

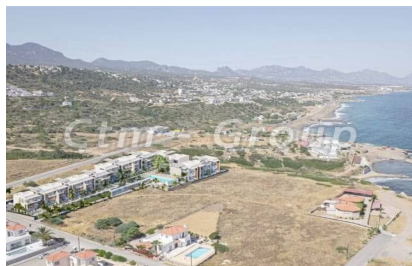


Апартаменти loft 2+1 у резиденції Aqua Blue в Гірне

[Кіпр](#) - [Фамагуста](#) - [Кіренія](#)

Тип : Квартيري





Опис і характеристики Лот : fm

Тип	Квартири
floor/floors	2/3
Площа	179.3 м ²
Спальні	2
Тип житла	Новобуд
Площа ділянки	55.04 akrs short
Відст. до моря	60 meters short
Прибутковість	7

Цена	254000€
------	---------

Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Ландшафтний дизайн , Ліфт , Наземна парковка , Поруч пляж , барбекю , открытый бассейн с водными горками , територія, що охороняється , тренажерний зал , хамам ,

Інвестиції на стадії будівництва в апартаменти loft terrace 2+1 у новій сучасній житловій резиденції Aqua Blue в Есентепе, Гірне на Північному Кіпрі.

Купити апартаменти Loft Terrace 2+1 у новому житловому комплексі Aqua Blue в Есентепі, Гірне (Північний Кіпр). Комплекс розташований просто біля чистих вод Середземного моря на пагорбі з неперевершеним краєвидом. Єдине, що спаде вам на думку, коли ви побачите свою нову вражаючу нерухомість за розумною ціною на Північному Кіпрі, - це розкіш, усамітнення, високоякісні матеріали. Розташування житлового комплексу Aqua Blue у районі Есентепе також пропонує зручний доступ до різних об'єктів інфраструктури, таких як магазини, ресторани, банки, медичні заклади тощо. Близькість до міста Кіренія також забезпечує легкий доступ до культурних і розважальних заходів.

Aqua Blue - розташований лише за кілька хвилин ходьби від одного з найкращих пляжів Кіпру, що прославився кришталево чистою водою Середземного моря та піщаною береговою смугою.

Резиденція Aqua Blue буде реалізована в районі Есентепе, розташованого на західному узбережжі острова, на земельній ділянці 5 504 м.кв. турецької землі на березі моря. Комплекс, що складається з чотирьох 2-поверхових блоків на закритій території, розташований у прекрасному мальовничому місці, лише за 60 метрів від Середземного моря. Висока якість будівництва та оздоблення, шикарна сучасна інфраструктура комплексу, в доступності всі міські зручності для комфортного життя і відпочинку. Однією з головних переваг житлового комплексу Aqua Blue є його близькість до моря і пляжу. Мешканці комплексу можуть насолоджуватися кришталево чистим морем і піщаним пляжем у кроковій доступності від свого житла.

✓ **Інфраструктура комплексу:** відкритий басейн, сауна, хамам, парна, фітнес-зал, генератор, зона відпочинку, паркування, СПА-зона, закритий басейн, зона барбекю, дитячий майданчик, 24/7 охорона і камери спостереження.

✓ **У резиденції буде побудовано** розкішні апартаменти різного планування. Розкішні апартаменти продаються в стані під ключ, з чистовим оздобленням.

Апартаменти в комплексі представлені площами:

- Апартаменти 1+1 з терасою (площа 126 м.кв.)
- Апартаменти 1+1 із садом (площа 88 м.кв.)
- Апартаменти 2+1 лофт із терасою (площа 174 - 179 м.кв.)
- Апартаменти 2+1 лофт із садом (площа 136 - 138 м.кв.)

Представляємо до продажу апартаменти loft Terrace 2+1 у блоці з двома спальнями площею 179.3 м.кв. Складається з двох спалень і вітальні, суміщеної з кухнею і виходом на терасу площею 15.64 м.кв..

Усі квартири здаються з чистовим оздобленням: вбудований кухонний гарнітур із гранітною стільницею, вбудований набір для ванної, повний комплект сантехніки, без меблів, ПВХ вікна з подвійним склінням, вихід у сад. В апартаментах будуть встановлені сталеві вхідні двері, вікна з ПВХ з подвійним склінням, підлога - плитка, стіни - водостійка фарба, кухня з повним набором меблів, гранітними стільницями, ванні кімнати з повним набором аксесуарів і аксесуарів, основне і додаткове освітлення, балкони і тераси, бездротовий доступ до Інтернету, супутникове телебачення.

У вартість придбаних апартаментів входить можливість вибору таких елементів інтер'єру, як кухонні та спальні шафи, а також внутрішніх оздоблювальних матеріалів (колір стін, міжкімнатних і вхідних дверей, підлогового покриття, керамічної та облицювальної плитки й модель сходових поручнів) відповідно до стандартної пропозиції. За бажання використовувати матеріали, що не входять до стандартної пропозиції, а також додаткові елементи внутрішнього декору.

В оздобленні квартир будуть використані найсучасніші та найякісніші матеріали. Тільки перевірені постачальники та гарантія 5 років на все внутрішнє оздоблення! Крім апартаментів лофт 2+1 з виходом на терасу в житловому комплексі в продажу апартаменти лофт із садом 2+1, лофт 1+1 з виходом у сад і 1+1 з терасою різних цінових

категоріях.

Ціни на квартири на Північному Кіпрі за попереднім запитом.

- Ціна: апартаменти 1+1 з виходом у сад із площею 87.71 м.кв. - від 199 000 £ (англійських фунтів);
- Ціна: апартаменти 2+1 з площею 179.3 м.кв. з терасою - від 254 000 £ (англійських фунтів);
- Ціна: апартаменти 2+1 з площею 136.88 м.кв. з виходом у сад - від 244 000 £ (англійських фунтів);

Є розстрочка платежів до закінчення будівництва. На всі апартаменти забудовник пропонує безвідсоткову розстрочку з початковим внеском 35% від вартості квартири з планом оплати з графіком на 24 місяці. Закінчення будівництва четвертий квартал 2024 року. Ця пропозиція - чудовий варіант інвестиції в [нерухомість Північного Кіпру](#).

[Купити нерухомість на Північному Кіпрі](#) для відпочинку і проживання, чудове рішення для тих, хто шукає якісну, комфортну, сучасну нерухомість в тихому і красивому місці далеко від шуму доріг, готелів і міста, а також як хороша інвестиція. Купівля житла на стадії будівництва, це вигідне вкладення коштів. Квартири в районі Есентепе ліквідні в будь-який час року.

Зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації зазначеної на сайті через WhatsApp, Viber, Telegram.

Комплекс має вигідне місце розташування, з величезним потоком туристів, що дасть вам змогу завжди здавати вашу нерухомість в оренду з прибутковістю 8-12% на рік. Придбання житла в комплексі Aqua Blue - найкраща інвестиція на сьогоднішній день.

Нерухомість в Есентепе на Північному Кіпрі приносить постійний дохід від здачі в оренду, високий сезон і зростаючий потік туристів це підтверджує. Комплекс має вигідне місце розташування, з величезним потоком туристів, що дасть вам змогу завжди здавати вашу нерухомість в оренду з прибутковістю 8-12% на рік. Придбання житла в комплексі Aqua Blue - найкраща інвестиція на сьогодні.