



Жилой комплекс Rosen Park в Оба

[Турция](#) - [Алания](#) - [Оба](#)

Тип : Квартирь



Описание и характеристики

Лот : al

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	3/4
Площадь	138 м ²
Спальни	3
Тип жилья	Новострой
Площадь участка	30.01 сот.
Расст. до моря	2.5 км.
Доходность	6

Цена	264000€
------	---------

Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , барбекю , открытый бассейн с водными горками , сауна , тренажерный зал , хамам ,

Продажа апартаментов 3+1 в жилом строящемся комплексе Rosen Park Residence в Оба.

Предлагается к продаже апартаменты 3+1 общей площадью 138 кв.м. в одном из новейших проектов квартир в Алании в безопасном, надежном, современном и зеленом проекте **Rosen Park**, который будет состоять из 24 апартаментов в 2 блоках. Он строится на земельном участке площадью 3001 м.кв., с расстоянием до моря 2500 метров. На этапе строительства Вы сможете подобрать себе квартиру на свой бюджет в этом комплексе.

- Начало строительства: 01.02. 2022 г.
- Окончание строительства: 01.05.2023 г.

Район Оба - престижный район Алании, отличается малоэтажной застройкой. Хорошие песчаные пляжи, живописный променад вдоль моря, вся необходимая городская инфраструктура под рукой, гипермаркет «Метро», торговый центр «Аланиум», множество ресторанов, небольших магазинов, парков и детских площадок, теннисные корты и футбольные поля. Многие покупатели вторичного жилья из других стран предпочитают покупать **апартаменты в Оба** из-за удаленности от городского шума.

Особенности комплекса и его инфраструктура доступная для жителей: открытый бассейн, детский бассейн, фитнес, сауна, парная, крытый и открытый, детская площадка, зона отдыха, библиотека, массажный кабинет, конференц-зал, баскетбольное кольцо, генератор, открытая парковка, круглосуточная охрана, сотрудник по охране окружающей среды.

Круглосуточная охрана и камера принесут с собой новое понимание стандартов жизни. Вся внутренняя инфраструктура подойдёт для взрослых и детей, семейный комплекс подходит для круглогодичного проживания.

В жилом комплексе Rosen Park Residence в Оба будут построены апартаменты следующих планировок:

- Апартаменты 2+1 стандартные с площадью (83 м.кв.)
- Апартаменты 3+1 с площадью (138 м.кв.)
- Апартаменты 3+1 дуплекс с площадью (194 м.кв.)
- Апартаменты 4+1 дуплекс с площадью (268 м.кв.)

Квартиры с чистовой отделкой: наружные двери стальная дверь с двухточечным замком, квартирный видеодомофон, квартирный натяжной потолок с декоративным скрытым светом, интерьер квартиры и потолочная краска марки JUTONvs, комнатные двери американские панельные двери, окна и раздвижные двери алюминий столярные изделия, полы в комнатах 8 мм ламинат марки Samsan или vario, кухонная столешница из керамики, подвесной потолок в ванной, стены и полы в ванной с гидроизоляцией, шкаф раковина в ванных комнатах, душевая кабина с алюминиевым стеклопакетом, выключатель и розетка с телефонной инфраструктурой для комнат, гидроизоляция балконных полов, балконные полы нескользящая керамика марки керамика, балконные стеклянные перила, электрическая система горячей воды, многосистемная инфраструктура кондиционирования воздуха, центральная спутниковая система.

Высокое качество строительных материалов. Отличное, уникальное предложение недвижимости в Оба, для инвестиций, а также для комфортного проживания.

Эти квартиры в жилом комплексе одно из редких в Оба (Алания) сочетаний расположения, вида и цены. Подойдет для тех, кто ищет уединения и спокойствия, а также хочет выгодно вложить деньги в [недвижимость в Турции](#). Популярность и престижность района Оба только растет, что повышает его инвестиционную привлекательность.

- **Цена: апартаменты 3+1 площадью 138 м.кв. - 264 000 €**

Первоначальный взнос 35%, а остальную часть можно вносить каждые три месяца до окончания проекта.

Недвижимость в Оба в жилом комплексе Rosen Park Residence идеально подходит в качестве инвестиций или для личного использования во время отпуска или для постоянного проживания. Лучшие **цены на апартаменты в Оба** (Алания) на сайте агентства недвижимости СТМ-Group! Инвестируйте отдыхая!