



Купити віллу 4+1 в Primus Bella 09 в Анталії

[Туреччина](#) - [Анталія](#) - [Анталія](#)

Тип : Будинки





Опис і характеристики Лот : an

Тип	Будинки
floor/floors	1/2
Площа	296 м ²
Спальні	4
Тип житла	Новобуд
Площа ділянки	85.39 akrs short
Прибутковість	6
Цена	830000€

Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Дитячий майданчик , Критий басейн , Ландшафтний дизайн , Наземна парковка , Стіни зі звуко і теплоізоляцією , барбекю , открытый бассейн с водными горками , сауна , територія , що охороняється , тренажерний зал , хамам ,

Розкішні вілли в новому проекті Primus Bella 09 в Анталії від забудовника з видом на море та гори.

Акція серпня 2023 року, від забудовника при 100% оплаті вілли готівкою на всі типи вілл діє знижка 10%

Ласкаво просимо до Primus 09 Bella - комплексу розкішних вілл, розташованих в Анталії, в новому центрі життя та інвестицій Дошемеалти (Döşemealti). Тут ви знайдете все, що потрібно для комфортного та розкішного життя в одному з найкрасивіших міст Туреччини.

► До продажу доступні розкішні **приватні вілли в Анталії**. ☆ Район Дешемеалти - це район, який має природну красу і чарівну атмосферу. Дешемалти, з його пишними зеленими лісами, пагорбами і чистим повітрям, що піднімаються, - це рай для любителів природи і тих, хто шукає мирне і спокійне місце для життя. Розвинена інфраструктура передбачає наявність у кроковій доступності магазинів, банкоматів, аптек, ресторанів та барів, а відмінне транспортне сполучення дозволяє швидко пересуватися районом. Комплекс вілл займає вдале місце розташування і тому має попит.

► **Primus Bella 09** - це унікальний проект житлового комплексу, що складається з 34 шикарних вілл, який буде побудований на земельній ділянці 8 539 м.кв. з площею зеленої зони 3 500 м.кв. Кожна вілла в комплексі Primus 09 Bella була спроектована з великою увагою до деталей та обладнана найсучаснішими зручностями. Ви матимете доступ до просторих і світлих кімнат, прекрасного виду на море та гори, а також до власного басейну та тераси.

► Пропонуємо вашій увазі комплекс Примус 09 Белла. Це сучасні розкішні вілли, розташовані у чудовому місті Анталія на південному узбережжі Туреччини.

□ **У проекті Primus Bella 09 буде побудовано 2 типи вілл.**

Villa Tip - 1

- Кількість: 14 шт.
- Найменування: A01-07, C01-07
- Площа брутто: 188,50 м.кв.
- Площа нетто: 148,12 м.кв.
- Тераса: 38,17 м.кв.
- Площа саду: 67,62 - 191,68 м.кв.

Villa Tip - 2

- Кількість: 20 шт.
- Найменування: B01-10, D01-10
- Площа брутто: 250,96 м.кв.
- Площа нетто: 193,78 м.кв.
- Тераса: 25,67 м.кв.
- Площа саду: 67,62 - 191,68 м.кв.

Це новий проект комплексу вілл, що підходить для отримання громадянства та чудова можливість [купити віллу в Туреччині](#) з розстрочкою від забудовника.

- Початок будівництва комплексу: березень 2023 року
- Закінчення будівництва: червень 2024 року

Вілли будуть здані з повним чистовим оздобленням, з використанням високоякісних матеріалів. У вартість вілли входить: система «розумний будинок», підлога з підігрівом, система кондиціонування повітря VRF, SAMSUNG у всіх кімнатах і на кухні, зовнішні двері з високоміцної сталі, ПВХ марки REHAU, техніка марки FRANKE (варильна плита, посудомийна машина, витяжка), духовка, чиста висота стелі 3,10 - 3,20 м.кв., лаковані міжкімнатні двері,

засклення, освітлення, покриття для підлоги, кухонний гарнітур з мармуровою стільницею, обладнана сауна, сантехніка, повністю обладнані ванні кімнати, комунікації.

Кожна вілла має власний басейн, сад, крите паркування. Крім того, вам будуть доступні всі послуги та зручності, які необхідні для повноцінного життя в Анталії.

У комплексі є: спортзал, кімната для ігор та розваг, дитячий клуб, сауна, критий паркінг на 68 автомобілів, камери спостереження, система внутрішнього зв'язку, високошвидкісний інтернет, генератор, система пожежної сигналізації та виявлення диму, система очищення та пом'якшення води, система водяного пожежогасіння, система блискавкозахисту, інфраструктура природного газу, оптоволоконна інтернет - інфраструктура. Ви зможете насолоджуватися всіма принадами міста, не виходячи з комплексу. Бездоганно виконаний ландшафтний дизайн порадує око. Уся територія прикрашена особливими ароматичними рослинами та фруктовими деревами.

За попереднім запитом, при оформленні інтер'єру всі предмети меблів, крім тих, що включені в проект, можуть бути зроблені за окрему плату.

Якість будівництва в Туреччині: у зв'язку з останніми постановами, всі нові будівлі в Туреччині повинні відповідати суворим нормам безпеки, які включають використання високоякісних матеріалів, зміцнення фундаментів і відповідну конструкцію будівель, які здатні витримувати сильні землетруси. Статичний проект був розроблений у повній відповідності до правил землетрусів 2018 року, і для класу бетону використовується клас C35, а для класу заліза - B420C.

Кожна **вілла у проекті Primus Bella 09 Villas** підходить для здобуття Турецького громадянства. Забудовник може запропонувати план безвідсоткової оплати цього проекту з виплатами рівними частинами (щомісяця чи щоквартально) протягом періоду будівництва. Початковий внесок 50%.

► Крім вілли (тип-1) 4+1 у житловому комплексі у продажу вілли (тип-2) 4+1 у різних цінових категоріях. [Ціни на вілли в Анталії](#) за попереднім запитом. Зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації, вказаної на сайті через WhatsApp, Viber, Telegram.

У проекті Primus Bella 09 Villas в Анталії:

- **Тип - 1, вілла 4+1 площею від 148 до 434 м.кв. - Ціна від 830 000 до 925 000 \$ дол.**
- Тип - 2, вілла 4+1 площею від 364 до 432 м.кв. - Ціна від 1 070 050 до 1 196 000 \$ дол.

У регіоні Анталії мало ділянок під забудову поряд з морем та такими приголомшливими видами. Саме в Анталії ви маєте можливість купити віллу в житловому комплексі, поблизу соціальної інфраструктури. Цей проект вілл розташований у регіоні туризму, що розвивається, що гарантує хороший приріст капіталу і високий дохід від оренди.