Недвижимость
Строительство
Инвестиции
Realty Group

Тел: +38 099 562 43 21
Тел: +90 537 249 51 78
skype: pirog1964
Email: ctm@ctm-group.ru

Дуплекс апартаменти 1+1 у Courtyard Platinum

Кіпр - Фамагуста - Іскеле

Тип : Квартири

Опис і характеристики
Лот : fm

Тип	Квартири
floor/floors	2/4
Площа	61 м ^{2}
Спальні	1
Тип житла	Новобуд
Відст. до моря	600 meters short
Прибутковість	7

Цена	145000€

Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Дитячий майданчик , Ландшафтний дизайн , Ліфт , Наземна парковка , Поруч пляж , барбекю , открытый бассейн с водными горками , сауна , тренажерний зал ,

Купити дуплекс апартаменти 1+1 у новій сучасній житловій резиденції Courtyard Platinum у районі Лонг-Біч в Іскеле на Північному Кіпрі.

Courtyard Platinum - багатоквартирний житловий комплекс, розташований в елітному районі Богаз - Іскеле на другій лінії моря. Зручне місце розташування дає змогу дістатися за 50 хв до аеропорту, 20 хв до центру міста Фамагуста.

Проєкт має власний доступ до облаштованого пляжу. Зберігаючи природну структуру регіону, Courtyard Platinum також підкреслює надзвичайну красу Іскеле. Courtyard Platinum - це ідеальне місце для тих, хто шукає сучасне і комфортне житло на Північному Кіпрі, з чудовими зручностями, близькістю до моря і унікальним поєднанням сучасного дизайну і місцевої культури.

Іскеле - найбільше поселення між Фамагустою і Карпасом. У регіоні, де розташовані такі села, як Бафра, Мехметчік, Діпкарпаз і Йені Еренкей. Придбати нерухомість у безпосередній близькості з пляжем Лонг Біч - мрія, яку можна втілити в життя!

Резиденція Courtyard Platinum буде розташована за 600 метрів від Середземного моря з одним із найкрасивіших пляжів Північного Кіпру "Long Beach" (Лонг Біч). Це унікальні видові апартаменти в поєднанні з прекрасною інфраструктурою! Проєкт стане чудовим

доповненням узбережжя, пропонуючи резидентам комплексу унікальні видові апартаменти в поєднанні з прекрасною інфраструктурою.

Відсутність у цьому районі будь-яких промислових об'єктів, розташування безпосередньо на морському березі, велика кількість зелених насаджень (чагарники, дерева, галявини та газони - озеленення території розпочинається вже на перших етапах будівництва), розвинена інфраструктура (власний пляж, кілька оригінальних плавальних басейнів, з'єднаних каналами, аквапарк, численні зони відпочинку загального користування, зелені альтанки, велосипедні доріжки, ігрові майданчики, магазини, кафе, ресторани, бар біля басейну та пляжний бар і багато іншого),

З огляду на стрімкий розвиток курортного туризму в цьому регіоні, Вашу нерухомість на Північному Кіпрі можна розглядати як привабливий інвестиційний проєкт, тому що будівельна компанія спільно з керуючою компанією гарантують 8-12 % щорічного доходу від вартості придбаної нерухомості при здачі її в оренду.

Пропонуємо до продажу апартаменти 1+1 в блоці А загальною площею 61 м.кв. в новому житловому комплексі Courtyard Platinum. Апартаменти мають планування 1+1, що означає, що в них є одна спальня й одна вітальня, об'єднана з кухнею. Вітальня і кухня розташовані на першому поверсі, а спальня на другому поверсі. Площа апартаментів дуплекс 1+1 у Courtyard Platinum може варіюватися залежно від конкретного апартаменту

Апартаменти в продажу представлені площею:

- Квартира плануванням 1+1;
- Житлова площа: 61 м.кв.;
- Балкон: 12 м.кв.;
- Ванна кімната / туалет: 1;
- Туалетів: 1;
- Вітальня: 1;
- Кількість спалень: 1;
- Парковка: 1;
- Статус об'єкта: Мебльований;
- Всі апартаменти 1+1 дуплекс здаються з чистовим оздобленням:

Апартаменти дуплекс 1+1 в Courtyard Platinum можуть представляти привабливі можливості для інвестицій, оскільки нерухомість на Північному Кіпрі є затребуваним об'єктом для відпочинку та орендного бізнесу.

Проєкт Courtyard Platinum був розроблений таким чином, щоб забезпечити ідеальний баланс стилю і комфорту в кожній квартирі, в проєкті: студія, апартаменти 1+1, дворівневі апартаменти 1+1, дворівневі апартаменти 2+1, розкішні дворівневі апартаменти 2+1, апартаменти 3+1, дворівневі апартаменти 3+1.

Courtyard Platinum це 3-х поверхові будівлі сучасної архітектури. Повністю насолодитися життям вам допоможе багата інфраструктура комплексу, а також привітний персонал.

Для проєкту Courtyard Platinum дата закінчення будівництва блоків C1 - C2 - C3 - C4 - C5 - C6 - C7 - C8 - D1 - D2 - D3 - D4 - B3 - **грудень 2025 року;**
блоків A9 - A10 - A11 - A12 - A13 - A14 - A15 - **травень 2026 року;**
блоків C9 - C10 - C11 - C12 - C13 - E1 - E2 - **травень 2026 року;**

Courtyard Platinum, дозволяє вам віднайти спокій і щастя завдяки привабливому дизайну інтер'єру та функціональності, що відповідає всім вашим потребам.

Інфраструктура комплексу: Три переплетених внутрішніх двори надають проєкту унікальної атмосфери, створюючи привілейований і спокійний спосіб життя, в той час як чудовий ландшафт проєкту, великі комунальні басейни, торгова вулиця, ресторани, критий басейн, СПА, фітнес-центр, місце для пікніка, тенісні та баскетбольні майданчики забезпечують велику соціальну житлову зону. Зони комфортного відпочинку та оздоровчий центр підвищать якість життя в житловому комплексі.

На всі квартири забудовник пропонує безвідсоткову розстрочку з початковим внеском від вартості квартири і зручним особисто Вам графіком погашення. Ця пропозиція - вигідний варіант інвестиції в нерухомість Північного Кіпру.

Схема оплати нерухомості в комплексі Courtyard Platinum;

- Депозит 5 000 £ фунтів стерлінгів
- 35% - перший внесок під час підписання договору
- 45% - розстрочка до передання ключів
- 20% - після заселення в розстрочку на 1 рік

Нерухомість Північного Кіпру зазвичай приваблює покупців і туристів високими стандартами в будівництві та якістю пропонованої нерухомості. Купівля житла на стадії будівництва це вигідне вкладення коштів. Квартири в районі Іскеле на Північному Кіпрі ліквідні в будь-яку пору року.

Крім апартаментів 1+1 у житловому комплексі в продажу апартаменти планувань апартаменти 2+1, 3+1 у різних цінових категоріях. Ціни та додаткова інформація на дані апартаменти в Іскелі за попереднім запитом.

- Ціна: апартаменти 1+1 у блоці А площа 61 м.кв. - від 145 000 £ анг.фунтів
- Ціна: апартаменти 2+1 у блоці А площа 112 м.кв. - від 203 000 £ анг.фунтів
- Ціна: апартаменти 3+1 у блоці А площа 163 м.кв. - від 315 000 £ анг.фунтів

Не відкладайте на потім, почніть вивчати ринок нерухомості на Північному Кіпрі просто зараз. Спеціально для вас тут відібрані найкращі варіанти сучасних житлових комплексів. Допоможемо вибрати і купити нерухомість у Фамагусті, Іскелі, Кіренії та надамо комплексні консультації щодо купівлі нерухомості Північного Кіпру, а також надамо повний супровід угоди.

Зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації зазначеної на сайті через WhatsApp, Viber, Telegram.