

Апартаменти 1+1 в Sky Sakarya Riverside Life в Фамагуста

[Кипр](#) - [Фамагуста](#) - [Искеле](#)

Тип : Квартيري





Опис і характеристики Лот : fm

Тип	Квартири
floor/floors	6/14
Площа	66.56 м ²
Спальні	1
Тип житла	Новобуд
Відст. до моря	1.5 kilometers short
Прибутковість	7

Цена	126042€
------	---------

Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Критий басейн , Ландшафтний дизайн , Ліфт , Наземна парковка , Стіни зі звуко і теплоізоляцією , барбекю , открытый бассейн с водными горками , ресторан , сауна , територія, що охороняється , тренажерний зал ,

Апартаменти 1+1 на стадії будівництва в новій сучасній житловій резиденції класу-люкс Sky Sakarya Riverside Life у Фамагусті на Північному Кіпрі.

Sky Sakarya Riverside Life у Фамагусті - новий житловий комплекс в елітному районі Сакар'я, у центрі Фамагусті. Знаходиться в пішій доступності до центру Фамагусті, тому мешканцям вдається поєднувати міське і курортне життя. Проєкт складається з двох житлових блоків А і В, 13 і 14 поверхів відповідно, буде побудовано 11 магазинів і 139 квартир. Комплекс Sky Sakarya пропонує студії, квартири 1+1, 2+1 і 3+1 з широкими балконами і квартири-пентхауси в терасових частинах, пропонуючи альтернативи для задоволення будь-яких потреб і попиту на розмір квартири, комерційні приміщення на продаж будуть розташовані на цокольному поверсі, відстань від комплексу до моря 1500 метрів.

Будівля обладнана ліфтом, встановлені система тиску води та вікна з подвійним склопакетом. Клієнти мають можливість вибрати оздоблювальні матеріали: кухонні корпусні меблі, платтяні шафи, санвузол (сантехніка та плитка), міжкімнатні двері та підлогове покриття (плитка та/або ламінат).

Інфраструктура комплексу: упорядкована територія, зелені зони, ландшафтний дизайн, автоматичне освітлення сходового майданчика, ліфти (карткова система), центральна

супутникова система, електрогенератор, ресепшн, паркування відкритого і закритого типу, камери відеоспостереження / охорона 24 години на добу.

Крім різних магазинів і кафе під будівлею, жителі Sky Sakarya зможуть користуватися критим басейном, тренажерним залом і спа-салонем у рамках Golden Residence з картою Privileges of Döveç Life Card. Крім того є парковка на 163 автомобілі.

Фамагуста (англ.- Famagusta, грец.-Αμμόχωστος, тур.- Gazimaguza). Найдавніше місто на південно-східному узбережжі Кіпру, розташоване в однойменній затоці, недалеко від півострова Карпасія. Протягом багатьох століть місто Фамагуста на Північному Кіпрі було однією з найважливіших портових і торгових точок середземномор'я, а сьогодні це ще й великий районний центр.

У резиденції буде побудовано розкішні апартаменти різного планування. Розкішні апартаменти продаються в стані під ключ, з чистовим оздобленням.

Апартаменти в комплексі представлені площами:

- Квартири - студії - 37 кв.м.
- Квартири 1+1 - від 66.56 кв.м.
- Квартири 2+1 - від 83,5 кв.м.
- Квартири 3+1 - від 126,3 кв.м.
- Комерційна нерухомість різної площі - від 135 м.кв.

Продаж апартаментів 1+1 у новому житловому комплексі Sky Sakarya Riverside Life у Фамагусті (Північний Кіпр). Представляємо квартиру 1+1 з однією спальнею площею 66.56 м.кв. Складається з однієї спальні та вітальні, суміщеної з кухнею і виходом на балкон. Моделі квартир 1+1 можна знайти у всіх блоках проєкту Sky Sakarya Riverside Life.

Квартири в житловому комплексі Sky Sakarya 1+1.

- Загальна площа: 66,56 м.кв.
- Ванна: 1
- Спальня: 1
- Вітальня: 1
- Парковка: 1
- Статус об'єкта: без меблів

Всі квартири здаються з чистовим оздобленням: в апартаментах будуть встановлені сталеві входні двері, вікна з ПВХ з подвійним склінням, підлога - плитка, стіни - водостійка фарба, кухня з повним набором меблів, кухонні шафи до стелі, шафи купе в спальнях, підігрів підлоги в санвузлах, сушарка для рушників в санвузлах, кондиціонери в кожній кімнаті, плита з духовкою та витяжкою також входять до стандарту, бездротовий доступ до Інтернету, супутникове телебачення.

В оздобленні квартир будуть використані найсучасніші та найякісніші матеріали. Тільки перевірені постачальники і гарантія 5 років на все внутрішнє оздоблення!

[Нерухомість Північного Кіпру](#) зазвичай приваблює покупців і туристів високими стандартами в будівництві та якістю пропонованої нерухомості.

- Ціна: апартаменти 1+1 з площею 66.56 м.кв. - від 126 042 £ (англійських фунтів).

Крім апартаментів 1+1 у житловому комплексі Sky Sakarya Riverside Life у продажу апартаменти 2+1, 3+1 у різних цінових категоріях. Ціни та додаткова інформація на ці квартири у Фамагусті за попереднім запитом.

На всі квартири забудовник пропонує безвідсоткову розстрочку з початковим внеском 30% від вартості квартири з планом оплати з графіком:

- безповоротний депозит для резервації апартаментів: 1000 usd /eur /gbr
- 1-й внесок: 30% (резерваційний депозит включено)
- 2-й внесок 40%: оплачується до 01.02.2023 р.
- 3-й внесок 30%: оплачується після передання ключів.

Ця пропозиція - вигідний варіант інвестиції в нерухомість Північного Кіпру.

[Купити нерухомість у Фамагусті на Північному Кіпрі](#) для відпочинку і проживання, чудове рішення для тих, хто шукає якісну, комфортну, сучасну нерухомість у тихому і красивому місці далеко від шуму доріг, готелів і міста, а також як хороша інвестиція. Купівля житла на стадії будівництва це вигідне вкладення коштів. Квартири у Фамагусті ліквідні в будь-яку пору року.

Зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації зазначеної на сайті через WhatsApp, Viber, Telegram.

- Початок будівництва проєкту: лютий 2021 року.
- Закінчення будівництва: липень 2023 року.

[Нерухомість у Фамагусті на Північному Кіпрі](#) приносить постійний дохід від здачі в оренду, високий сезон і зростаючий потік туристів це підтверджує.

Проєкт виділяється як ідеальне місце для інвестицій завдяки близькості до двох університетів: Ада Кент і Східно-Середземноморського. Той факт, що дохід від оренди в регіоні Сакар'я на 20% вищий, ніж в інших регіонах, щорічний авансовий платіж і збільшення вартості регіону дають велику перевагу для інвесторів.

Придбання житла в комплексі Sky Sakarya Riverside Life у Фамагусті (Північний Кіпр) - найкраща інвестиція на сьогодні!