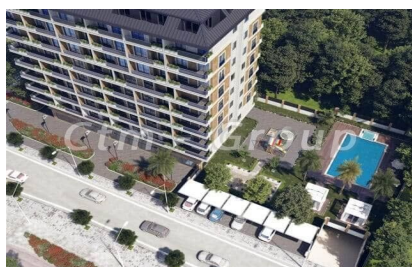


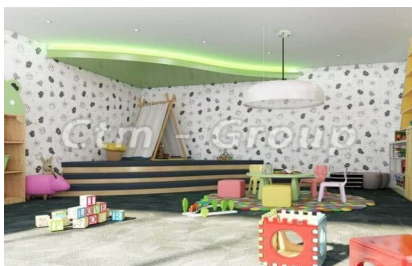


Купити апартаменти у резиденції Toros Bulvar

[Туреччина](#) - [Аланія](#) - [Махмутлар](#)

Тип : Квартири





### Опис і характеристики Лот : a1

Тип	Квартири
floor/floors	2/9
Площа	51 м <sup>2</sup>
Спальні	1
Тип житла	Новобуд
Відст. до моря	700 meters short
Прибутковість	6
Цена	163000€

### Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Дитячий майданчик , Критий басейн , Ландшафтний дизайн , Ліфт , Наземна парковка , барбекю , открытый бассейн с водными горками , сауна , територія , що охороняється , тренажерний зал , хамам ,

## **Апартаменти 1+1 в комплексі Toros Bulvar Residence в Махмутларі.**

➤ **Купити апартаменти 1+1 в Махмутларі** в житловому комплексі Toros Bulvar Residence, що будується, який розташований в популярному передмісті Аланії - районі Махмутлар з відстанню в 700 метрів від моря. Комплекс розташований на жвавому бульварі Мендерес у самому центрі району Махмутлар.

☆ **Махмутлар (Mahmutlar)** - курорт, що швидко розвивається, на турецькому узбережжі Середземного моря. Знаходиться за 10 км. від міста Аланія, за 145 км. від Анталії. На сході межує з селищем Каргиджак, на заході - з Кестель. На півночі оточений горами Тавр. Через стабільне зростання ціни на нерухомість у цьому районі – цей райський куточок залучає інвесторів та покупців з різних країн, яким важлива ліквідна нерухомість та зростання їх вкладень. В даний час це місце дуже популярне у економних туристів, а також тих, хто хоче купити апартаменти в Туреччині або зняти житло на кілька місяців. Махмутлар переживає справжній будівельний бум. Щороку будується все нове та нове житло, при цьому ціни помірні.

✓ **Представляємо новий житловий комплекс Toros Bulvar Residence**, будівництво якого розпочато у вересні 2022 року в найпопулярнішому туристичному центрі Аланії в районі Махмутлар, що активно розвивається. Площа ділянки, на якій розташований комплекс з інфраструктурою високої якості та озелененням, складе 7 320 м.кв. Комплекс складатиметься з трьох 9-ти поверхових житлових блоків (А, Б, С), з відстанню всього 700 метрів від моря та облаштованих пляжів та за кілька хвилин ходьби від ринку, ресторанів, банків та торгових центрів. Сучасний дизайн проекту розроблено провідним архітектурним бюро Аланії.

### **➤ У комплексі будуть представлені квартири:**

- 154 квартири – 1+1 (від 47,5 до 64 кв.м.) – вітальня, поєднана з кухнею, спальня, духова з туалетом, відкритий балкон.
- 43 квартири - 2+1 (від 84 до 103 кв.м.) - вітальня, поєднана з кухнею, просторі спальні, дві душові з туалетом, 2 балкони.
- 4 квартири - 3 +1 (двохрівневі апартаменти, площею від 122 - 144 кв.м.) планування - дуплекс: вітальня, поєднана з кухнею, просторі спальні, три душові з туалетом, 3 балкони.
- 8 квартир – 4+1 (дворівневі апартаменти, площею від 166 – 185 кв.м.) планування - дуплекс: вітальня, поєднана з кухнею, просторі спальні, три душові з туалетом, 3 балкони.

Всього буде побудовано 209 квартир різного типу, які відчиняють двері престижного життя завдяки своїм соціальним об'єктам, які забезпечать комфорт та якість життя власників квартир на найвищому рівні. Апартаменти з продуманими плануваннями, високі стелі 2.85 метра, панорамні вікна створюватимуть у Вас відчуття простору та свободи! Ці **апартаменти в Аланії** відповідають усім вимогам інвесторів у нерухомість.

✓ **Інфраструктура комплексу:** пропонує внутрішню інфраструктуру: фітнес-зал, сауна, кабінки для перевдягання та духова, дитяча ігрова кімната, кімната відпочинку та ігрова для дорослих, віртуальний гольф, переговорні, високошвидкісний інтернет, відкритий басейн площею 205 кв.м., зимовий басейн площею 45 кв.м., дитячий майданчик, дитячий басейн,

резервний електрогенератор, підземне паркування, зарядка для електромобілів на всіх місцях для паркування, лаунж зона з вогнем на каменях, зона барбекю. мармурові сходи, стельове освітлення та підсвічування будинку та двору. Блоки кондиціонерів будуть виведені до спеціально відведеного приміщення на зовнішньому фасаді будівлі. Дах - керамічна черепиця, гідроізоляція, сертифіковані оздоблювальні матеріали.

**Поруч із комплексом інфраструктура:** вже є безліч ресторанів, магазинів, дискотек, SPA-салонів, 4 початкові та 2 середні школи, приватний дитячий садок, супермаркет Мігрос, базар по вівторках, продуктові магазини, пекарня, банки, дитячий парк, затишні кафе. У рамках проекту ми пропонуємо за 40 % першого внеску платежу, скористатися безвідсотковою розстрочкою до закінчення будівництва. Дана пропозиція - чудовий варіант **інвестиції в нерухомість Туреччини.**

### **Розстрочка;**

- А та В блок розстрочка до 30.03.2024 року
- С блок розстрочка до 30.09. 2024 року.

✓ **Характеристики апартаментів:** квартири здаються в чистовій обробці, сучасні сталеві посилені вхідні двері, вбудована кухня, повний набір меблів та сантехніки у ванних кімнатах, сертифіковані високоякісні світильники, ламінат у спальнях, в зоні вітальні, в коридорі, плитка в туалет , вікна та двері з подвійним заскленням, внутрішні композитні двері, висновки для кондиціювання, комунікації для опалювальних радіаторів, у кожній квартирі встановлено стельове освітлення, проточний підігрівач води, відеодомофон, центральна супутникова система.

- Початок будівництва: вересень 2022 р.
- Закінчення будівництва: вересень 2024 р.

Крім апартаментів 1+1 у житловому комплексі у продажу апартаменти 2+1 та 3+1 дуплекс у різних цінових категоріях. [Ціни на апартаменти в Махмутларі](#) за попереднім запитом.

- Апартаменти 1+1 площею 51 м.кв. - 163 000 €
- Апартаменти дуплекс 2+1 площею 102 м.кв. - 285 000 €
- Апартаменти дуплекс 3+1 площею 122 м.кв. - 335 000 €

➤ Пропонуємо [купити апартаменти 1+1 у Махмутларі](#) від забудовника за привабливою ціною. Нерухомість у Махмутларі - це чудове вкладення Ваших заощаджень. Дізнайтесь більше інформації у наших менеджерів, зв'яжіться з нами прямо зараз!