

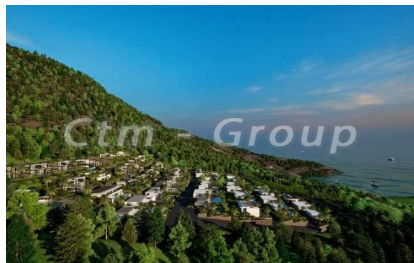


Шикарна вілла в Мармарісі біля моря

[Туреччина](#) - [Мугла](#) - [Мармаріс](#)

Тип : Будинки





Опис і характеристики Лот : mar

Тип	Будинки
floor/floors	1/2
Площа	240 м ²
Спальні	3
Тип житла	Новобуд
Площа ділянки	6 akrs short
Відст. до моря	1.5 kilometers short
Прибутковість	6
Цена	750000€

Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Ландшафтний дизайн , Наземна парковка , Стіни зі звуко і теплоізоляцією , открытый бассейн с водними горками , територія, що охороняється ,

Продаж шикарної вілли 3+1 Міамі з приватним басейном у новому житловому комплексі вілл преміум класу у Мармарисі від забудовника.

► **Проект вілл у Мармарисі** складається з 64 незалежних вілл з опціями (3+1) та має 13 різних типів вілл, які ретельно поєднують у собі елементи розкоші та стандарти сучасних технологій, а також панорамний види. Тип **вілли Міамі** з приватним басейном у цьому комплексі буде представлений двома віллами № 22, № 26.

Розташування житлового комплексу вілл:

- відстань до моря 1,5 метра

- відстань до аеропорту Даламан 113 км.
- відстань до центру Мармаріса 18 км.
- відстань до селища Ічмелер 10 км.

☆ **Мармаріс** – це тихий курортний оазис на південному заході Туреччини. Часто його називають містом двох морів, адже воно розташоване якраз на лінії поділу між Середземним та Егейським морями. Від інших турецьких міст Мармаріс відрізняє безліч лісів. Тут діє сувора заборона на вирубування зелених насаджень, що призвело до значного подорожчання будинків навіть на вторинному ринку нерухомості. Комплекс вілл в якому буде побудована вілла Міамі – мальовничо обрамлена сосновим лісом та запашними олеандровими чагарниками.

✓ **Ми пропонуємо до продажу сучасну віллу 3+1 у Мармарісі** у житловому комплексі вілл загальною площею 240 м.кв. Двоповерхова вілла з басейном та великим доглянутим садом за 1500 метрів від моря. На двох поверхах розташувалися три спальні, вітальня з каміном, три ванні кімнати та простора кухня, особистий басейн 50 м.кв. із терасою площею 121 м.кв. для засмаги, терасою на другому поверсі площею 40 м. кв. та терасою 20 м.кв. на мансардному поверсі. Вілла знаходиться на окремій земельній ділянці площею 600 м.кв., на якій виконано ландшафтний дизайн.

✓ **Особливу увагу звернемо на технології та матеріали**, використані у будівництві цієї вілли: сталеві вхідні двері, американська кухня, вбудований набір на кухні, кухонні стільниці та шафи на замовлення, люксова кераміка на підлозі вітальні, кухні, ванної кімнати. Ламінований паркет у спальні. Імпортні алюмінієві системи столярні вироби та подвійне скління комфортного типу. Скляний фасад вілли гарантує у Вашій оселі завжди багато світла! Імпортні системи кондиціювання повітря та опалення, паркування для автомобіля.

✓ На етапі будівництва Ви можете брати участь у проектуванні та підборі оздоблювальних матеріалів своєї вілли у Мармарісі. У всіх приміщеннях вілли стелі мають різно-рівневу конструкцію, оформлені спот-освітленням. Цей великий і теплий будинок взимку, а прохолодний влітку стане Вашим улюбленим місцем проживання або відпочинку.

Характеристика вілли Міамі у Мармарісі (Мугла):

- Розташування: Мармаріс (Турунч);
- Тип: приватна вілла у комплексі;
- Басейн: 50 м.кв.;
- Тераса для засмаги 121 м.кв.;
- Тераса на другому поверсі 40 м.кв.
- Мансардний поверх тераса – 20 м. кв.
- Площа вілли: 240 м.кв.;
- Спальні: 3;
- Ванні кімнати: 3+wc;
- Вілла у стадії будівництва;

➤ Завершення будівництва заплановане на третій квартал 2025 року.

Купивши цю **нерухомість в Мармарісі**, Ви можете насолодитися розслаблюючим відпочинком в цьому чудовому куточку Туреччини з пляжем, з безліччю чудових ресторанів. Дана пропозиція одна з найкращих для інвестування в **нерухомість Туреччини** та ідеально підходить для програми отримання громадянства Туреччини.

► **Ціна на вілли Міамі в цьому комплексі за персональним запитом.**

✓ Ціни та додаткова інформація на **вілли Міамі в Мармарисі** в регіоні Мугла за попереднім запитом. Умови оплати: бронювання 5000\$, 40% первісний внесок, 60% безвідсоткова розстрочка платежу до закінчення будівництва.

Допоможемо вибрати та **купити віллу в Мармарисі** біля моря. Виберіть **новий будинок у Туреччині** прямо зараз. Зв'яжіться з нами для отримання додаткової інформації, вказаної на сайті через WhatsApp, Viber, Telegram. Працюємо виключно з перевіреним забудовником у Мармарисі та Фетхіє.