



Вилла 4+1 в Гёчеке (Фетхие) от застройщика

[Турция](#) - [Фетхие](#) - [Гёчек](#)

Тип : Дома





## Описание и характеристики

Лот : fet\_g

Тип	Дома
Эт./Эт.-ть	1/2
Площадь	230 м <sup>2</sup>
Спальни	4
Тип жилья	Вторичный рынок
Площадь участка	5 сот.
Расст. до моря	800 м.
Доходность	7
Цена	790000€

### Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Ландшафтный дизайн , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , Стены со звуко и теплоизоляцией , открытый бассейн с водными горками ,

### **Продажа виллы 4+1 в Геджике (Фетхие) от застройщика.**

Предлагаем к продаже эксклюзивную **виллу 4+1 в Геджике от застройщика**, на одном из последних свободных земельных участков Гечека. Эксклюзивный проект состоящий из отдельно стоящих вилл, каждая с собственным садом, бассейном и частной парковкой. Проект находится в тихом спокойном уголке Гёджека (международный яхт центр- район Фетхие) в окружение хвойного леса

Вилла расположены в Геджике в Фетхие! Самое известное место, где можно насладиться одними из самых потрясающих видов во всем турецком Средиземноморском регионе.

**Гёчек (Göcek)** - небольшой городок в районе Фетхие в провинции Мугла, Турция. В радиусе 10-50 км расположено немало красивых пляжей и мест, таких как Дальян, Сарыгерме, Олюдениз, ущелье Саклыкент, Долина Бабочек, остров Св.Николая. расположенный всего в 10 км от аэропорта Даламан и в 30 км от Фетхие

**Гёчек** - это процветающий курорт, оборудованный несколькими великолепными яхтенными маринами. Красота Гечека и его окрестностей привлекает сюда яхтсменов и просто путешественников со всего мира полюбоваться чарующей красотой всевозможных бухт.

Здесь находятся целых 4 марины, а количество яхт не поддается подсчету.

Если вы предпочитаете уединение и покой, то Гечек — отличный вариант.

Комфортабельная [вилла в Гёчеке](#), построенная с соблюдением европейских стандартов удовлетворит пожелания самого требовательного покупателя.

Представляем вашему вниманию **проект элитной виллы в Гечек** в комплексе в 10 - 15мин до набережной Т-марины Гечек. Роскошную просторную виллу на охраняемой территории. В нашем предложении 2-х этажная вилла - на земельном участке 500 м.кв., жилая площадь 230 м.кв., 4 спальни 4 ванные комнаты + туалет

#### **Характеристики виллы в Геджеке :**

- Видеонаблюдение
- Пожарные и охранные службы
- интернет
- Солнечные панели
- Полы с подогревом (во всех комнатах и ванных комнатах)
- Центральные двери при входе в сад на пульте дистанционного управления
- Без мебели
- Автоматические жалюзи на окнах
- Бассейн чистят солью, а не хлором.
- Наличие автоматической системы полива в саду
- Бассейн построен по новой технологии

Вилла будет сдана с полной чистовой отделкой, встроенной кухонной мебелью с гранитной столешницей, качественной сантехникой и качественным напольным покрытием, а также будут установлены электрические розетки во всех комнатах и балконах, кондиционеры. Вы можете быть уверены, что при строительстве этих домов будут использоваться только материалы самого высокого качества.

#### **Завершение строительства: июль 2022 года**

Данный объект даёт право быстро получить турецкое гражданство.

На сегодняшний день кадастровая стоимость недвижимости должна составлять не менее 250 тыс. долларов, то есть именно эту сумму или больше вы должны оплатить за покупку недвижимости в Турции для получения гражданства.

#### **Вилла 4+1 площадь 230 м.кв. Цена: 790 000 \$ дол**

Отличный вариант инвестиционной **недвижимости в Гечек** (Турция) в курортном Фетхие.