



Elysium Garden новый комплекс в Оба

[Турция](#) - [Алания](#) - [Оба](#)

Тип : Инвестиции





### Описание и характеристики Лот : a1

Тип	Инвестиции
Эт./Эт.-ть	1/5
Площадь	58 м <sup>2</sup>
Помещений	1
Тип жилья	Новострой
Площадь участка	80.4 сот.
Расст. до моря	1.3 км.
Доходность	6
Цена	188500€

### Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , барбекю , открытый бассейн с водными горками , сауна , тренажерный зал , хамам ,

**Продажа апартаментов в жилом строящемся комплексе Elysium Garden в районе Оба, совершенно новый проект с идеальным местоположением.**

Предлагаются к продаже апартаменты 1+1 в районе Оба, общей площадью 58 кв.м. в одном из новейших проектов квартир в Алании в безопасном, надежном, современном и зеленом проекте **Elysium Garden**, он будет состоять из пяти пятиэтажных блоков. Всего будет построено 98 апартаментов. Он строится на земельном участке площадью 8040 м.кв., Площадь территории комплекса 6000 кв.м., с расстоянием до моря 1300 метров. На этапе строительства Вы сможете подобрать себе квартиру на свой бюджет в этом комплексе.

- Начало строительства: 01.11.2022 г.
- Окончание строительства: 01.11.2024 г.

**Район Оба** – престижный район Алании, отличается малоэтажной застройкой. Хорошие песчаные пляжи, живописный променад вдоль моря, вся необходимая городская инфраструктура под рукой, гипермаркет «Метро», торговый центр «Аланиум», множество ресторанов, небольших магазинов, парков и детских площадок, теннисные корты и футбольные поля. Многие покупатели вторичного жилья из других стран предпочитают покупать **апартаменты в Оба** из-за удаленности от городского шума.

**Особенности комплекса** и его инфраструктура доступна для жителей: открытый бассейн, детская игровая площадка, парковка, детская комната, джакузи, СПА-зона, фитнес-зал, теннисный стол, массажные комнаты, смотритель, охрана, трансфер до пляжа. открытая парковка.

Круглосуточная охрана и камера принесут с собой новое понимание стандартов жизни. Вся внутренняя инфраструктура подойдет для взрослых и детей, семейный комплекс подходит для круглогодичного проживания.

**В жилом комплексе Elysium Garden в Оба будут построены апартаменты следующих планировок:**

- Апартаменты 1+1 стандартные с площадью (58 -60 м.кв.)
- Апартаменты 2+1 с площадью (94 м.кв.)
- Апартаменты 2+1 садовый дуплекс с площадью (101 - 104 м.кв.)
- Апартаменты 2+1 дуплекс с площадью (112 - 115 м.кв.)
- Апартаменты 3+1 дуплекс с площадью (125 м.кв.)
- Апартаменты 4+1 дуплекс с площадью (162 - 175 м.кв.)
- Апартаменты 5+1 садовый дуплекс с площадью (173 м.кв.)

**Квартиры с чистовой отделкой:** стальная входная дверь, межкомнатные двери, окна, освещение, кухонный гарнитур с гранитной столешницей, напольное покрытие керамогранит, полностью оборудованная ванная комната, домофон и коммуникации. Апартаменты оснащены системой умный дом – во всех квартирах установлен теплый пол, а также есть интернет.

Высокое качество строительных материалов. Отличное, уникальное предложение **недвижимости в Оба**, для инвестиций, а также для комфортного проживания.

Эти квартиры в жилом комплексе одно из редких в Оба (Алания) сочетаний расположения, вида и цены. Подойдет для тех, кто ищет уединения и спокойствия, а также хочет выгодно [инвестировать в недвижимость в Турции](#). Популярность и престижность района Оба только растет, что повышает его инвестиционную привлекательность.

Кроме апартаментов 1+1 в жилом комплексе в продаже апартаменты дуплекс 2+1, 4+1 в разных ценовых категориях. Цены и дополнительная информация на данные апартаменты в Оба по предварительному запросу.

- Цена: апартаменты 1+1 площадью 58 м.кв. - 188 500 €
- Цена: апартаменты 2+1 площадью 94 м.кв. - 312 500 €

Первоначальный взнос 40%, а остальную часть можно вносить каждые три месяца до окончания проекта.

**Недвижимость в Оба** в жилом комплексе в Elysium Garden идеально подходит в качестве инвестиций или для личного использования во время отпуска или для постоянного проживания. **Купить недвижимость в Турции** на сайте агентства недвижимости СТМ-Group - просто! Инвестируйте отдыхая!