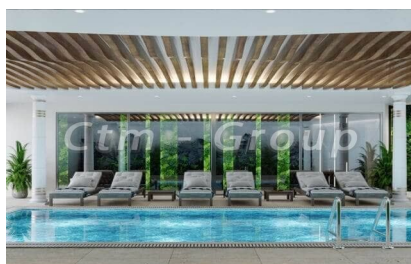


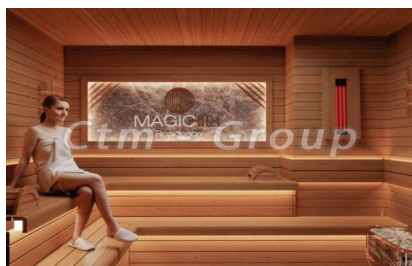


Унікальний проект елітних апартаментів у Турклері

[Туреччина](#) - [Аланія](#) - [Турклер](#)

Тип : Квартيري





Опис і характеристики Лот : av

| | |
|----------------|-------------------|
| Тип | Квартири |
| floor/floors | 2/3 |
| Площа | 47 м ² |
| Спальні | 1 |
| Тип житла | Новобуд |
| Площа ділянки | 153.5 akrs short |
| Відст. до моря | 200 meters short |
| Прибутковість | 7 |
| Цена | 165000€ |

Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Дитячий майданчик , Критий басейн , Ландшафтний дизайн , Ліфт , Поруч пляж , Стіни зі звуко і теплоізоляцією , барбекю , кінотеатр , открытый бассейн с водними горками , ресторан , сауна , територія , що охороняється , тренажерний зал , хамам ,

Проект елітних апартаментів від провідного забудовника класу люкс Magic Hill Residence в Турклері (Аланія) поряд з морем.

Пропонується до продажу **квартира 1+1 у Турклері від забудовника**, в одному з найпопулярніших районів Аланії. Там з'явиться новий житловий комплекс Magic Hill Residence з багатонафраструктурою. Це доступний **проект житлової нерухомості в Турклері**, який Ви можете інвестувати вже зараз на початковому етапі будівництва.

Турклер (Авсаллар) - це район, який розташований на відстані від центральної частини Аланії. Тут є все потрібне для повсякденного життя: магазини, кафе, ресторани, бутики з одягом. Торгово-розважальні центри привабливі для шопінгу.

Житловий комплекс Magic Hill Residence, розташований у Турклері (Авсаллар), всього за 200 метрів до пляжу з дуже дрібним піском з унікальною природою навколо, за 50 метрів розташований ліс зонами відпочинку, дитячим майданчиком. Резиденти Magic Hill Residence також матимуть право користуватися приватним пляжем, на який можна потрапити підземним переходом.

Magic Hill Residence зводиться на земельній ділянці площею 15350 м.кв. і знаходиться на пагорбі, що забезпечує найкращі видові характеристики всіх апартаментів. Краєвиди на море, ліс та Таврські гори. Комплекс віддалений від пляжів всього на 200 метрів, а за 50 метрів розташований ліс зонами відпочинку, дитячим майданчиком. Житловий комплекс складається із 9-ти блоків. Буде 3 та 6 блоків, розділених між собою як окремі житлові комплекси. Три поверхи, загалом 165 квартир у комплексі.

Особливості комплексу Magic Hill Residence: в інфраструктуру комплексу входить - альтанки для відпочинку, відеоспостереження 24/7, дитячий майданчик, дитячий басейн, джакузі, зелений сад, зони відпочинку та барбекю, кафе/ресторан, кінотеатр, консьєрж, цілодобова охорона, ліфт, відкрите паркування, відкритий басейн, релакс зона (СПА), римська парна, власний пляж, супутникове ТБ, тенісний корт, турецький хамам, фінська сауна, фітнес центр, електрогенератор.

Більшість квартир з панорамним краєвидом на море. Комплекс об'єднав у собі три найважливіші складові гарного житла: якість, комфорт та доступність. Якість будівництва це головне правило компанії - забудовника.

Типи квартир у проекті Magic Hill Residence, 1+1, 2+1, 3+1 дуплекси з садом та дахом, дуплекси з садом та дахом 2+1.

- 1+1 площі 48, 50, 53, 56, 58 та 66 м.кв.
- 2+1 Garden dupleks садові дуплекси, площі 87, 92, 94 та 97 м.кв.
- 2+1 Roof dupleks пентхауси, площі 93, 95, 96, 103 та 106 м.кв.
- 3+1 Garden dupleks садові дуплекси, площею від 104 або 122 м.кв.
- 3+1 Roof dupleks пентхауси, площею від 120 чи 138 м.кв.

Особливості квартир: сталеві двері з першокласним ступенем захисту, домофон з відеосистемою, підвісні стелі та точкове приховане освітлення, фарба на стінах, що миється, керамограніт на підлозі, обладнані ванні кімнати, кухонний гарнітур європейського зразка, подвійні алюмінієві склопакети, кондиціонери в кожній кімнаті, електрочотел, вбудована шафа для взуття.

Вікна всіх апартаментів виходитимуть на Середземне море, порт та Таврські гори. Для комфорту, усамітнення, відпочинку та спокою сади та соціальні об'єкти розташовані на різних рівнях території комплексу.

У квартирах та на всій території будуть використовуватися найсучасніші технології, такі як оптоволоконний інтернет та система безпеки будуть забезпечені приватними підрядниками та інтегровані в систему «розумний дім». Продумано багато деталей, таких як системи обмеження доступу з розпізнаванням облич та понад тихі ліфти, які Ви зможете викликати прямо зі своєї квартири.

Пропонована до продажу квартира 1+1 у Турклері, загальною площею 53 м.кв. знаходиться на 2 поверсі блоку С, вікна квартири виходять на південний схід. **Комфортні апартаменти в Турклері** за найкращою ціною.

Цей новий проект хороша перспектива для інвестування в **нове житло в Турклері** надалі його можна буде використати для власного відпочинку, а також це чудовий варіант для довгострокової чи короткострокової здачі в оренду. Управління комплексом буде здійснюватись EM GROUP для кращої роботи проекту. Для клієнтів, які бажають інвестувати, діятиме система гарантування доходу від оренди.

Окрім квартири 1+1 у житловому комплексі у продажу квартири планувань 2+1, 3+1 та дуплексів у різних цінових категоріях. Ціни та додаткова інформація на дані апартаменти в Турклері за попереднім запитом.

- **Ціна: 1+1 площею 47 м. кв. - 165 000 €**
- **Ціна: 2+1 площею 107 м. кв. - 265 000 €**

Апартаменти можна придбати з безвідсотковим розстроченням до кінця будівництва. Початковий внесок 30% - розстрочка платежу на 24 місяці. Гнучкий графік розстрочення.

- Початок будівництва: 01.09.2022 року.
- Закінчення будівництва: 01.09. 2024 року.

Нерухомість у Туреччині завжди приваблює покупців та туристів високими стандартами будівництва та якістю пропонованої нерухомості. **Нерухомість у Турклері** - це чудове вкладення Ваших заощаджень.