



Резиденция Greenstone в Авсалларе с оф-плана

[Турция](#) - [Алания](#) - [Авсаллар](#)

Тип : Квартыры





### Описание и характеристики Лот : av

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	2/7
Площадь	48 м <sup>2</sup>
Спальни	1
Тип жилья	Новострой
Расст. до моря	800 м.
Доходность	6

Цена	111000€
------	---------

#### Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , барбекю , открытый бассейн с водными горками , сауна , тренажерный зал , хамам ,

### Новые квартиры 1+1 в новом жилом комплексе Greenstone Residence в Авсалларе (Алания) от застройщика с оф-плана.

Предлагается к продаже **квартира 1+1 в Авсалларе**, в одном из самых популярных районов Алании. Там начато строительство нового жилого комплекса Greenstone Residence Avsallar с богатой инфраструктурой. Идеальное сочетание приятной цены и высокого качества реализуется в грамотных функциональных планировках квартир и прекрасного набора объектов инфраструктуры, которые созданы как для отдыха, так и для комфортного постоянного проживания всей семьей. Это доступный **проект жилой недвижимости в Авсалларе**, в который Вы можете инвестировать уже сейчас на начальном этапе строительства.

Жилой комплекс Greenstone Residence расположен в Авсалларе (Алания), всего в 800 метрах от знаменитого пляжа Инжекум.

**Авсаллар** – экологически чистый район Алании, окруженный хвойными лесами, горами и морем. Средиземное море, ухоженные песочные пляжи, отсутствие суеты большого города, сосновые леса, чистый воздух – являются уникальным и бесценным богатством этого места. Неповторимую атмосферу уединения создает именно сосновый лес в виде естественного ограждения. Социальная инфраструктура района находится в шаговой доступности - кафе, супермаркеты, пекарни, автобусные остановки.

**Жилой комплекс в Авсалларе (Алания) - Greenstone Residence** состоит из одного 7 - ми этажного жилого блока на земельном участке 1751 м.кв. в активно развивающемся, но всё еще тихом районе Авсаллар и состоит из 28 квартир различных планировок 1+1, апартаментов 2+1, апартаментов 2+1 duplex и квартира 4+1 duplex. Современный дизайн проекта был разработан ведущим архитектурным бюро Алании.

#### **В комплексе будут представлены квартиры:**

- 6 квартир 1+1 общей площадью 48 кв.м.
- 18 квартир 2+1 общей площадью 77 кв.м.
- 1 квартира 2+1 дуплекс общей площадью 91 кв.м.
- 1 квартира 4+1 дуплекс общей площадью 150 кв.м.
- 2 квартиры 4+1 дуплекс общей площадью 177 кв.м.

**Greenstone Residence** возведен в соответствии с европейскими стандартами по современным технологиям с использованием высококачественных материалов.

**Все квартиры сдаются в чистовой отделке:** с освещением, напольным покрытием, кухонным гарнитуром с гранитной столешницей, полностью оборудованной ванной комнатой, сантехникой и коммуникациями.

**Особенности комплекса Greenstone Residence** будет входить: уличный бассейн с водными горками, сауна, паровая комната, тренажерный зал с оборудованием, детская игровая площадка, автостоянка, зона барбекю, камелия, лифт, парковка, камера видеонаблюдения, смотритель.

Предлагаемая к продаже квартира 1+1, общей площадью 48 м.кв. находится на 2 этаже блока, окна квартиры выходят на юго-восток. Комфортное **жилье в Авсалларе** по лучшей цене.

Этот новый проект хорошая перспектива для инвестирования. **Квартиры в Авсалларе** можно использовать для собственного отдыха, а также это отличный вариант для долгосрочной или краткосрочной сдачи в аренду.

Квартиры можно приобрести с беспроцентной рассрочкой до конца строительства, с первоначальным взносом лишь 30 % от полной стоимости недвижимости.

- Строительство начато: 25.07.2022 года
- Завершение строительства: 30.08.2023 года.

Кроме апартаментов 1+1 в жилом комплексе в продаже апартаменты планировок 2+1 и дуплекс 2+1, 4+1, в разных ценовых категориях. Цены и дополнительная информация на

данные [квартиры в Авсалларе](#) по предварительному запросу.

- Цена квартиры 1+1 площадью 48 м.кв. - 111 000 €
- Цена квартиры 2+1 площадью 77 м.кв. - 150 000 €
- Цена квартиры дуплекс 4+1 площадью 177 м.кв. - 350 000 €

Предлагаем **приобрести квартиру в Авсалларе от застройщика** по привлекательной цене. Недвижимость в Авсалларе - это отличное вложение Ваших сбережений.