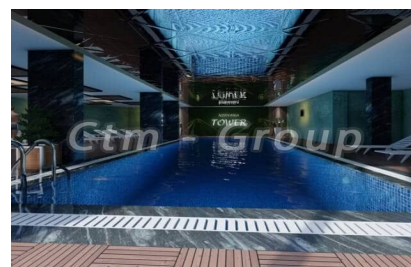
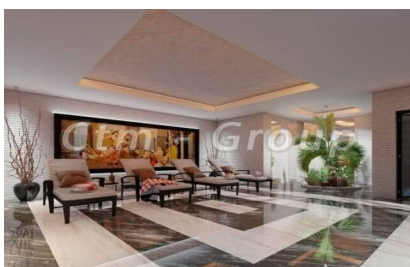


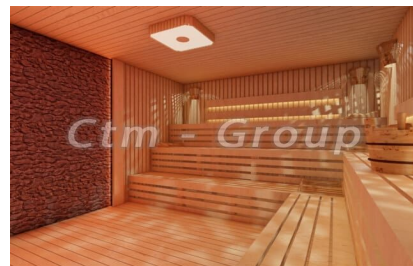


Комплекс Nirvana Tower Residence в Окурджаларі

[Туреччина](#) - [Аланія](#) - [Окурджалар](#)

Тип : Квартири





Опис і характеристики Лот : av

Тип	Квартири
floor/floors	2/9
Площа	75 м ²
Спальні	2
Тип житла	Новобуд
Відст. до моря	400 meters short
Прибутковість	6

Цена	123000€
------	---------

Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Дитячий майданчик , Критий басейн , Ландшафтний дизайн , Ліфт , Наземна парковка , Поруч пляж , открытый бассейн с водными горками , сауна , територія, що охороняється , тренажерний зал , хамам ,

Продаж квартир в новому проекті від провідного забудовника Nirvana Tower Residence в Окурджалар (Аланія) поряд з морем та лісом, що підходять для отримання посвідки на проживання.

► Пропонується до продажу **квартира 2+1 в Окурджаларі** від забудовника, в одному з

найпопулярніших районів Аланії. Там з'явиться новий житловий комплекс Nirvana Tower Residence з багатомісечною інфраструктурою. Це доступний **проект житлової нерухомості в Окурджалар**, який Ви можете інвестувати вже зараз на початковому етапі будівництва.

Житловий комплекс Nirvana Tower Residence, розташований в Окурджалар (Аланія), всього за 400 метрів від знаменитого пляжу Окурджалар (Okurcalar Plaji). Житловий комплекс має власний пляж, на який передбачено трансфер!

☆ **Окурджалар (Okurcalar)** - невелике Турецьке селище, розташоване між Сіде та Аланією, приблизно за 80-кілометрів від міжнародного аеропорту Анталії. Трансферт з аеропорту займає трохи менше 2-х годин. Це найближче селище Аланії.

☆ **Селище** розташоване приблизно за 30 - кілометри від міста Аланія. Район Окурджалар відомий непоганими піщано-гальковими пляжами (зрідка зустрічаються великі камені) та недорогими середнього рівня готелями. Фермерський ринок проходить по п'ятницях та вівторках. Окурджалар - чудове місце для сімейного відпочинку, а також для любителів мальовничих бухт та заток.

☆ З 1 липня 2022 р. міграційна служба Туреччини закрила 1169 мікрорайонів у різних містах країни для отримання ВНЖ, навіть при купівлі нерухомості! Однак на район Окурджалар це обмеження не поширюється, купивши квартиру в ЖК Nirvana Tower, ви можете оформити [дозвіл на проживання в Туреччині](#).

➤ **Житловий комплекс в Окурджалар (Аланія) - Nirvana Tower Residence** представляє 3 житлові блоки, по 9 поверхів у блоках А та С та по 8 поверхів у блоці В. На кожному поверсі у блоках А та В по 6 квартир, у блоці С по 5 квартир на кожному поверсі. Буде побудовано загалом на 141 квартир та інфраструктуру п'ятизіркового готелю. Проект буде побудований відповідно до найвищих стандартів якості, з використанням новітніх технологій.

➤ **Особливості комплексу Nirvana Tower Residence:** до інфраструктури комплексу входить – власний пляж, трансфер до пляжу, ресторан/бар, відкритий басейн, критий басейн, фітнес зал, сауна, хамам, дитяча ігрова кімната, більярдний зал, пінпонг зона, кінотеатр, зона барбекю, баскетбольний майданчик, тенісний корт, система відеоспостереження, електрогенератор, паркування, охорона 7/24. Більшість квартир з панорамним видом на море. Комплекс об'єднав у собі три найважливіші складові гарного житла: якість, комфорт та доступність. Якість будівництва це головне правило компанії – забудовника.

Квартири в комплексі представлені площами:

- Квартири 2 +1 площею (75 м.кв.), включає дві спальні + кухня в американському стилі (кухня поєднана з вітальнею);
- Квартира садовий дуплекс 2+1 площею (75 м.кв.), це дворівневі квартири з 2-ма спальними кімнатами + кухня в американському стилі (кухня поєднана з вітальнею);
- Квартира дуплекс 3+1 площею (98 м.кв.) включає три спальні + кухня в американському стилі.

✓ **Особливості квартир:** у вартість включено якісне внутрішнє оздоблення, кухонний гарнітур з робочою поверхнею та нішами під побутову техніку, якісні меблі та сантехніка у ванних кімнатах.

Пропонована на продаж квартира 2+1, загальною площею 75 м.кв. знаходиться на 2 поверсі блоку Б, вікна квартири виходять на південний схід. Комфортні апартаменти Окурджалар за найкращою ціною.

✓ Цей новий проект хороша перспектива для інвестування в нове житло в Окурджалар надалі його можна буде використати для власного відпочинку, а також це чудовий варіант для довгострокової чи короткострокової здачі в оренду.

- Апартаменти 2+1 площею 75 м.кв. - 123 000 €
- Апартаменти дуплекс 3+1 площею 98 м.кв. - 143 000 €

✓ Апартаменти можна придбати з безвідсотковим розстроченням до кінця будівництва. Початковий внесок 40% - розстрочка платежу до закінчення будівництва. Гнучкий графік розстрочення.

- Початок будівництва: 30.02.2023 року.
- Закінчення будівництва: 30.02. 2025 року.

Нерухомість у Туреччині завжди приваблює покупців та туристів високими стандартами будівництва та якістю пропонованої нерухомості. [Нерухомість в Окурджалар](#) - це чудове вкладення Ваших заощаджень.