Недвижимость
Строительство
Инвестиции
Realty Group

Тел: +38 099 562 43 21
Тел: +90 537 249 51 78
skype: pirog1964
Email: ctm@ctm-group.ru

Резиденція Via Twins в Авсалларі

Туреччина - Аланія - Авсаллар

Тип : Квартири

Опис і характеристики
Лот : av

Тип	Квартири
floor/floors	2/8
Площа	60 м ^{2}
Спальні	1
Тип житла	Новобуд
Площа ділянки	57.65 akrs short
Відст. до моря	1.2 kilometers short
Прибутковість	6

Цена	117000€

Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Дитячий майданчик , Критий басейн , Ландшафтний дизайн , Ліфт , Наземна парковка , открытый бассейн с водными горками , сауна , територія, що охороняється , тренажерний зал , хамам ,

Нові квартири у новому житловому комплексі Via Twins Residence в Авсалларі (Аланія) від забудовника з оф-плану.

➤ Продається **квартира 1+1 в Авсалларі**, в одному з найпопулярніших районів Аланії. Там буде розпочато будівництво нового житлового комплексу Via Twins Residence із багатою інфраструктурою. Ідеальне поєднання приємної ціни та високої якості реалізується у грамотних функціональних плануваннях квартир та чудового набору об'єктів інфраструктури, які створені як для відпочинку, так і для комфортного постійного проживання всією родиною. Це доступний **проект житлової нерухомості в Авсалларі**, який Ви можете інвестувати вже зараз на початковому етапі будівництва.

☆ **Авсаллар** – екологічно чистий район Аланії, оточений хвойними лісами, горами та морем. Середземне море, доглянуті піщані пляжі. Берегова лінія представлена піщаним пляжем із чистою водою. Пляж оточений горами, що сприяє створенню комфортабельного клімату без вітру. У районі Авсаллар розташований один із найпопулярніших пляжів Аланії – Інжекум. Слово інжекум перекладається з турецької мови як дрібний пісок, що відмінно характеризує пляж. Для любителів галькового пляжу поряд є невеликі пляжі з галькою. Неповторну атмосферу усамітнення створює саме сосновий ліс як природного огородження. Соціальна інфраструктура району знаходиться у кроковій доступності – кафе, супермаркети, пекарні, автобусні зупинки.

 Житловий комплекс Via Twins Residence складається з двох 8 поверхових житлових блоків, розташованих на території 5765 кв.м. в активно розвивається, але все ще тихому районі Авсаллар.Сучасний дизайн проекту було розроблено провідним архітектурним бюро Аланії. Він включає 96 квартир планувань 1+1 площею 60 м. кв. та 12 квартир дуплекс 2+1 площею 109 м.кв., 117 м.кв., 119 м.кв., 122 м.кв. Загалом буде збудовано 108 квартир.

✓ **Житловий комплекс Via Twins Residence** розташований в Авсалларі (Аланія), всього за 1200 метрів від знаменитого пляжу Інжекум, до центру Авсаллара всього 500 метрів. Всі квартири будуть здані з чистовою обробкою «під ключ», включаючи кухонні гарнітури найвищої якості, санвузли та ванні кімнати.

✓ **У комплексі будуть представлені квартири:**

- квартира 1+1 загальною площею 60 м.кв.
- квартира 2+1 дуплекс загальною площею від 109 до 122 кв.м.

Via Twins Residence буде зведено відповідно до європейських стандартів із сучасних технологій з використанням високоякісних матеріалів.

✓ **Особливості комплексу Via Twins Residence.**

Житловий комплекс має чудову інфраструктуру, яка дозволить жителям повністю насолоджуватися своїм життєвим простором. Він включає баскетбольний майданчик, тенісний корт, велопарковку і закритий басейн. Крім того, для дозвілля є кінотеатр, ігрова кімната та зона відпочинку із шезлонгами. СПА-зона та масажний кабінет дадуть можливість розслабитися та насолодитися доглядом за собою.Ресепшн працює цілодобово, а також є бездротовий інтернет та відеоспостереження 24/7, що забезпечує безпеку та комфорт проживання. Комплекс розташований у зеленому саду, оточеному зонами відпочинку та барбекю, що дозволяє насолоджуватися свіжим повітрям та приємною компанією у будь-який час. Крім того, є дитячий майданчик, дитячий басейн та лаунж зона, які зроблять проживання з дітьми ще зручнішим та приємнішим.

 Запропонована до продажу квартира 1+1, загальною площею 60 м.кв., знаходиться на 2 поверсі блоку, вікна квартири виходять на південний схід. Комфортна **нерухомість в Авсалларі** за найкращою ціною.

Цей новий проект є гарною перспективою для інвестування. **Квартири в Авсалларі** можна використовувати для власного відпочинку, а також це чудовий варіант для довгострокової або короткострокової здачі в оренду.

Квартири можна придбати з безвідсотковим розстроченням до кінця будівництва, з

початковим внеском лише 30% від повної вартості нерухомості. При оплаті 100% забудовником буде надано знижку 5%.

- Початок будівництва: 15.10.2023 року
- Закінчення будівництва: 15.10.2025 року

Крім апартаментів 1+1 у житловому комплексі Via Twins Residence у продажу апартаменти дуплекс 2+1 у різних цінових категоріях. Додаткова інформація та **ціни на квартири в Авсалларі** за попереднім запитом.

- Ціна квартири 1+1 площею 60 м. кв. - 117 000 €
- Ціна квартири дуплекс 2+1 площею 109 м. кв. - 200 000 €

➤ Допоможемо вибрати та **купити нерухомість в Авсалларі** за приємною ціною, знайти варіант, який повною мірою задовольнить усі ваші побажання. Надамо комплексний супровід під час укладання договору купівлі-продажу, оформлення права власності та надамо різні післяпродажні послуги. Працюємо виключно із перевіреними забудовниками. Виберіть свою квартиру в Авсалларі зараз.