



Квартиры в резиденции Life Garden в Оба

[Турция](#) - [Алания](#) - [Оба](#)

Тип : Квартиры





### Описание и характеристики Лот : al

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Тип             | Квартиры          |
| Эт./Эт.-ть      | 2/5               |
| Площадь         | 55 м <sup>2</sup> |
| Спальни         | 1                 |
| Тип жилья       | Новострой         |
| Площадь участка | 91.89 сот.        |
| Расст. до моря  | 2.3 км.           |
| Доходность      | 6                 |
| Цена            | 169000€           |

#### Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , барбекю , открытый бассейн с водными горками , сауна , тренажерный зал , хамам ,

### **Продажа квартиры 1+1 в Оба (Алания) в новом жилом уютном комплексе Life Garden Residence.**

Продажа квартиры 1+1 в Оба в новом жилом комплексе Life Garden Residence, который расположен в Алании в популярном районе Оба. Удаленность от моря составляет 2500 - метров, от центра Алании - 1.8 км. Костас торгового центра 950 метра. До международного аэропорта Алании (Газипаша) - 30 км.

**Оба** - престижный район Алании, отличается малоэтажной застройкой. Хорошие песчаные пляжи, живописный променад вдоль моря, вся необходимая городская инфраструктура под

рукой, гипермаркет «Метро», торговый центр «Аланиум», множество ресторанов, небольших магазинов, парков и детских площадок, теннисные корты и футбольные поля.

**Life Garden Residence** - это новый проект, строящийся на одном из участков в районе Оба в Алании. Комплекс расположен на земельном участке 9189 м.кв. и будет состоять из трех 5-ти этажных блоков. Расположен недалеко от всех кафе, ресторанов и магазинов, а также в центра города, откуда можно добраться на общественном транспорте.

### **В жилом комплексе будет построено 114 квартир разных планировок:**

- квартиры 1+1 общей площадью 52 - 55 м.кв.
- квартиры 2+1 общей площадью 85 - 100 м.кв.
- квартиры дуплекс 2+1 общей площадью 100 - 102 м.кв.
- квартиры дуплекс 3+1 общей площадью 121 м.кв.
- квартиры пентхаус 4+1 общей площадью 184 м.кв.

**Квартиры с чистовой отделкой**, встроенная мебель на кухне и в ванной, раковина в ванной комнате Hilton, видеодомофон, интернет, телефонная линия, стираемая краска для стен, светодиодные светильники. Высокое качество строительных материалов. Отличное, уникальное **предложение недвижимости в Оба**, для инвестиций, а также для комфортного проживания.

Эти квартиры в жилом комплексе в Оба (Алания), одно из редких сочетаний расположения, вида и цены. Подойдет для тех, кто ищет уединения и спокойствия, а также хочет выгодно вложить деньги в [недвижимость в Турции](#). Популярность и престижность района Оба только растет, что повышает его инвестиционную привлекательность.

В комплексе предусмотрена прекрасная внутренняя инфраструктура, с широким спектром удобств и услуг для полноценной жизни и отдыха.

**Инфраструктура комплекса Life Garden Residence:** это крытый бассейн, джакузи, открытый бассейн с детской секцией, водная горка, бар у бассейна, турецкие бани, сауна, паровая комната, фитнес-зона, детская площадка, лобби, охрана, камеры видеонаблюдения, большой сад, беседка, зона барбекю, теннисный корт, кинотеатр, мини футбольное поле, генератор, центральная спутниковая антенна, парковка.

- Дата начала строительства: 31.11.2022 года.
- Дата завершения строительства: 31.11.2024 года.

В рамках проекта мы предлагаем воспользоваться беспроцентной рассрочкой платежа до окончания строительства при первоначальном взносе 30%. Оставшиеся 70% будут взиматься равными долями со сроком погашения 24 месяца, пока не будет выдан документ о праве собственности.

- Цена: апартаменты 1+1 площадь 55 м.кв. - 169 000 €
- Цена: апартаменты 2+1 площадь 100 м.кв. - 249 000 €

**Апартаменты в Оба** в жилом комплексе Life Garden Residence идеально подходит в качестве инвестиций или для личного использования во время отпуска или для постоянного проживания. Лучшие **цены на квартиры в Оба (Алания)** на сайте агентства недвижимости СТМ-Group!