



Проект Sunrise Villas Payallar в Конаклы

[Турция](#) - [Алания](#) - [Паяллар](#)

Тип : Дома





Описание и характеристики Лот : al

Тип	Дома
Эт./Эт.-ть	1/3
Площадь	160 м ²
Спальни	4
Тип жилья	Новострой
Расст. до моря	200 м.
Доходность	

Цена	570000€
------	---------

Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Ландшафтный дизайн , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , Рядом пляж , барбекю , открытый бассейн с водными горками , сауна ,

Продажа виллы 4+1 в новом проекте Sunrise Villas Payallar в Конаклы - Алания от застройщика.

► Продаются роскошные частные виллы в Конаклы, Паяллар. ☆ **Район Паяллар** - один из самых тихих, но при этом быстроразвивающихся пригородов Алании. Этот вариант

недвижимости устроит не только тех, кто подыскивает себе дом для отпуска или рассматривает покупку в качестве инвестиций, но и тех, кто планирует переехать в живописное средиземноморское место. Паяллар славится красивыми пляжами и прозрачным чистым морем. Развитая инфраструктура предусматривает наличие в шаговой доступности магазинов, банкоматов, аптек, ресторанов и баров, а отличное транспортное сообщение позволяет быстро перемещаться по району. Комплекс вилл занимает удачное местоположение и поэтому пользуется спросом.

► **Sunrise Villas Payallar** - это уникальный проект жилого комплекса будет построен на земельном участке 1477,66 м.кв., окружённого природой и морским пейзажем, состоящего из 5 -ти полностью оборудованных вилл, расположенных в 200 метрах от моря проект предоставляет вам возможность уединиться от городской суеты и стресса.

► Представляем вашему вниманию эксклюзивный **проект недвижимости в Паялларе (Конаклы)** в пригороде Алании – роскошную просторную виллу на охраняемой территории.

- Тип объекта: Вилла (А)
- Расположение: район Конаклы (Паяллар)
- Площадь: 160 м.кв.
- Земельный участок – 300 м.кв.
- Комнат: 4+1
- Ванная: 4
- Балкон: 1
- Терраса: 2
- До моря: 200 метров.

□ **В проекте Sunrise Villas Payallar в будет построено 5 вилл.**

Виллы планировкой 4+1 (160 м.кв.) и земельным участком 300 м.кв. Состоящие из 4 - х спален, 1 гостиной, 4 ванных комнат и туалетов, 2 - х террас и балкона.

✓ Территория каждой виллы, выполненной в стиле кондоминиума, благоустроена зеленым ландшафтом и красивым бассейном с просторной террасой, где приятно будет разложить шезлонг и позагорать.

✓ Жилые помещения занимают три этажа. Огромные панорамные окна, предусмотренные планировкой, пропускают внутрь максимум света и визуально расширяют окружающее пространство.

✓ Цокольный этаж: сауна, оснащенная современная кухня, выполненная в американском стиле. Гранитные столешницы, керамическая плитка. Объединенная со столовой гостиная, туалет и терраса.

✓ Первый этаж: две роскошные спальни с собственными ванными комнатами, а также терраса с видом на бассейн.

✓ Второй этаж: две спальни с ванными комнатами и террасой.

Ландшафтный сад, который станет идеальным местом для отдыха с близкими.

Это новый проект комплекса вилл, подходящий для получения гражданства и прекрасная возможность [купить виллу в Турции](#) с рассрочкой от застройщика

- Начало строительства комплекса: 30.01.2023 года
- Окончание строительства: 30.04.2024 года

Виллы будут сданы с полной чистовой отделкой с использованием высококачественных материалов. В стоимость виллы входит: стальная входная дверь, межкомнатные двери, остекление, освещение, напольное покрытие, кухонный гарнитур с мраморной столешницей, оборудованная сауна, сантехника, полностью оборудованные ванные комнаты, коммуникации. Каждая вилла имеет собственный бассейн, сад, крытую парковку.

Зеленая зона: Безупречно выполненный ландшафтный дизайн порадует глаз. Вся территория украшена особыми ароматическими растениями и фруктовыми деревьями. По предварительному запросу, при оформлении интерьера все предметы мебели, кроме тех, которые включены в проект, могут быть сделаны за отдельную плату. Каждая **вилла в проекте Sunrise Villas Payallar** подходит для получения Турецкого гражданства

Застройщик может предложить план беспроцентной оплаты для этого проекта с выплатами равными частями (ежемесячно или ежеквартально) в течение периода строительства. Первоначальный взнос 40%.

► Кроме виллы (С. В.) 4+1 в жилом комплексе в продаже виллы (А. D. E) 4+1 в разных ценовых категориях. [Цены на виллы в Паяллар \(Конаклы\)](#) по предварительному запросу.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации указанной на сайте через WhatsApp, Viber, Telegram.

В проекте Sunrise Villas Payallar в Конаклы:

- С. В. вилла 4+1 площадью 160 м.кв. - Цена - 595 000 €
- А. D. E. вилла 4+1 площадью 160 м.кв. - Цена - 570 000 €

В регионе Алании мало участков под застройку рядом с морем и с такими потрясающими видами. Именно в Паяллар (Конаклы) у вас есть возможность **купить виллу рядом с морем**, вблизи социальной инфраструктуры. Этот проект вилл расположен в развивающемся регионе туризма, что гарантирует хороший прирост капитала и высокий доход от аренды.