

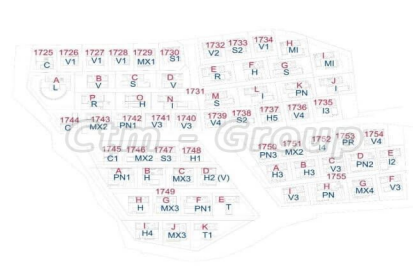


Вілла Chicago 3+1 у Мармарісі

[Туреччина](#) - [Мугла](#) - [Мармаріс](#)

Тип : Будинки





### Опис і характеристики Лот : mar

Тип	Будинки
floor/floors	1/2
Площа	214 м <sup>2</sup>
Спальні	3
Тип житла	Новобуд
Площа ділянки	15 akrs short
Відст. до моря	1.5 kilometers short
Прибутковість	6
Цена	725000€

### Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Ландшафтний дизайн , Наземна парковка , Стіни зі звуку і теплоізоляцією , барбекю , открытый басейн с водними горками , територія, що охороняється ,

**Вілла 3+1 Chicago з приватним басейном у новому житловому комплексі вілл преміум класу у Мармарісі на узбережжі Середземномор'я.**

☆ Пропонуємо **купити віллу 3 + 1 з приватним басейном** в комплексі вілл, що будується, в

передмісті Мармариса - містечку Турунч.

**Турунч** - невелике і дуже затишне курортне містечко в бухті неподалік Мармариса, розташувалося в оточенні мальовничих гір Тавр. пляж відзначений блакитним прапором, тому там можна чудово провести вільний час та відпочити. Вілла підходить для тих, хто хоче насолодитися життям в оточенні кришталево чистої води та зелених пейзажів. Ми запрошуємо вас до ознайомлювального туру, де Ви зможете побачити цю шикарну віллу, і отримаєте можливість насолодитися унікальною красою природи Мармариса.

**Мармаріс** - це тихий курортний оазис на південному заході Туреччини. Часто його називають містом двох морів, адже воно розташоване якраз на лінії поділу між Середземним та Егейським морями. Від інших турецьких міст Мармаріс відрізняє безліч лісів. Тут діє сувора заборона на вирубування зелених насаджень, що призвело до значного подорожчання будинків навіть на вторинному ринку нерухомості. Комплекс вілл у якому буде побудована вілла Chicago - мальовничо обрамлена сосновим лісом та запашними олеандровими чагарниками.

✓ **Новий проект вілл у Мармарісі** складається з 64 незалежних вілл з опціями (3+1) та має 13 різних типів вілл, які ретельно поєднують у собі елементи розкоші та стандарти сучасних технологій, а також панорамний види. Тип вілли Chicago з приватним басейном у цьому комплексі буде представлений трьома віллами № 1 - (1725), № 14 - (1744), № 50 - (1745).

#### **Розташування комплексу:**

- відстань до моря 1,5 метра
- відстань до аеропорту Даламан 113 км.
- відстань до центру Мармаріса 18 км.
- відстань до селища Ічмелер 10 км.

☆ Ми пропонуємо **купити сучасну віллу 3+1 у Мармарісі** у житловому комплексі вілл загальною площею 214 м.кв. Двоповерхова вілла з басейном та великим доглянутим садом за 1500 метрів від моря. На двох поверхах розташувалися три спальні, вітальня з каміном, три ванні кімнати та простора кухня, особистий басейн 45 м.кв. із терасою площею 127 м.кв. для засмаги. Вілла знаходиться на окремій земельній ділянці площею 500 м.кв., на якій виконано ландшафтний дизайн.

✓ **Особливу увагу звернемо на технології та матеріали**, використані у будівництві цієї вілли: сталеві вхідні двері, американська кухня, вбудований набір на кухні, кухонні стільниці та шафи на замовлення, люксова кераміка на підлозі вітальні, кухні, ванної кімнати. Ламінований паркет у спальні. Імпорتنі алюмінієві системи столярні вироби та подвійне скління комфортного типу. Імпорتنі системи кондиціонування повітря та опалення, паркування для автомобіля.

У всіх приміщеннях вілли стелі мають різно-рівневу конструкцію, оформлені спот-освітленням. Цей великий і теплий будинок взимку, а прохолодний влітку стане Вашим улюбленим місцем проживання або відпочинку.

#### **Додаткові особливості вілли:**

- 3 спальні + вітальня + 3 ванні кімнати + 1 гостьовий туалет
- Без меблів

- Відкритий басейн 45 м. кв. + тераса для засмаги 127 м. кв.

► Завершення будівництва заплановано на третій квартал 2025 року.

**Купивши цю віллу в Мармарисі**, Ви можете насолодитися розслаблюючим відпочинком в цьому чудовому куточку Туреччини з пляжем, з безліччю чудових ресторанів. Дана пропозиція одна з найкращих для інвестування в **нерухомість Туреччини** та ідеально підходить для програми отримання громадянства Туреччини.

► Ціна на вілли в цьому комплексі на персональний запит.

Ціни та додаткова інформація на **вілли типу Chicago в Мармарисі** в регіоні Мугла за попереднім запитом. Умови оплати: бронювання 5000\$, 40% первісний внесок, 60% безвідсоткова розстрочка платежу до закінчення будівництва.

✓ Допоможемо вибрати та **купити нерухомість у Мармарисі** біля моря. Виберіть новий будинок у Туреччині прямо зараз. Зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації, вказаної на сайті через WhatsApp, Viber, Telegram. Працюємо виключно із перевіреним забудовником.