків та дитячих майданчиків, тенісні корти та футбольні поля. Багато покупців вторинного житла з інших країн воліють купувати **апартаменти в Оба** через віддаленість від міського шуму.

**Інфраструктура комплексу:** відкритий басейн (440 м.кв.), джакузі, дитячий басейн, дитячий майданчик, лобі-кафе (110 м.кв.), SPA (закритий басейн, турецька лазня, сауна, джакузі, VIP SPA, масажні кімнати, зона відпочинку), тренажерний зал, дитяча ігрова кімната, кафе (266 м.кв.).

**Особливості комплексу:** обгороджена територія, відкрита парковка (20 паркувальних місць), закрита парковка (38 паркувальних місць), Wi-Fi, супутникове TV, підсвічування території та фасадів, електрогенератор. Цілодобова охорона та камера принесуть із собою нове розуміння стандартів життя. Уся внутрішня інфраструктура підійде для дорослих та дітей, сімейний комплекс підходить для цілорічного проживання.

**У житловому комплексі Downtown Residence в Оба будуть побудовані апартаменти наступних планувань:**

- Апартаменти 1+1 стандартні з площею (57 - 66 м.кв.)
- Апартаменти 2+1 з площею (87 - 94 м.кв.)
- Апартаменти 2+1 дуплекс із площею (110 - 129 м.кв.)
- Апартаменти 3+1 дуплекс із площею (142 м.кв.)

**Квартири з чистовою обробкою:** вхідні сталеві двері, відеодомофон, вбудовані меблі на кухні та у ванних кімнатах, вбудована шафа в коридорі, повний пакет побутової техніки (холодильник, посудомийна машина, варильна поверхня, духовка, витяжка, пральна машина), кондиціонер у кожній кімнаті, підігрів підлог у ванній кімнаті, душові кабінки, сантехніка, електричний водонагрівач.

Висока якість будівельних матеріалів. Відмінна, унікальна пропозиція нерухомості в Обидва, для інвестицій, а також для комфортного проживання.

Ці квартири в житловому комплексі одне з рідкісних поєднань розташування, виду і **ціни в Оба (Аланія)**. Підійде для тих, хто шукає усамітнення та спокою, а також хоче вигідно **[інвестувати у нерухомість у Туреччині](#)**. Популярність та престижність району Обидва

тільки зростає, що підвищує його інвестиційну привабливість.

Крім апартаментів дуплекс 2+1 у житловому комплексі у продажу апартаменти 2+1, дуплекс 3+1 у різних цінових категоріях. Ціни та додаткова інформація на дані **апартаменти в Оба** за попереднім запитом.

- **Ціна: апартаменти дуплекс 2+1 площею 116.7 м.кв. - 470 000 €**

Початковий внесок 40%, а решту можна вносити кожні три місяці до закінчення проекту.

**Нерухомість в Оба** в житловому комплексі в Downtown Residence ідеально підходить як інвестиції або для особистого використання під час відпустки або для постійного проживання. [Купити нерухомість у Туреччині](#) на сайті агентства нерухомості СТМ-Group – просто! Зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації, вказаної на сайті через WhatsApp, Viber, Telegram.