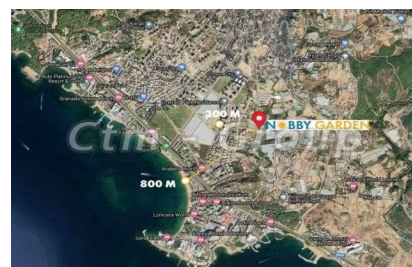




Квартира дуплекс 2+1 в Авсалларе в Nobby Garden

[Турция](#) - [Алания](#) - [Авсаллар](#)

Тип : Квартиры



Описание и характеристики

Лот : a1

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	8/9
Площадь	100 м ²
Спальни	2
Тип жилья	Новострой
Расст. до моря	800 м.
Доходность	7

Цена	186000€
------	---------

Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , Стены со звуко и теплоизоляцией , барбекю , открытый бассейн с водными горками , сауна , тренажерный зал , хамам ,

Продажа квартиры дуплекс 2+1 в жилом комплексе Nobby Garden в Авсалларе (Алания).

Предлагается к **продаже квартира 2+1 в Авсалларе**, в одном из самых популярных районов Алании. Там появится новый жилой комплекс Nobby Garden с богатой инфраструктурой. Идеальное сочетание приятной цены и высокого качества реализуется в грамотных функциональных планировках квартир и прекрасного набора объектов инфраструктуры, которые созданы как для отдыха, так и для комфортного постоянного проживания всей семьей. Это доступный проект жилой недвижимости в Авсалларе, в который Вы можете инвестировать уже сейчас на начальном этапе строительства.

Жилой комплекс Nobby Garden расположен в Авсалларе (Алания), всего в 800 метрах от знаменитого пляжа Инжекум.

Авсаллар – экологически чистый район Алании, окруженный хвойными лесами, горами и морем. Средиземное море, ухоженные песочные пляжи, отсутствие суеты большого города, сосновые леса, чистый воздух – являются уникальным и бесценным богатством этого места. Неповторимую атмосферу уединения создает именно сосновый лес в виде естественного ограждения. Социальная инфраструктура района находится в шаговой доступности - кафе, супермаркеты, пекарни, автобусные остановки.

Проект жилого комплекса в Авсалларе (Алания) - Nobby Garden состоит из двух блоков на 117 квартир различных планировок. Современный дизайн проекта был разработан ведущим архитектурным бюро Алании.

В комплексе будут представлены квартиры:

- Квартира 1+1 площадью (57.5 - 58 м.кв.)
- Квартира 2+1 площадью (98.5 -101 м.кв.)
- Квартира 2+1 дуплекс площадью (104.5 - 134 м.кв.)
- Квартира 3+1 пенхаус площадью (192.5 - 211.5 м.кв.)
- Квартира 4+1 пенхаус площадью (199 м.кв.)

Все квартиры сдаются в чистовой отделке: высота потолков 2,95 м, стальная входная дверь, качественные межкомнатные двери, кухонный гарнитур с гранитной столешницей, качественная сантехника, полностью оборудованные санузлы с душевыми кабинами, стены окрашены моющейся краской, окна с двойным остеклением и алюминиевым профилем, покрытие пола – керамическая плитка, видеодомофон, розетки для интернета и IP телевидения, искан (техпаспорт).

Особенности комплекса Nobby Garden:

В инфраструктуру комплекса Nobby Garden будет входить: барбекю, бильярд, видеокамеры, генератор, детская площадка, кинозал, консьерж, крытый бассейн, лифт, массажный салон, парковка, паровая комната, подземная парковка, рецепшен, сауна, теннисный корт, турецкий хамам, фитнес, центральное ТВ, аквапарк, бассейн, детский бассейн, 24/7 охрана, пожарная лестница.

Предлагаемая к продаже квартира 2+1, общей площадью 100 м.кв. находится на 8 этаже блока Б, окна квартиры выходят на юго-восток. **Комфортная недвижимость в Авсалларе** по лучшей цене.

Этот новый проект хорошая перспектива для инвестирования. **Квартиры в Авсалларе** можно использовать для собственного отдыха, а также это отличный вариант для долгосрочной или краткосрочной сдачи в аренду.

Квартиры можно приобрести с беспроцентной рассрочкой до конца строительства, с первоначальным взносом лишь 30 % от полной стоимости недвижимости. Передача документов Права Собственности производится уже после внесения первоначального взноса!

Строительство проекта начнется в 2021 году и будет завершено в 31.08.2023 года.

- **Цена: квартира 2+1 площадью 100 м.кв. - 186 000 €**

Предлагаем приобрести квартиру в Авсалларе от застройщика по привлекательной цене. [Недвижимость в Авсалларе](#) - это отличное вложение Ваших сбережений.