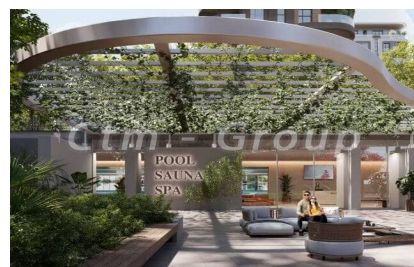


Новий проект Rams City Haliç у Стамбулі

[Туреччина](#) - [Стамбул](#) - [Istanbul](#)

Тип : Квартири





Опис і характеристики Лот : ist

Тип	Квартири
floor/floors	2/10
Площа	63 м ²
Спальні	1
Тип житла	Новобуд
Площа ділянки	325.36 akrs short
Прибутковість	6

Цена	329000€
------	---------

Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Ландшафтний дизайн , Ліфт , Наземна парковка , Стіни зі звуко і теплоізоляцією , открытый бассейн с водными горками , територія, що охороняється , тренажерний зал ,

Апартаменти 1+1 в районі Ейюпсултан у Стамбулі. У новому проекті Rams City Haliç від забудовника.

Пропонуємо до продажу квартиру 1+1 у новому проекті житлового комплексу квартир Rams City Haliç, який буде розташований у мальовничому районі в районі Ейюпсултан, центральної

локації міста Стамбула.

Резиденцію Rams City Haliç буде збудовано на земельній ділянці 31 536.86 м.кв. Загальна площа забудови проекту складає 105 438,3 квадратних метра, і він буде збудований у два етапи. Перша фаза - це секція, що складається з 8 житлових блоків, загалом 603 житлові будинки. Ці блоки спроектовані як поверх + 10 та поверх + 11 поверхів. На другому етапі знову буде задіяно 8 житлових блоків. У житловому проекті пропонуються чотири різні типи квартир: 1+1, 2+1, 3+1 та 4+1. Ці апартаменти мають площу від 60 квадратних метрів до 239 квадратних метрів. Крім того, у проекті задіяно 46 комерційних об'єктів та низку соціальних об'єктів.

Проект, в якому пропонуються варіанти квартир з найбільш функціональним використанням у цьому районі, пропонує простору та простору вітальню з висотою стелі 3 метри.

Проект Рамс-Сіті будується відповідно до всіх правових рамок. Статичні проекти готуються відповідно до постанови про землетруси 2018 року. У проекті, що є бетоном марки C40 і залізо марки B420 C, використовується бетон з радіаційною основою відповідно до наземних досліджень.

Кожен етап будівництва контролюється уповноваженою будівельною інспекційною фірмою. Кожна бетонна вилівка колон та плит відбирається незалежною лабораторією, і клас бетону перевіряється шляхом розбивки на 7 та 28 днів. Випробування на розтягування проводяться незалежною лабораторією шляхом відбору проб з кожної вантажівки, що прибуває на місце. Арматура та опалубка на всіх виробництвах колон та плит перед бетонуванням доставляються інспекторам будівельних робіт та отримують схвалення на заливку бетону.

Будівництво комплексу першого етапу буде завершено у 2024 році. Проект, який привертає увагу своїм центральним розташуванням, реалізується із гарантією будівництва.

Ейюпсултан (тур. Eyüpsultan) – район розташований на європейській стороні Стамбула, з видом на затоку Золотий Ріг. У цьому районі також знаходиться кілька культурних та історичних пам'яток, у тому числі мечеть Ейюп Султан та оглядовий майданчик на пагорбі П'єр Лоті. Загалом, розташування Рамс Сіті Халіч пропонує унікальне поєднання сучасної зручності та історичної чарівності. Він розташований в оточенні районів: Бююкчекмедже, Бейлікдюзу, Авджылар, Башакшехір, Арнавутка. Есеньюрт приваблює своїми цінами на нерухомість, які є нижчими, ніж в інших районах. Якщо ви хочете купити собі недорого **житло в Стамбулі**, то варто придивитися саме до цього місця.

Інфраструктура комплексу: Rams City Haliç - це дуже багатий проект з погляду розваг та спорту, з басейном, баскетбольним майданчиком, футбольним полем, тенісним кортом, тренажерним залом у всіх чотирьох кліматичних зонах, турецькою лазнею, сухою сауною, паровою сауною, пішохід та велосипедом. Резиденція Rams City Haliç розташована у самому центрі Стамбула (Istanbul). Завдяки розташуванню в центрі міста, комплекс знаходиться в пішій доступності до кількох торгових та розважальних центрів, визначних пам'яток, медичних та навчальних закладів. Поруч розташовані основні транспортні вузли міста.

У житловому комплексі будуть представлені квартири з плануванням:

- Апартаменти 1+1 площею (62.45 – 77.84 м.кв.)
- Апартаменти 2+1 площею (114.33 – 130.08 м.кв.)
- Апартаменти 3+1 площею (201.75 м.кв.)

Квартири здаватимуться з чистовим внутрішнім оздобленням, частково укомплектовані меблями.

Деталі квартир: якісна сантехніка та віконні блоки, вбудований кухонний гарнітур зі стільницею, входні двері з першокласної сталі, міжкімнатні двері, антибактеріальне настиінне покриття, покриття для підлоги з високоякісної керамічної плитки.

Кожен квадратний метр квартир у цьому комплексі спроектований з використанням першокласних матеріалів та провідних брендів сектору. Будуть використані лише перевірені постачальники та гарантія 5 років на все внутрішнє оздоблення!

Ці **квартири в Стамбулі** відповідають усім вимогам інвесторів у нерухомість. В рамках проекту ми пропонуємо скористатися безвідсотковим розстроченням платежу до закінчення будівництва. Дана пропозиція - чудовий варіант **інвестиції в нерухомість Туреччини**.

Окрім апартаментів 1+1 у житловому комплексі у продажу апартаменти 2+1, 3+1 у різних цінових категоріях. Ціни та додаткова інформація на дані **квартири в Стамбулі** за попереднім запитом.

- Апартаменти 1+1 площа (63 м.кв.) – 329 000 \$ (дол)
- Апартаменти 2+1 площа (110 м.кв.) - 597 000 \$ (дол)

Чи не відкладайте на потім, почніть вивчати ринок нерухомості в Стамбулі прямо зараз. Спеціально для вас тут відібрано найкращі варіанти сучасних житлових комплексів. Допоможемо вибрати та **купити нерухомість у Стамбулі** та надамо комплексні консультації щодо купівлі нерухомості в Туреччині, а також надаємо повний супровід угоди. Зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації, вказаної на сайті через WhatsApp, Viber, Telegram.