



Mare Küçükbük Villa 4+1 в Бодрумі

[Туреччина](#) - [Мугла](#) - [Бодрум](#)

Тип : Будинки



Опис і характеристики

Лот : bod

Тип	Будинки
floor/floors	1/2
Площа	250 м ²
Спальні	4
Тип житла	Новобуд
Площа ділянки	10 akrs short
Відст. до моря	50 meters short
Прибутковість	6

Цена	4000000€
------	----------

Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Ландшафтний дизайн , Наземна парковка , Поруч пляж , барбекю , з меблями , открытый бассейн с водными горками , сауна , територія, що охороняється , тренажерний зал , хамам ,

Ексклюзивна вілла 4+1 в комплексі "Mare Küçükçük Villa" на узбережжі Середземномор'я у Бодрумі.

Продаж ексклюзивної **вілли 4 +1 в Бодрумі** в житловому комплексі "**Mare Küçükçük Villa**", що будується на площі 7200 м.кв. будівництво якого завершено, він побудований кращим забудовником у Бодрумі на березі моря є невеликим, приватним, елітним містечком з 6 приватних вілл 4+1 зі своїм басейном на земельних ділянках від 800 до 1000 м.кв. Кожна вілла матиме 2-3 власні паркувальні місця. Басейни вілл мають чисту площу 46 м. кв.

Бодрум (Bodrum) розташований на південному узбережжі однойменного півострова біля входу в затоку Кермі (Гекова). Навпроти знаходиться грецький острів Кос, в 270 км на південь від Ізмір, в 300 км на захід від Анталії. Бодрум оточують мальовничі зелені пагорби та чудові пляжі.

На продаж виставлена шикарна 2-поверхова вілла площею 250 метрів з 4 спальнями в блоці С. Господарські будівлі площею 45 м.кв. спроектовані як 1+1. Вілла має 2 власні паркувальні місця.

Вілла знаходиться на окремій ділянці, на якій виконаний ландшафтний дизайн, а також розташований особистий басейн і розташована всього за 50 метрів від найкрасивішого Егейського моря.

Планування має на увазі 4 спальні, вітальню, кухню відкритого плану, 4 ванних кімнат, сад, власний басейн. Також варто відзначити і шикарний вигляд, що відкривається з усіх террас вілли: безкрає синє море, ландшафтний дизайн та гори.

Особливості вілли:

- 4 спальні + вітальня + 4 ванні кімнати + 1 гостьовий туалет
- Без меблів
- Пейзажний басейн
- Гостьовий будинок із окремим входом.
- Доступ до пляжу на баггі
- Приватний пляж та тераса з комфортабельними шезлонгами

Сьогодні купити віллу на узбережжі в такій близькості до пляжної зони, особливо новобудову, дуже складно. Аналогічних пропозицій на ринку **нерухомості у Бодрумі** небагато.

Особливу увагу звернемо на технології та матеріали, використані у будівництві цієї вілли. Імпортний мармур 1-го класу на підлозі в кухні та ванній кімнаті, італійський ламінат Listone Giordane у вітальні та спальнях, гарнітур Gaggenau на кухні, кухонні шафи німецького бренду Nolte, імпорتنі системи кондиціонування повітря VRF, система теплої підлоги, арма газобетон Ytong на стінах, зовнішнє анкерне 60x120 мармурове покриття, система Розумний Будинок нового покоління, внутрішній датчик диму та пожежна сигналізація, супутникова система, автоматична система поливу.

У всіх приміщеннях вілли стелі мають різно-рівневу конструкцію, оформлені спот-освітленням та навісними люстрами.

Цей великий і теплий будинок взимку, а прохолодний влітку стане Вашим улюбленим місцем проживання або відпочинку.

- **Вартість вілли 4+1 - 4 000 000 Євро**

Допоможемо вибрати та [купити нерухомість у Бодрумі](#) біля моря. Працюємо виключно із перевіреними забудовниками. Виберіть новий **будинок у Туреччині** прямо зараз.