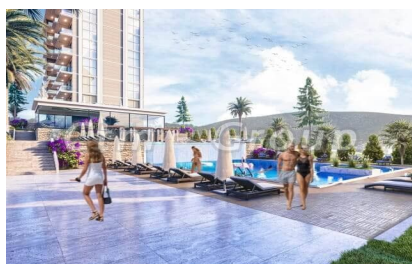




Квартира в Exodus Dream Residence у Payallar

[Туреччина](#) - [Аланія](#) - [Паяллар](#)

Тип : Квартири





Опис і характеристики Лот : av

Тип	Квартири
floor/floors	6/7
Площа	99 м ²
Спальні	2
Тип житла	Новобуд
Відст. до моря	1.8 kilometers short
Прибутковість	6

Цена	170000€
------	---------

Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Дитячий майданчик , Критий басейн , Ландшафтний дизайн , Ліфт , барбекю , открытый бассейн с водними горками , сауна , територія, що охороняється , тренажерний зал , хамам ,

Новий проект комфорту класу Exodus Dream Residence в перспективному районі Паяллар (Аланія) поряд з морем.

Пропонується до продажу **квартира 2+1 в Паяллар від забудовника**, в одному з найпопулярніших районів Аланії. Там буде збудовано новий житловий комплекс з Exodus Dream Residence багатю інфраструктурою. Це доступний проект житлової нерухомості в районі Паяллар, який Ви можете інвестувати вже зараз на початковому етапі будівництва.

Payallar (Авсаллар) – невеликий прибережний район міста Аланья. Паяллар розташований за 14 км. від центру міста Аланья, за 58 км. від аеропорту Газіпаша і за 110 км. від аеропорту міста Анталія.

Район Паяллар ще відомий як район із величезною кількістю парників. Тут дуже добре

розвинене сільське господарство. Розмаїття нерухомості у цьому районі немає. В основному тут представлені вілли/заміські будинки. Більшість мешканців Паяллар – місцеве населення, яке займається сільським господарством.

Набережна району розтяглася на 4 км. Пляжі тут різні. Зустрічаються піщано-галькові ділянки, можна знайти і піщане покриття, але є також і місця з кам'яними плитами. Інфраструктура району представлена місцевими мережевими магазинами, продуктовими лавками та невеликими магазинами.

Житловий комплекс Exodus Dream Residence розташований Паялларе (Авсаллар) і зводиться на земельній ділянці площею 4302 м.кв. і знаходиться на пагорбі, що забезпечує найкращі видові характеристики всіх апартаментів. Види на море, ліс та Таврські гори. Комплекс віддалений від пляжів на 1800 метрів. Житловий комплекс складається із двох дев'ятиповерхових блоків з окремим басейном та зоною відпочинку для кожного з них. Загалом 104 квартири у комплексі.

Особливості комплексу Exodus Dream Residence: відкриті басейни, критий басейн, кафе та бар, сауну, турецьку лазню, ігрову кімнату, дитячий майданчик, фітнес-зал, бездротовий інтернет Wi-Fi, супутникове TV, систему камер безпеки 24/7, автономний електрогенератор. Передбачено трансфер до пляжу.

Комплекс об'єднав у собі три найважливіші складові хорошого житла: якість, комфорт та доступність. Якість будівництва це головне правило компанії – забудовника.

Типи квартир у проекті Exodus Dream Residence.

- З однією спальнею, вітальнею, поєднаною з кухнею, балконом та санвузлом – плануванням 1+1. Площа: 54, 55, 56 і 62 м.кв.
- З двома спальнями, вітальнею, поєднаною з кухнею, балконами та санвузлом – плануванням 1+1. Площа: 72 і 74 м.кв.

Двухрівневі дуплекс пентхауси:

- З двома спальнями, плануванням 2+1. Площа: 99, 101, 112, 116, 100 м.кв.
- З трьома спальнями, плануванням 3+1. Площа: 142, 150, 163, 172 м.кв.

Особливості квартир: квартири будуть здаватися у повній чистовій обробці, з використанням високоякісних матеріалів преміум класу та класичним дизайнерським оформленням. У чистове оздоблення входить кухонний гарнітур з нішами під побутову техніку, повністю укомплектовані ванні кімнати, освітлення, встановлені кондиціонери.

Пропонована до продажу квартира 2+1 у Паялларі, загальною площею 99 м.кв. знаходиться на 6 поверсі, вікна квартири виходять на південний схід. Комфортні **апартаменти в Паялларі** за найкращою ціною.

Цей новий проект хороша перспектива для інвестування в **нове житло в Паялларі** надалі його можна буде використати для власного відпочинку, а також це чудовий варіант для довгострокової чи короткострокової здачі в оренду.

Окрім квартири 2+1 у житловому комплексі у продажу квартири планувань 2+1, 3+1 дуплекс у різних цінових категоріях. Ціни та додаткова інформація на дані апартаменти в Паялларі за попереднім запитом.

- **Ціна: апартаменти 2+1 площею 99 м.кв. - 170 000 €**

Апартаменти можна придбати з безвідсотковим розстроченням до кінця будівництва. Початковий внесок 40% - розстрочка платежу на 12 місяців. Гнучкий графік розстрочення.

- Початок будівництва: 01.09.2022 року.
- Закінчення будівництва: 01.12.2023 року.

[Нерухомість у Туреччині](#) завжди приваблює покупців та туристів високими стандартами будівництва та якістю пропонованої нерухомості. Нерухомість у Паялларі - це чудове вкладення Ваших заощаджень.