



Недвижимость  
Строительство  
Инвестиции



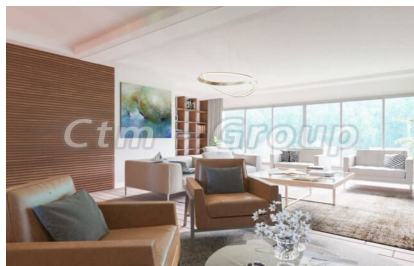
Тел: +38 099 562 43 21  
Тел: +90 537 249 51 78  
skype: pirog1964  
Email: ctm@ctm-group.ru

Вілла 4+1 в районі Шіле в Стамбулі

[Туреччина](#) - [Стамбул](#) - [Istanbul](#)

Тип : Будинки





## Опис і характеристики Лот : st-v

Тип	Будинки
floor/floors	1/3
Площа	225 м <sup>2</sup>
Спальні	4
Тип житла	Новобуд
Площа ділянки	5 akrs short
Прибутковість	7

Цена	275800€
------	---------

### Додатково

Американська кухня , Дитячий майданчик , Ландшафтний дизайн , Наземна парковка , Стіни зі звуко і теплоізоляцією , гараж , открытый басейн с водними горками , територія, що охороняється ,

### **Пропонується вілла 4+1 дуплекс в передмісті Стамбула в районі Шіле від забудовника.**

Новий проект **Alyvia Houses**, комплексу вілл в процесі будівництва в мальовничому районі Шіле в місті Стамбул. Розташований в оточення лісу на території 10619 м.кв. землі. Всього 20% від земельної ділянки забудована 80% території комплексу і складається з 44 апартаментів типу 3+1 і 4+1 в окремо розташованих віллах. Квартири 3+1 мають загальну площу 301 і чисту площу 182 к.м., в той час як квартири 4+1 мають загальну площу 426 і чисту площу 134 к.м.

Дана пропозиція - відмінний варіант інвестиції в **нерухомість Туреччини**.

Апартаменти спроектовані як дворівневі вілли, і в кожному з них є кам'яна кімната, яку жителі можуть використовувати, як їм заманеться, в своїх приватних садах. Ви використовуєте кам'яну кімнату як садову кухню, кам'яну піч або кабінет; або як хобі, таке як музика, мистецтво і ігрова кімната.

**Проект Alyvia Houses** знаходиться в 35 хвилинах їзди від площі Ускюдар, в 15 хвилинах від центру Шіле, в 30 хвилинах від аеропорту імені Сабіха Гекчен, в 45 хвилинах від порту Кадикей, в 75 хвилинах від площі Таксим і в 90 хвилинах від аеропорту Стамбула.

## Характеристики вілли 4+1 в Стамбулі:

1. Кількість кімнат: 4+1
2. Площа: 225 м.кв
3. Кількість санвузлів: 3
4. Система кондиціювання та опалення: є
5. Вид: на природу, місто
6. Відстань до центру міста: 25 км
7. Вілла продається з без меблів.

Завершення будівництва комплексу планується в грудні 2021 року.

**Ціна: 275 800 €**

Купівля дає право на отримання громадянства Турецької республіки. Чудова пропозиція [нерухомості в Туреччині](#) для тих хто прийняв рішення про постійне проживання в цій державі.

Комфортабельна **вілла в Шіле (Стамбул)**, буде побудована з дотриманням європейських стандартів задовольнять побажання найвибагливішого покупця

Якщо вам цікавий цей проект - зв'яжіться з нами, ми розповімо про нього детальніше. У нашій компанії діють спеціальні пропозиції щодо організації ознайомчого туру, який дозволить вам вигідно придбати нерухомість.