



Недвижимость
Строительство
Инвестиции

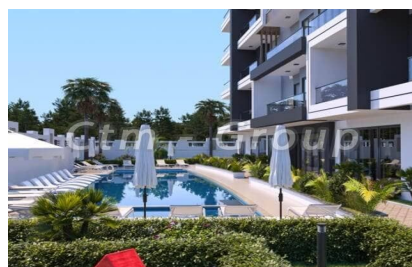


Тел: +38 099 562 43 21
Тел: +90 537 249 51 78
skype: pirog1964
Email: ctm@ctm-group.ru

Комплекс Lunox Tower у районі Паяллар

[Туреччина](#) - [Аланія](#) - [Паяллар](#)

Тип : Квартири



Опис і характеристики

Лот : av

Тип	Квартири
floor/floors	2/9
Площа	53 м ²
Спальні	1
Тип житла	Новобуд
Площа ділянки	32.04 akrs short
Відст. до моря	1.5 kilometers short
Прибутковість	6
Цена	118900€

Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Дитячий майданчик , Ландшафтний дизайн , Ліфт , Наземна парковка , барбекю , открытый бассейн с водными горками , сауна , територія, що охороняється , тренажерний зал , хамам ,

Проект комфорту класу Lunox Tower Residence в перспективному районі Паяллар (Аланія) поряд з морем у стадії будівництва.

Пропонується **купити квартиру 1+1 в Паяллар від забудовника**, в одному з найпопулярніших районів Аланії. Там буде збудовано новий житловий комплекс Lunox Tower Residence з багатю інфраструктурою. Це доступний проект житлової нерухомості в районі Паяллар, який Ви можете інвестувати вже зараз на початковому етапі будівництва.

Payallar (Payallar) – невеликий прибережний район міста Аланія. Паяллар розташований за 14 км. від центру міста Аланія, за 58 км. від аеропорту Газіпаша та за 110 км. від аеропорту міста Анталія.

Район Паяллар ще відомий як район із величезною кількістю парників. Тут дуже добре розвинене сільське господарство. Розмаїття нерухомості у цьому районі немає. В основному тут представлені вілли/заміські будинки. Більшість мешканців Паяллар – місцеве населення, яке займається сільським господарством.

Набережна району розтяглася на 4 км. Пляжі тут різні. Зустрічаються піщано-галькові ділянки, можна знайти і піщане покриття, але є також і місця з кам'яними плитами. Інфраструктура району представлена місцевими мережевими магазинами, продуктовими лавками та невеликими магазинами.

→ **Житловий комплекс Lunox Tower Residence**, розташований Паялларе (Авсаллар), зводиться на земельній ділянці площею 3204 м.кв. та забезпечує кращі видові характеристики всіх апартаментів. Види на море, ліс та Таврські гори. Комплекс віддалений від пляжів на 1500 метрів.

Житловий комплекс складається з одного дев'ятиповерхового блоку з окремим басейном та зоною відпочинку. Загалом 56 квартир у комплексі, по сім квартир на кожному поверсі.

Особливості комплексу Lunox Tower Residence: тренажерний зал, сауна, хамам, відкритий басейн, лобі, дитяча ігрова кімната, настільний теніс, більярд. автопаркування на території комплексу, 2 ліфти, резервний електрогенератор. Передбачено трансфер на пляж.

Комплекс об'єднав у собі три найважливіші складові гарного житла: якість, комфорт та доступність. Якість будівництва це головне правило компанії – забудовника.

▣ **Типи квартир у проекті Lunox Tower Residence:**

→ Lunox Tower Residence включає розкішні 35 апартаментів 1+1 площею 53 кв.м., 14 апартаментів 2+1 площею 70 кв.м., 5 апартаментів 2+1 дуплекс площею 109 кв.м., 2 апартаменти 3 дуплекс площею 154 кв.м.

Особливості квартир: сучасні броньовані двері, вбудована кухня та облаштована ванна кімната, сертифікована високоякісна фурнітура та сантехніка, екран душової кабінки із загартованого скла, водонагрівач, високоякісна керамічна плитка у вітальні, передпокої та кухні, вікна та двері.

Пропонована до продажу квартира 1+1 у Паялларі, загальною площею 53 м.кв. знаходиться на 2 поверсі, вікна квартири виходять на південний захід. [Купити апартаменти в Паялларі](#) за найкращою ціною на старті будівництва, відмінне рішення для інвестора.

Цей новий проект хороша перспектива для інвестування в **нове житло в Паялларі** надалі його можна буде використати для власного відпочинку, а також це чудовий варіант для довгострокової чи короткострокової здачі в оренду. Район відкритий для здобуття ПНП.

Окрім квартири 1+1 у житловому комплексі у продажу квартири планувань 2+1 у різних цінових категоріях. [Ціни на апартаменти в Паялларі](#) за попереднім запитом.

- Ціна: апартаменти 1+1 площею 53 м.кв. - 118 900 €
- Ціна: апартаменти 2+1 площею 70 м.кв. - 138 900 €
- Ціна: апартаменти дуплекс 2+1 площею 109 м.кв. - 210 900 €

Апартаменти можна придбати з безвідсотковим розстроченням до кінця будівництва. Початковий внесок - 40% - розстрочка платежу. Гнучкий графік розстрочення.

- Початок будівництва: 01.03.2023 року.
- Закінчення будівництва: 30.12.2024 року.

Нерухомість у Туреччині завжди приваблює покупців та туристів високими стандартами будівництва та якістю пропонованої нерухомості. **Нерухомість у Паялларі** - це чудове вкладення Ваших заощаджень.