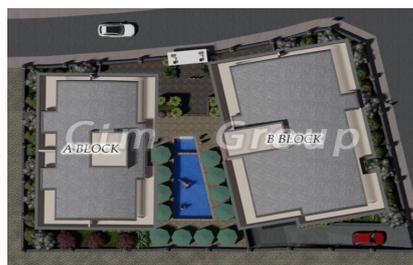




Комплекс Gen Deluxe Triumph IV в центре Алании

[Турция](#) - [Алания](#) - [Алания центр](#)

Тип : Квартиры





## Описание и характеристики Лот : a1

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	1/5
Площадь	130 м <sup>2</sup>
Спальни	3
Тип жилья	Новострой
Расст. до моря	350 м.
Доходность	6

Цена	317500€
------	---------

### Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Рядом пляж , Стены со звуко и теплоизоляцией , барбекю , открытый бассейн с водными горками , сауна , тренажерный зал , хамам ,

### **Комфортные квартиры 3+1 в новом жилом элитном комплексе Gen Deluxe Triumph IV residence в Алании (центр).**

Продажа **квартиры 3+1 в Алании (центр)** в элитном жилом комплексе Gen Deluxe Triumph IV residence: самый центр Алании, 350 метров до моря, одна из самых лучших набережных, самые популярные и лучшие рестораны, старый порт - это только малая часть преимуществ комплекса Gen Deluxe Triumph IV residence. Если вы задумывались о квартире с самым лучшим расположением, либо о выгодной инвестиции данный проект станет идеальным решением для Вас.

Это жилой комплекс с превосходным месторасположением, рентабельными квартирами и беспроцентной рассрочкой платежа. Строительство **Gen Deluxe Triumph IV residence** будет начато в апреле 2023 года и продлится 15 месяцев. Запуск в эксплуатацию намечен на август 2024 года. Сейчас у вас есть прекрасный шанс приобрести благоустроенное жилье на берегу Средиземного моря по самым низким ценам.

Комплекс расположен в одном из самых популярным и развитом районе Алании, всего в 350 метрах от песчаного пляжа Keukubat Beach, в окружении всей городской инфраструктуры, а также абсолютно ко всем историческим достопримечательностей города. В шаговой доступности находятся супермаркеты и магазины, рынок, рестораны и кафе, поликлиника,

школа, детские сады, банк и банкоматы, почта, аптеки.

### **Преимущества проекта:**

- Расположение - центр города, близость к морю и всем историческим достопримечательностям.
- Максимально развитая инфраструктура комплекса.
- Прекрасные видовые характеристики.
- Красивый дизайн комплекса и апартаментов.
- Максимально выгодные инвестиции - сейчас есть возможность приобрести апартаменты на стадии нулевого этапа по самым низким ценам.
- Высокий арендный потенциал.

**Резиденция Gen Deluxe Triumph IV residence** – это место, где исполняются мечты, где есть возможность насладиться удивительными природными красотами, видом на море, крепость и все побережье Алании.

Проект предлагает центральное месторасположение, рядом со всей городской инфраструктурой. Всего в 350 метров до пляжа (Keykubat Beach), до магазинов - 50 метров, до больницы - 400 метров, до Аланийской крепости - 500 метров Район пляжа Keykubat Beach является одним из самых популярных мест для отдыха в Алании.

**Пляж Keykubat Beach** в Алании имеет «голубой флаг», что означает официально признанную чистоту и безопасность пляжа. Здесь есть кабинки для переодевания, туалеты, спасательные вышки. Отдохнуть на своей циновке в любом районе пляжа можно бесплатно. Шезлонги и зонты можно арендовать за небольшую плату. Помимо самого пляжа здесь вас также ждёт развитая развлекательная инфраструктура, прекрасная озелененная набережная с различными кафе, спортивными и детскими площадками.

**Gen Deluxe Triumph IV residence** будет реализован в нео-классическом стиле и представлять собой 2 жилых блока из 5-ти этажных зданий, расположенные на площади земельного участка в 1 222 м.кв. В общей сложности в комплексе будет всего 45 квартир, что делает наш проект эксклюзивным. На первых этажах будет расположена закрытая инфраструктура - сауна, фитнес, игровая комната. Снаружи есть открытый бассейн и зоны отдыха.

Апартаменты: 1+1, 2+1, дуплексы планировками 3+1, 4+1. Из всех квартир открывается панорамный вид. Квартиры 1+1 с прямым видом на Средиземное море, 2+1 с выходом на балкон из каждой комнаты и видом на горы, город и крепость. Дуплексы на верхнем этаже с большим количеством комнат и видами на море с любой точки квартиры.

### **В комплексе представлены квартиры планировкой:**

- Апартаменты 1+1 площадью 55 м.кв.
- Апартаменты 2+1 площадью 100 - 120 м.кв.
- Дуплекс 3+1 площадью 130 - 150 м.кв.
- Пенхаус 4+1 площадью 150 м.кв.

**В стоимость квартир входит:** при сдаче комплекса в квартирах будет выполнена стандартная чистовая отделка с использованием материалов премиум класса. Также в квартире будет установлен кухонный гарнитур с нишами под бытовую технику, точечное

освещение, выводы под систему кондиционирования и полностью укомплектованные ваннные комнаты.

**Элитная недвижимость Турции** в самом центре Алании в шаговой доступности до пляжа Кейкубат, отличное решение для инвестиций в данном районе.

**В резиденция Gen Deluxe Triumph IV residence** будет предусмотрена вся необходимая инфраструктура отельного плана, а именно: открытый бассейн, детская игровая площадка, открытая парковка, лобби, кафе, фитнес-зал, сауна, лифт, смотритель. Также, для вашей безопасности по всей территории будет установлено наружное видеонаблюдение, охрана 24\7.

- Алания, центр, Keykubat Beach
- Площадь участка: 1222 м.кв.
- До моря: 350 метров
- Квартира: 3+1
- Ванная : 1
- Балкон : 1
- До центра: 400 метров
- Площадь: 130 м.кв.
- Мебель: встроенная кухонная мебель

В рамках проекта мы предлагаем возможность оформить беспроцентную рассрочку до февраля 2024 года! Первоначальный взнос 50%. Удобный план оплат подбирается индивидуально для каждого клиента. Данное предложение - отличный вариант **инвестиции в недвижимость Турции**.

Кроме апартаментов 3+1 в жилом комплексе в продаже апартаменты 2+1 и 3+1 в разных ценовых категориях. Цены и дополнительная информация на данные **апартаменты в центре Алании** по предварительному запросу.

- Цена: апартаменты дуплекс 3+1 площадь 130 м.кв. - 317 500 €

Предлагаем приобрести квартиру 3+1 в Алании вблизи пляжа Кейкубат (Keykubat) от застройщика по привлекательной цене. **Недвижимость в Алании** - это отличное вложение Ваших сбережений.