



Будинок в Чорноморську на Новому Бугово

[Україна - Одеський район -](#)
[Чорноморськ](#)

Тип : Будинки





Опис і характеристики Лот : ukr-b

Тип	Будинки
floor/floors	1/2
Площа	380 м ²
Спальні	4
Тип житла	Вторинний ринок
Площа ділянки	10 м ²
Відст. до моря	1.5 kilometers short
Прибутковість	

Цена	180000€
------	---------

Додатково

Американська кухня , Відео-спостереження , Ландшафтний дизайн , Наземна парковка , Поруч пляж , Стіни зі звуко і теплоізоляцією , гараж , з меблями , тренажерний зал ,

Продаж будинку в житловому масиві Нове Бугово у Чорноморську.

Пропозиція к продажу будинка на Новому Бугово в шаговій відстані від моря в Чорноморську!

Пропонований до продажу будинок в житловому масиві Нове Бугово на 10-ти сотках землі, правильної форми. Побудований з каменю черепашнику і разом з бетонними перекриттями забезпечує найвищий рівень прочності. Зроблено утеплення, дах з натуральної черепиці. В будинку всі комунікації (газ, центральне водопостачання, електрика).

Характеристики будинку в Новому Бугово м. Чорноморську.

- загальна площа 380 м.кв
- земельна ділянка - 10 соток
- 3 поверхи
- 2 мансарди
- 7 кімнат, з них 4-спальні
- кухня-студія 42.5 м.кв.
- 2 сан.узла на кожному поверсі
- камін
- 4 балкона
- внутрішнє оздоблення (авторський проект), меблі та техніка залишаються
- фруктовий сад
- дерев'яні підлоги
- натуральна черепиця
- утеплення стін

Гараж на 2 авто з автоматичними ролетами, під всім гаражем підвал (40 м.кв.) з обладнаними комунікаціями (двоконтурний котел та опалення по всіх приміщеннях).

У будинку комфортно і затишно, все продумано до дрібниць і зроблено зі смаком.

На ділянці немає нічого зайвого. Місце для барбекю біля будинку убезпечить вас від яскравого сонця і дощу.

У будинку багато балконів і терас, на які є вихід зі спалень, кухні та вітальні. У вітальні - великий функціонуючий камін. Великий кабінет з дуже високою стелею в нестандартному виконанні. На опалювальній мансандрі велика кімната, яку можна використовувати як дитячу ігрову, спортзал, кімнати відпочинку, більярдну і т.п. по вашому побажання. Чотирі спальні різної площі, кожна не менш 15 м.кв..

Будинок будувався з душею і для себе! Для обробки використані максимально якісні і дорогі матеріали. На даний момент після утеплення будинку потрібні невеликі роботи з оздоблювальними матеріалами по фасаду.

- Оснащений охоронною сигналізацією, інтернетом і супутниковою антеною!
- Укомплектований меблями і побутовою технікою, і продається з усіма предметами і деталями інтер'єра. Заходи і живи!

Всього в 15 хвилинах неспішної ходьби від будинку розташовані ТЦ «Копійка», «АТБ» і «Таврія». Стільки ж часу достатньо прогулятися, щоб опинитися на березі моря.

Хороше вкладення коштів в [**нерухомість в Чорноморську**](#).

Документи по дому і земельній ділянці готові до продажу!

Якщо Ви можете собі це дозволити, телефонуйте зараз, адже це дійсно хороший будинок!

Ціна - 180 000 \$