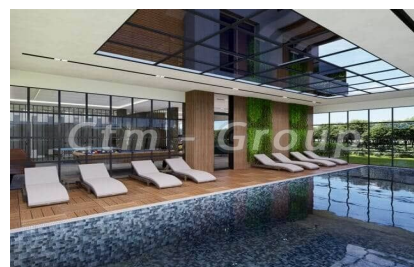


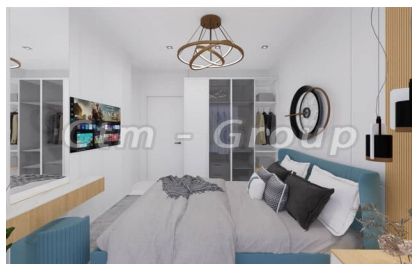
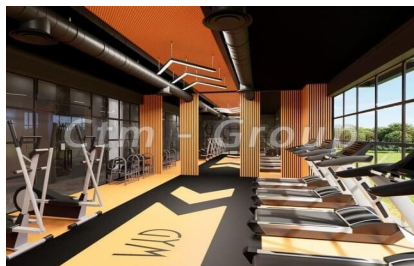


Проект Nobby Comfort Residence в Тосмуре

[Турция](#) - [Алания](#) - [Тосмур](#)

Тип : Квартирь





Описание и характеристики Лот : al

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	2/9
Площадь	47.5 м ²
Спальни	1
Тип жилья	Новострой
Расст. до моря	800 м.
Доходность	6

Цена	157500€
------	---------

Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , барбекю , открытый бассейн с водными горками , сауна , тренажерный зал , хамам ,

Апартаменты 1+1 в новом проекте комфорт класса Nobby Comfort Residence в Тосмуре от ведущего застройщика в Аланье с оф-плана.

► Предлагаем приобрести **апартаменты 1+1 в Тосмуре** от застройщика по привлекательной цене в строящемся жилом комплексе комфорт класса Nobby Comfort

Residence который расположен в популярном пригороде Алании – районе Тосмур с расстоянием в 800 метров от моря.

Планировка 1+1, квартиры ориентированы на юго-восток и юго-запад.

- квартира имеет площадь brutto 47,5 м.кв.
- гостиная, совмещенная с кухней: 23 м.кв.
- спальня: 10,5 м.кв.
- санузел: 3,5 м.кв.
- балкон: 6 м.кв.

☆ **Тосмур** славится своими респектабельными многоэтажными домами в уютных и благоустроенных кварталах. Рекомендуем приобретать недвижимость в этом районе для постоянного проживания и последующей сдачи в аренду. Любая недвижимость, приобретённая в этом районе, имеет высокий арендный потенциал.

☆ **Nobby Comfort** расположился в одном из развитых центральных районов Алании – Тосмур. Это один из самых холмистых районов, который тем не менее расположен вблизи моря. Тосмур известен прекрасными оборудованными пляжами и горной рекой Дим Чай. Набережная реки так же оборудована для приятного отдыха на свежем воздухе. Это достаточно густонаселенный район города. Тут есть вся необходимая городская инфраструктура: кафе и рестораны, сетевые супермаркеты и фермерский рынок по четвергам, аптеки, детские сады, школы, банки и прочее.

➤ **Жилой комплекс Nobby Comfort Residence в Тосмуре** состоит из одного блока и всего 63 квартиры. Современный дизайн проекта был разработан ведущим архитектурным бюро Алании. Существуют различные варианты апартаментов, от апартаментов 1+1 и больших дуплексов 2+1, 3+1 подходящих для любых нужд.

✓ Апартаменты предлагаемые для продажи:

- Стандартные апартаменты с планировкой 1+1 (с одной спальней) площадью 47.5 - 50 м.кв.;
- Дуплексов 2+1 (двухуровневые апартаменты с двумя спальнями) площадью 97 -109 м.кв.;
- Дуплексов 3+1 (двухуровневые апартаменты с тремя спальнями) площадью 107 м.кв.;

Апартаменты с продуманными планировками, высокие потолки, панорамные окна будут создавать у Вас ощущение пространства и свободы! Эти [апартаменты в Тосмуре](#) отвечают всем требованиям инвесторов в недвижимость.

✓ **Комплекс Nobby Comfort Residence** предлагает внутреннюю инфраструктуру: открытый плавательный бассейн с горкой, детский бассейн, крытый бассейн с подогревом, тренажерный зал, сауна, римская парная, лобби, детская площадка, барбекю, сад с ландшафтным дизайном, открытая парковка, кладовые. Лифт, спутниковая антенна, генератор электричества, круглосуточное видеонаблюдение, смотритель.

✓ **Особенности апартаментов:** высота потолков 2,95 метров, стальная входная дверь, качественные межкомнатные двери, кухонный гарнитур с гранитной столешницей, качественная сантехника, полностью оборудованные санузлы с душевыми кабинами, стены окрашены моющейся краской, окна с двойным остеклением и ПВХ профилем, покрытие пола

- керамическая плитка, видеодомофон, водонагреватель, розетки для интернета и IP телевидения.

Все апартаменты сдаются в эксплуатацию с ремонтом высокого качества, в сдержанном европейском стиле. [Недвижимость в Тосмуре](#) - это отличное вложение Ваших сбережений.

- Начало строительства: 30.07.2023 года
- Окончание строительства: 30.07.2025 года

Кроме апартаментов 1+1 в жилом комплексе Nobby Comfort Residence в продаже апартаменты 2+1, большие дуплексы 2+1, 3+1 в разных ценовых категориях. Цены и дополнительная информация на данные **квартиры в Тосмуре** по предварительному запросу.

- Цена: апартаменты 1+1 площадью 47.5 м.кв. - 157 500 €
- Цена: апартаменты 2+1 площадью 109 м.кв. - 267 000 €

➤ В рамках проекта мы предлагаем воспользоваться беспроцентной рассрочкой платежа до окончания строительства. Данное предложение - отличный вариант **инвестиции в недвижимость Турции**. Способ оплаты: 30% первый взнос, остальное в рассрочку до окончания строительства!