

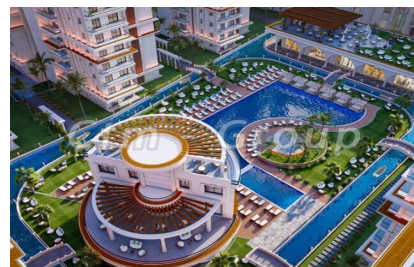


Апартаменти в житловому комплексі Venice в Іскелі

[Кіпр](#) - [Фамагуста](#) - [Іскеле](#)

Тип : Квартири





### Опис і характеристики Лот : fm

Тип	Квартири
floor/floors	5/10
Площа	60 м <sup>2</sup>
Спальні	1
Тип житла	Новобуд
Відст. до моря	800 meters short
Прибутковість	8

Цена	139000€
------	---------

### Додатково

Американська кухня , Дитячий майданчик , Критий басейн , Ландшафтний дизайн , Ліфт , Наземна парковка , Поруч пляж , барбекю , кінотеатр , открытый бассейн с водными горками , ресторан , сауна , територія, що охороняється , тренажерний зал , хамам ,

**Шикарний житловий комплекс Venice - в Іскелі, Північний Кіпр, усього за кілька хвилин ходьби від пляжу.**

**Ласкаво просимо у світ інвестиційної нерухомості Північного Кіпру!** Житловий комплекс Venice в Іскелі - це проєкт, який приведе в захват навіть найвимогливіших інвесторів. Розташований лише за кілька хвилин ходьби від пляжу, цей унікальний комплекс обіцяє вам розкіш, комфорт і вигідні умови інвестування.

**Житловий комплекс Venice** - це проєкт, натхненний прекрасною Венецією, з її каналами та гондолами, що створюють непередавану атмосферу романтики. Розташований всього за 800 метрів від берега моря і 2000 метрів від центру міста Іскеле, він являє собою справжній витвір мистецтва та ідеальне місце для інвестицій. Цей проєкт - справжня перлина серед

нерухомості Північного Кіпру і затребуваний як ніколи раніше.

**А що говорити про місце розташування!** Іскеле - це справжній рай на північно-східному узбережжі Північного Кіпру. Білосніжні піщані пляжі, давньоримські руїни Саламіс, храм Аполлона і фортеця Отелло - тут історія сусидить із природою. Місцевий ринок потішить вас свіжими продуктами та сувенірами. Іскеле - ідеальне місце для спокійного та розслаблюючого відпочинку.

**Що робить Venice таким особливим?** Venice складається з 9 будівель, кожна з яких виконана в узгодженому архітектурному стилі, натхненному атмосферою венеціанських каналів. Проєкт представлений спеціально спроектованою ландшафтною зоною, на якій розташовані 9 житлових блоків заввишки 10 поверхів, а також розкішний готель із 80 номерами. Вибір варіантів апартаментів вас вразить: від затишних студій площею 42 м.кв. до просторих трикімнатних апартаментів площею 125 м.кв.

**Різноманітність квартир:** Апартаменти різноманітні та підходять для різних потреб: ✓ У резиденції буде побудовано розкішні апартаменти різного планування. Розкішні апартаменти продаються в стані під ключ, з чистовим оздобленням.

**Апартаменти в комплексі представлені площами:**

- Апартаменти 0+1 площею від 42 м.кв. до 52 м.кв.
- Апартаменти 1+1 площею 60 м.кв.
- Апартаменти 2+1 площею 78 м.кв. і 88 м.кв.
- Пентхауси 2+1 з площею 125 м.кв.

Варіанти апартаментів різноманітні, починаючи від затишних студій і закінчуючи просторими трикімнатними апартаментами. І тут на вас чекає приємний сюрприз - чистове оздоблення і кухонний гарнітур вже включені у вартість. Автономне опалення - ще одна перевага, яка зробить ваше перебування максимально комфортним.

Представляємо до продажу апартаменти 1+1 з однією спальнею площею 60 м.кв. Складається з однієї спальні та вітальні, суміщеної з кухнею і виходом на терасу площею 10 м.кв.

**Що робить цей проєкт дійсно унікальним?** Гондольний канал протяжністю 400 метрів, 500 квадратних метрів плавальний басейн, дитячий басейн, критий басейн, SPA-центр, спортзал, баскетбольний майданчик, аквапарк, масажні кабінети, сауна, турецька лазня, п'ять різноманітних ресторанів Konsteppe, бар на даху, торговельний центр, амфітеатр та відкрита крита автостоянка - все це чекає на вас у цьому проєкті.

Крім апартаментів 1+1 з терасою в житловому комплексі в продажу апартаменти з 0+1, 2+1 і 3+1 з терасою різних цінових категоріях.

**[Ціни на квартири на Північному Кіпрі](#)** за попереднім запитом.

- Ціна: апартаменти 1+1 з виходом на терасу з площею 60 м.кв. - від 139 000 £ (англійських фунтів);
- Ціна: апартаменти 2+1 з площею 71 м.кв. з терасою - від 150 956 £ (англійських фунтів);
- Ціна: апартаменти студію 0+1 з площею 42 м.кв.з - від 89 000 £ (англійських фунтів);
- Ціна: апартаменти 3+1 з площею 125 м.кв. - від 362 000 £ (англійських фунтів);

На всі апартаменти забудовник пропонує безвідсоткову розстрочку до закінчення будівництва з початковим внеском 35% від вартості квартири з планом оплати. Перші три блоки будуть здані в червні 2025 року, наступні три - в червні 2027 року, а останні три блоки - в червні 2029 року. Це дасть вам можливість отримати своє нове житло якомога швидше. Ця пропозиція - чудовий варіант **[інвестиції в нерухомість Північного Кіпру](#)**.

Не пропустіть цей унікальний шанс! Зв'яжіться з нами вже сьогодні, і наші експерти допоможуть вам здійснити вашу мрію про життя у Венеції на Північному Кіпрі. Venice - це не просто апартаменти, це новий спосіб життя, це місце, де кожен день стає особливим, як прогулянка на гондолі навколо вашого будинку.