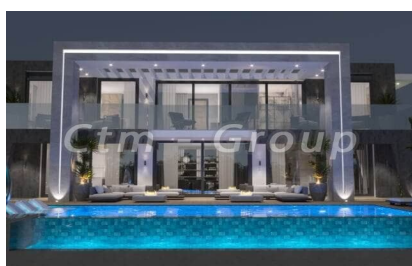


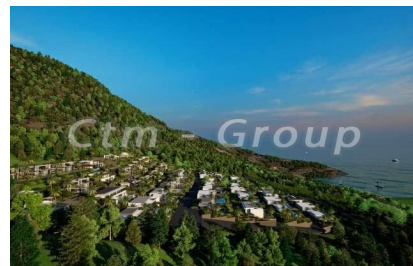


Вілла за вигідною ціною в Мармарісі

[Туреччина](#) - [Мугла](#) - [Мармаріс](#)

Тип : Будинки





### Опис і характеристики Лот : mar

Тип	Будинки
floor/floors	1/2
Площа	202 м <sup>2</sup>
Спальні	3
Тип житла	Новобуд
Площа ділянки	5 akrs short
Відст. до моря	1.5 kilometers short
Прибутковість	6
Цена	702000€

#### Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Ландшафтний дизайн , Наземна парковка , Стіни зі звуко і теплоізоляцією , открытый басейн с водними горками , територія, що охороняється ,

### **Купити за вигідною ціною віллу 3+1 Navana з басейном у новому житловому комплексі вілл преміум класу у Мармарисі на узбережжі Середземномор'я.**

► Продаж **вілли преміум класу в Мармарисі** у новому проекті, складаються з 64 незалежних вілл з опціями (3+1) та має 13 різних типів вілл, які ретельно поєднують у собі елементи розкоші та стандарти сучасних технологій, а також панорамний види. Всі вілли спроектовані в такий спосіб, щоб не впливати на види один одного. Вони побудовані на височини і розташовані на різних рівнях, оточені красивими ландшафтними садами з газонами, квітучими рослинами, чагарниками, а кожна вілла має приватний басейн та приватне паркування. Спеціально розроблені інтер'єр та екстер'єр професійно поєднують комфорт та природу навколо.

**Вілли Havana** у цьому комплексі створюють унікальне середовище для мешканців завдяки своїй локації та шикарному виду на море з кожної вілли. В останні роки цей район стає дедалі популярнішим серед іноземних покупців нерухомості. Мармаріс вибирають ті, хто цінує усамітнення, природну гармонію, спокійний розмірений відпочинок у комфортних умовах.

**Тип вілли Havana з басейном** у цьому комплексі буде представлений вісьма віллами № 12, № 24, № 33, № 41, № 42, № 53, № 55, № 57, № 58, № 62

### **Розташування житлового комплексу вілл:**

- відстань до моря 1,5 метра
- відстань до аеропорту Даламан 113 км.
- відстань до центру Мармаріса 18 км.
- відстань до селища Ічмелер 10 км.

### **► Завершення будівництва заплановане на третій квартал 2025 року.**

☆ **Мармаріс** – це тихий курортний оазис на південному заході Туреччини. Часто його називають містом двох морів, адже воно розташоване якраз на лінії поділу між Середземним та Егейським морями. Від інших турецьких міст Мармаріс відрізняє безліч лісів. Тут діє сувора заборона на вирубування зелених насаджень, що призвело до значного подорожчання будинків навіть на вторинному ринку нерухомості. Комплекс вілл у якому буде побудована вілла Havana – мальовничо обрамлена сосновим лісом та запашними олеандровими чагарниками.

**Вілла** підходить для тих, хто хоче насолодитися життям в оточенні кришталево чистої води та зелених пейзажів. Ми запрошуємо вас до ознайомлювального туру, де Ви зможете побачити цю шикарну віллу, і отримаєте можливість насолодитися унікальною красою природи Мармаріса. Комплекс вілл у якому буде побудована вілла Havana – мальовничо обрамлена сосновим лісом та запашними олеандровими чагарниками.

✓ **Продається нова розкішна вілла Havana з 3 спальнями у Мармарісі** у житловому комплексі вілл загальною площею 202 м.кв. Двоповерхова вілла з басейном та великим доглянутим садом за 1500 метрів від моря. На двох поверхах розташувалися три спальні, вітальня, три ванні кімнати та простора кухня, басейн 45 м.кв. з терасою площею 92 м. кв. для засмаги, терасою на другому поверсі площею 46 м. кв. Відкрита тераса з видом на басейн, напевно, стане одним з ваших улюблених місць у будинку для будь-якого випадку, будь то романтична вечера або коктейльна вечірка з друзями. Вілла знаходиться на окремій земельній ділянці площею 500 м.кв., на якій виконано ландшафтний дизайн.

✓ **Особливу увагу звернемо на технології та матеріали**, використані у будівництві цієї вілли: сталеві вхідні двері, американська кухня, вбудований набір на кухні, кухонні стільниці та шафи на замовлення, люксова кераміка на підлозі вітальні, кухні, ванної кімнати. Ламінований паркет у спальні. Імпортовані алюмінієві системи столярні вироби та подвійне скління комфортного типу. Скляний фасад вілли гарантує у Вашій оселі завжди багато світла! Імпортовані системи кондиціонування повітря та опалення, паркування для автомобіля. Додамо, що комплекс буде під цілодобовою охороною, а безперебійну подачу електроенергії забезпечить генератор.

✓ **На етапі будівництва** Ви можете брати участь у проектуванні та підборі оздоблювальних

матеріалів своєї вілли у Мармарисі. У всіх приміщеннях вілли стелі мають різно-рівневу конструкцію, оформлені спот-освітленням. Цей великий і теплий будинок взимку, а прохолодний влітку стане Вашим улюбленим місцем проживання або відпочинку.

### **Характеристика вілли Navana у Мармарисі (Мугла):**

- Розташування: Мармарис (Турунч);
- Тип: приватна вілла у комплексі;
- Басейн: приватна 45 м.кв.;
- Тераса для засмаги 92 м.кв.;
- Тераса на другому поверсі 46 м.кв.;
- Площа вілли: 202 м.кв.;
- Спальні: 3;
- Ванні кімнати: 3+wc;
- Вілла у стадії будівництва;

Купивши цю [нерухомість в Мармарисі](#), Ви можете насолодитися розслаблюючим відпочинком в цьому чудовому куточку Туреччини з пляжем, з безліччю чудових ресторанів. Дана пропозиція одна з найкращих для інвестування в нерухомість Туреччини та ідеально підходить для програми отримання громадянства Туреччини.

#### **► Ціна на вілли Navana в цьому комплексі за персональним запитом.**

✓ Ціни та додаткова інформація про вілли Navana в Мармарисі в регіоні Мугла за попереднім запитом. Умови оплати: бронювання 5000\$, 40% первісний внесок, 60% безвідсоткова розстрочка платежу до закінчення будівництва.

Допоможемо вибрати та **купити віллу в Мармарисі** біля моря. Виберіть [новий будинок у Туреччині](#) прямо зараз. Зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації, вказаної на сайті через WhatsApp, Viber, Telegram. Працюємо виключно з перевіреним забудовником у Мармарисі та Фетхіє.