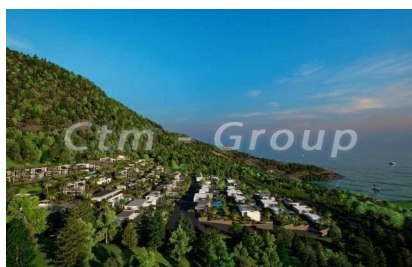
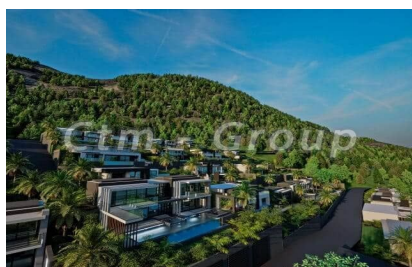




Еlegantна вiлла Rome 3+1 у Мармарисi

[Туреччина](#) - [Мугла](#) - [Мармарис](#)

Тип : Будинки





## Опис і характеристики Лот : mar

Тип	Будинки
floor/floors	1/2
Площа	210 м <sup>2</sup>
Спальні	3
Тип житла	Новобуд
Площа ділянки	5 akrs short
Відст. до моря	1.5 kilometers short
Прибутковість	6

Цена	705000€
------	---------

### Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Ландшафтний дизайн , Наземна парковка , Стіни зі звуко і теплоізоляцією , барбекю , открытый бассейн с водними горками , територія, що охороняється ,

## Купити віллу 3 +1 Rome з басейном в новому житловому комплексі вілл преміум класу в передмісті Мармарис - містечку Турунч, на узбережжі Середземномор'я.

► Сучасні [вілли преміум класу в Мармарисі](#) у новому проекті, складаються з 64 незалежних вілл з опціями (3+1) та має 13 різних типів вілл, які ретельно поєднують у собі елементи розкоші та стандарти сучасних технологій, а також панорамний види. Всі вілли спроектовані в такий спосіб, щоб не впливати на види один одного. Вони побудовані на височини і розташовані на різних рівнях, оточені красивими ландшафтними садами з газонами, квітучими рослинами, чагарниками, а кожна вілла має приватний басейн та парковку. Спеціально розроблені інтер'єр та екстер'єр професійно поєднують комфорт та природу навколо.

**Вілли Rome** у цьому комплексі створюють унікальне середовище для мешканців завдяки своїй локації та шикарному виду на море з кожної вілли. В останні роки цей район стає дедалі популярнішим серед іноземних покупців нерухомості. Мармарис вибирають ті, хто цінує усамітнення, природну гармонію, спокійний розмірений відпочинок у комфортних умовах.

**Тип вілли Rome з басейном** у цьому комплексі буде представлений двома віллами №11,

### **Розташування житлового комплексу вілл:**

- відстань до моря 1,5 метра
- відстань до аеропорту Даламан 113 км.
- відстань до центру Мармаріса 18 км.
- відстань до селища Ічмелер 10 км.

### **► Завершення будівництва заплановане на третій квартал 2025 року.**

☆ **Турунч (Turunç)** - у перекладі означає «апельсинова гай». Тихий і гарний куточок, оточений горами, що поросли сосновим лісом. Це невелике і дуже затишне курортне містечко в бухті неподалік Мармаріса, що розташувалося в оточенні мальовничих гір Тавр. Пляж відзначений блакитним прапором, тому там можна чудово провести вільний час та відпочити.

**Вілла** підходить для тих, хто хоче насолодитися життям в оточенні кришталево чистої води та зелених пейзажів. **Ми запрошуємо вас до ознайомлювального туру**, де Ви зможете побачити цю шикарну віллу, і отримаєте можливість насолодитися унікальною красою природи Мармаріса. Комплекс вілл у якому буде побудована **вілла Rome** – мальовничо обрамлена сосновим лісом та запашними олеандровими чагарниками.

✓ **Ми пропонуємо до продажу сучасну віллу Rome 3+1 у Мармарісі** у житловому комплексі вілл загальною площею 210 м.кв. Двоповерхова вілла з басейном та великим доглянутим садом за 1500 метрів від моря. На двох поверхах розташувалися три спальні, вітальня, три ванні кімнати та простора кухня, басейн 56 м.кв. з терасою площею 76 м. кв. для засмаги, терасою на другому поверсі площею 41 м. кв. Відкрита тераса з видом на басейн, напевно, стане одним з ваших улюблених місць у будинку для будь-якого випадку, будь то романтична вечерея або коктейльна вечірка з друзями. Вілла знаходиться на окремій земельній ділянці площею 500 м.кв., на якій виконано ландшафтний дизайн.

✓ **Особливу увагу звернемо** на технології та матеріали, використані у будівництві цієї вілли: сталеві вхідні двері, американська кухня, вбудований набір на кухні, кухонні стільниці та шафи на замовлення, люксова кераміка на підлозі вітальні, кухні, ванної кімнати. Ламінований паркет у спальні.Імпортні алюмінієві системи столярні вироби та подвійне скління комфортного типу. Скляний фасад вілли гарантує у Вашій оселі завжди багато світла! Імпортні системи кондиціювання повітря та опалення, паркування для автомобіля. Додамо, що комплекс буде під цілодобовою охороною, а безперебійну подачу електроенергії забезпечить генератор.

✓ **На етапі будівництва Ви можете брати участь** у проектуванні та підборі оздоблювальних матеріалів своєї вілли у Мармарісі. У всіх приміщеннях вілли стелі мають різно-рівневу конструкцію, оформлені спот-освітленням. Цей великий і теплий будинок взимку, а прохолодний влітку стане Вашим улюбленим місцем проживання або відпочинку.

### **Характеристика вілли Rome у Мармарісі (Мугла):**

- Розташування: Мармаріс (Турунч);
- Тип: приватна вілла у комплексі;
- Басейн: приватна площа 56 м.кв.;

- Тераса для засмаги: площею 76 м. кв.;
- Тераса на другому поверсі: площею 41 м.кв.;
- Площа вілли: 210 м.кв.;
- Спальні: 3;
- Ванні кімнати: 3+wc;
- Вілла у стадії будівництва;

Купивши цю **нерухомість в Мармарисі**, Ви можете насолодитися розслаблюючим відпочинком в цьому чудовому куточку Туреччини з пляжем, з безліччю чудових ресторанів. Дана пропозиція одна з найкращих для інвестування в **нерухомість Туреччини** та ідеально підходить для програми отримання громадянства Туреччини.

➤ **Ціна на вілли Rome в цьому комплексі на персональний запит.**

✓ Ціни та додаткова інформація на **вілли Rome у Мармарисі** в регіоні Мугла за попереднім запитом. Умови оплати: бронювання 5000\$, 40% первісний внесок, 60% безвідсоткова розстрочка платежу до закінчення будівництва.

Допоможемо вибрати та **купити віллу в Мармарисі** біля моря. Виберіть **новий будинок у Туреччині** прямо зараз. Зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації, вказаної на сайті через WhatsApp, Viber, Telegram. Працюємо виключно з перевіреним забудовником у Мармарисі та Фетхіє.