



Елітні апартаменти класу люкс у Турклері

[Туреччина](#) - [Аланія](#) - [Турклер](#)

Тип : Квартири





### Опис і характеристики Лот : av

Тип	Квартири
floor/floors	2/6
Площа	118 м <sup>2</sup>
Спальні	2
Тип житла	Новобуд
Відст. до моря	300 meters short
Прибутковість	7
Цена	172000€

### Додатково

Аквапарк , Американська кухня , Відео-спостереження , Дитячий майданчик , Критий басейн , Ландшафтний дизайн , Ліфт , Поруч пляж , Стіни зі звуко і теплоізоляцією , барбекю , кінотеатр , открытый басейн с водними горками , ресторан , сауна , територія, що охороняється , тренажерний зал , хамам ,

### **Елітні апартаменти в Azura World Residence класу люкс у масштабному проєкті Residence & Hotel & Entertainment в Турклері (Аланія).**

Пропонується до продажу **апартаменти 2+1 у Турклері** від забудовника, в одному з найпопулярніших районів Аланії. **Azura World у Турклері**, найбільший у Туреччині концептуальний **проєкт Residence & Hotel & Entertainment**, розташований у найкрасивішому місці Аланії. Це доступний проєкт житлової **нерухомості в Турклері**, який Ви можете інвестувати вже зараз на початковому етапі будівництва.

**Турклер (Авсаллар)** - це район, який розташований на відстані від центральної частини Аланії. Тут є все потрібне для повсякденного життя: магазини, кафе, ресторани, бутіки з одягом. Торгово-розважальні центри приваблюють для шопінгу.

**Житловий комплекс Azura World Residence**, розташований у Турклері (Авсаллар), всього за 300 метрів до пляжу з дуже дрібним піском з унікальною природою навколо. Резиденти концепцію Azura World Residence також матимуть право користуватися приватним пляжем, на який можна потрапити підземним переходом. Новий житловий комплекс зацікавить не лише тих, хто шукає будинок для сезонного відпочинку чи постійного проживання під лагідним середземноморським сонцем, а й тих, хто розглядає покупку житла як інвестицію.

Комплекс будується на земельній ділянці 7,6 гектарів і складається з 7 блоків та 656 об'єктів нерухомості у затишному туристичному містечку Тюрклер на захід від Аланії. З одного боку – Середземне море, а з іншого – апельсинові сади. Район відомий своїми розкішними великими готелями та чудовими пляжами. Проект включає: 5-зірковий готель, житлові резиденції, інвестиційні апартаменти, таунхауси та вілли. Планування нерухомості в комплексі: квартири 1+1, тип XL 2+1, тип XL 3+1, 4+1, тип XL пентхауси 5+1, таунхауси 2+1 та приватні вілли з басейном 5+1.

Найбільші за площею **квартири в Аланії**, де будуть видові балкони від 20 м. кв. та вітальня від 28 м.кв., а також квартири збільшеного типу планування «XL» з додатковою кімнатою з окремою ванною. Із квартир на перших поверхах будуть виходи до басейну.

Житлові будинки: А, В, С1, С2, D, Е, І блоки з квартирами; F1 та F2 блоки таунхаусів; G блок вілл; Н блок президентська вілла; С2 блок готель. Кожна вілла з окремим садом та басейном є сад і басейн.

### **Нерухомість у комплексі Azura World Residence буде представлена:**

- Апартаменти 1+1 площею (72-92 м. кв.)
- Апартаменти 2+1 площею (105-249 м.кв.)
- Апартаменти 3+1 площею (178-222 м.кв.)
- Апартаменти 4+1 площею (313 м.кв.)
- Апартаменти 5+1 площею (352-356 м.кв.)
- Апартаменти дуплекси 2+1 площею (113 м.кв.)
- Шикарні вілли 5+1 площею (349-361 м.кв.) - (221-506 м.кв. садок з приватним басейном).

**Особливості комплексу Azura World Residence** - в інфраструктуру комплексу входиме: аквапарк, бар біля басейну, баскетбольний майданчик, альтанки для відпочинку, бездротовий інтернет, більярд, боулінг, волейбольний майданчик, дитячий майданчик, дитячий басейн, джакузі, закритий басейн, зелений сад, зони відпочинку та барбекю, ігрова кімната, кафе та ресторан, кінотеатр, консьєрж, конференц-зал, цілодобова охорона, крите паркування, ліфт, маркет, масажні кабінети, міні-клуб, настільний теніс, відкрита парковка, відкритий басейн, перукарня, релакс зона (СПА), римська парна. власний пляж, соляна кімната, супутникове ТБ, тенісний корт, трансфер до пляжу, турецький хамам, фінська сауна, фітнес-центр, електрогенератор.

### **Прибудинкова територія вражає простором, де можна чудово провести своє дозвілля:**

- 20 000 м. кв. ландшафтний дизайн зеленої території: апельсинові сади, прогулянкові зони, сквери, дерева, газон.
- 15000 м.кв. площа забудови: головний блок готелю, резиденції з квартирами, вілли, таунхауси.

- 41 000 м. кв. соціальні зони, інфраструктура проекту: аквапарк для дорослих, басейни, аквапарк для дітей, луна-парк, бутіки, спортивні майданчики, ігрові майданчики, кафе.

**У комплексі:** ресторани з 4-ма різними кухнями світу; загальна зона SPA та окрема жіноча зона SPA з басейном; фітнес-зони та розкішний лаунж-ресторан на даху з прекрасним краєвидом на море.

Більшість квартир з панорамним краєвидом на море. Комплекс об'єднав у собі три найважливіші складові хорошого житла: якість, комфорт та доступність. Якість будівництва це головне правило компанії – забудовника.

**Особливості квартир:** сталеві двері з першокласним ступенем захисту, домофон з відеосистемою, підвісні стелі і точкове приховане освітлення, фарба на стінах, що миється, керамограніт на підлозі, обладнані ванні кімнати, кухонний гарнітур європейського зразка, подвійні алюмінієві склопакети, кондиціонери в кожній кімнаті вбудована шафа для взуття.

У квартирах та на всій території будуть використовуватися найсучасніші технології, такі як оптоволоконний інтернет та система безпеки будуть забезпечені приватними підрядниками та інтегровані в систему «розумний дім». Продумано багато деталей, таких як системи обмеження доступу з розпізнаванням облич та понад тихі ліфти, які Ви зможете викликати прямо зі своєї квартири.

Пропонована до продажу апартаменти 2+1 у Турклері, загальною площею 118 м.кв. знаходиться на поверсі блоку С3, вікна квартири виходять на південний схід. Комфортні [апартаменти в Турклері](#) за найкращою ціною.

Цей новий проект хороша перспектива для інвестування в нове **житло в Турклері** надалі його можна буде використати для власного відпочинку, а також це чудовий варіант для довгострокової чи короткострокової здачі в оренду. Для клієнтів, які бажають інвестувати, діятиме система гарантування доходу від оренди.

Окрім апартаментів 1+1 у житловому комплексі у продажу квартири планувань 2+1, 3+1 та дуплексів у різних цінових категоріях. Ціни та додаткова інформація на дані апартаменти 4+1, 5+1, дуплекси 2+1 та вілли 5+1 в Турклері за попереднім запитом.

- Ціна: апартаменти 2+1 площею (118 м.кв.) – 172 000 €

Апартаменти можна придбати з безвідсотковим розстроченням до кінця будівництва. Початковий внесок 30% - розстрочка платежу на 30 місяці. Гнучкий графік розстрочення.

- Початок будівництва: 30.01.2022 року.
- Закінчення будівництва: 30.05.2024 року.

**Нерухомість у Туреччині** завжди приваблює покупців та туристів високими стандартами будівництва та якістю пропонованої нерухомості. Нерухомість у Турклері - це чудове вкладення Ваших заощаджень.