



Роскошный жилой комплекс в сердце Аланьи

[Турция](#) - [Алания](#) - [Оба](#)

Тип : Квартирьы





Описание и характеристики Лот : a1

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	2/6
Площадь	53 м ²
Спальни	1
Тип жилья	Новострой
Площадь участка	66.68 сот.
Расст. до моря	2.25 км.
Доходность	6
Цена	105500€

Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , Стены со звуко и теплоизоляцией , барбекю , сауна , тренажерный зал , хамам ,

Апартаменты в жилом строящемся комплексе Aina Garden Residence в районе Оба, воплощение современного образа жизни в Аланье.

Представляем вашему вниманию современный проект Айна Гарден, расположенный в Оба - новом центре Аланьи, который олицетворяет атмосферу приятного южного городка с его легкой жизнью. Благодаря своему центральному расположению, он находится в непосредственной близости от таких объектов, как торговый центр Аланиум, Государственная больница, новое здание муниципалитета Аланьи и рынок Метро - крупнейший рынок в регионе.

Предлагаются к продаже апартаменты 1+1 в районе Оба, общей площадью 53 кв.м.

которые состоят из гостиной, совмещенной с кухней, спальни, ванной комнаты, балкона в современном жилом комплексе в одном из новейших проектов квартир в Алании в безопасном, надежном, современном и зеленом проекте Aina Garden Residence.

Он будет состоять из четырех шестиэтажных блоков, и будет построен на земельном участке площадью 6 668 м.кв. Жилой комплекс Aina Garden Residence расположен в 2250 метров от моря. На этапе строительства Вы сможете подобрать себе квартиру на свой бюджет в этом комплексе.

Строительство начнется 30 июня 2023 года, а сдача намечена на 31 мая 2025 года.

Район Оба – это престижный район Алании, отличается малоэтажной застройкой. Хорошие песчаные пляжи, живописный променад вдоль моря, вся необходимая городская инфраструктура под рукой, гипермаркет «Метро», торговый центр «Аланиум», множество ресторанов, небольших магазинов, парков и детских площадок, теннисные корты и футбольные поля. Многие покупатели вторичного жилья из других стран предпочитают покупать [апартаменты в Оба](#) из-за удаленности от городского шума.

Особенности комплекса и его инфраструктура: Aina Garden радует своих жителей широким спектром превосходных социальных объектов. Расслабьтесь в крытом или открытом бассейне, позвольте детям насладиться своим бассейном, посмотрите на любимый фильм в кинотеатре, расслабьтесь в джакузи или насладитесь тренировкой в тренажерном зале. В комплексе также имеются сауна, турецкая баня, парная, водная горка, камелия, барбекю, бильярд и открытая игровая площадка. Здесь есть все необходимое для активного и расслабляющего образа жизни.

В составе проекта Aina Garden Residence предлагаются следующие типы квартир:

Блок А:

- 12 квартир 1+1 (53 квадратных метра)
- 6 квартир 2+1 (74 квадратных метра)
- 4 квартиры дуплекс 2+1 (102-116 квадратных метров)
- 2 квартиры дуплекс 4+1 (150-172 квадратных метра)

Блок Б:

- 15 квартир 1+1 (51-53 квадратных метра)
- 6 квартир 2+1 (74 квадратных метра)
- 5 квартир дуплекс 2+1 (103-114 квадратных метра)
- 2 квартиры дуплекс 4+1 (160 квадратных метров)

Квартиры с чистовой отделкой: стальная входная дверь, межкомнатные двери, окна, освещение, кухонный гарнитур с гранитной столешницей, напольное покрытие керамогранит, полностью оборудованная ванная комната, домофон и коммуникации. Высокое качество строительных материалов. Отличное, уникальное предложение недвижимости в Оба, для инвестиций, а также для комфортного проживания.

Этот проект идеально сочетает в себе роскошные социальные объекты и привлекательное местоположение, создавая непревзойденную атмосферу легкой и приятной жизни на южном побережье. Подойдет для тех, кто ищет уединения и спокойствия, а также хочет выгодно [инвестировать в недвижимость в Турции](#). Популярность и престижность района Оба

только растет, что повышает его инвестиционную привлекательность.

Кроме апартаментов 1+1 в жилом комплексе блок А, в продаже апартаменты дуплекс 2+1, 4+1 в разных ценовых категориях. Цены и дополнительная информация на данные апартаменты в Оба по предварительному запросу.

- Цена: апартаменты 1+1 площадью 53 м.кв. - 105 500 €
- Цена: апартаменты 2+1 площадью 74 м.кв. - 173 065 €
- Цена: апартаменты дуплекс 2+1 площадью 116 м.кв. - 185 750 €

Первоначальный взнос 30%, а остальную часть можно вносить каждые три месяца до окончания проекта.

Недвижимость в Оба в жилом комплексе в Aina Garden Residence идеально подходит в качестве инвестиций или для личного использования во время отпуска или для постоянного проживания. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем квартиры в Айна Гарден. Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы получить более подробную информацию о доступных квартирах, условиях покупки и резервировании по контактам указанным на сайте через WhatsApp, Viber, Telegram.