



Комплекс класса люкс Privilege Residence в Оба

[Турция](#) - [Алания](#) - [Оба](#)

Тип : Квартитры





### Описание и характеристики Лот : a1

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	2/4
Площадь	51 м <sup>2</sup>
Спальни	1
Тип жилья	Новострой
Площадь участка	130 сот.
Расст. до моря	3 км.
Доходность	6
Цена	195500€

### Дополнительно

Аквaparк , Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , барбекю , кинотеатр , открытый бассейн с водными горками , сауна , тренажерный зал , хамам ,

**Апартаменты в жилом строящемся комплексе Privilege Residence в районе Оба, в новом жилом комплексе класса люкс с собственной инфраструктурой.**

► Предлагаем **купить апартаменты 1+1 в районе Оба**, общей площадью 51 кв.м. которые состоят из гостиной, совмещенной с кухней, спальни, ванной комнаты, балкона в современном жилом комплексе в одном из новейших проектов квартир в Алании в безопасном, надежном, современном и зеленом проекте Privilege Residence, он будет состоять из семи блоков ground + 4, по 36 апартаментов в блоке, на каждом этаже будет расположено по 9 апартаментов. Всего будет построено 252 апартаментов.

Вы можете выбрать как стандартные 1+1, так и уникальные типы квартир садовый дуплекс с отдельным входом или же объединить несколько квартир и воплотить планировку мечты в жизнь. Из практически всех апартаментов комплекса открываются прекрасные виды как на Средиземное море, так и на знаменитую крепость Кале. Комплекс строится на земельном участке площадью 13 000 м.кв., с придомовой территорией 10 000 м.кв. **Жилой комплекс Privilege Residence** расположен в 3000 метров от моря. На этапе строительства Вы сможете подобрать себе апартаменты на свой бюджет в этом комплексе.

- Начало строительства: 01.03.2023 г.
- Окончание строительства: 30.12.2024 г.

**Район Оба (Oba)** - престижный район Алании, отличается малоэтажной застройкой. Хорошие песчаные пляжи, живописный променад вдоль моря, вся необходимая городская инфраструктура под рукой, гипермаркет «Метро», торговый центр «Аланиум», множество ресторанов, небольших магазинов, парков и детских площадок, теннисные корты и футбольные поля. Многие покупатели вторичного жилья из других стран предпочитают **купить апартаменты в Оба** из-за удаленности от городского шума.

**Инфраструктура комплекса доступна для жителей:** открытый бассейн (700 м.кв.), джакузи, детский бассейн, детская площадка, кинотеатр под открытым небом, зоны отдыха, место для занятия йогой, working space, библиотека, бильярд, настольный теннис, закрытый бассейн, турецкая баня, сауна, соляная комната, паровая, джакузи, зона отдыха, тренажёрный зал, детская игровая комната, кафе.

**Особенности комплекса:** шатл до моря, огороженная территория, закрытая парковка ( 252 парковочных места ), Wi-Fi, спутниковое TV, подсветка территории и фасадов, электрогенератор. Круглосуточная охрана и камера принесут с собой новое понимания стандартов жизни. Вся внутренняя инфраструктура подойдёт для взрослых и детей, семейный комплекс подходит для круглогодичного проживания.

▣ **В жилом комплексе Privilege Residence в Оба будут построены апартаменты следующих планировок:**

- Апартаменты с планировкой 1+1 площадью (51 м.кв.)
- Апартаменты с планировкой 2+1 площадью (65 м.кв.)
- Апартаменты дуплекс с планировкой 2+1 площадью (98 - 108 м.кв.)
- Апартаменты садовый дуплекс с планировкой 3+1 площадью (104 м.кв. + 35 м.кв. сад)
- Апартаменты садовый дуплекс с планировкой 4+1 площадью (120 м.кв. + 50 м.кв. сад)
- Апартаменты пентхаус планировкой 4+1 площадью (134 м.кв.)

**Апартаменты с чистовой отделкой:** входная стальная дверь, видеодомофон, встроенная мебель на кухне и в ванных комнатах, встроенный шкаф в коридоре, полный пакет бытовой техники (холодильник, посудомоечная машина, варочная поверхность, духовка, вытяжка, стиральная машина), кондиционер в каждой комнате, подогрев полов в ванной комнате,

душевые кабины, сантехника, электрический водонагреватель.

Высокое качество строительных материалов. Отличное, уникальное предложение недвижимости в Оба, для инвестиций, а также для комфортного проживания.

**Эти апартаменты в жилом комплексе** одно из редких в Оба (Алания) сочетаний расположения, вида и цены. Подойдет для тех, кто ищет уединения и спокойствия, а также хочет выгодно **инвестировать в недвижимость в Турции**. Популярность и престижность района Оба только растет, что повышает его инвестиционную привлекательность.

Кроме апартаментов 1+1 в жилом комплексе в продаже апартаменты дуплекс 2+1, садовый дуплекс 3+1, 4+1 в разных ценовых категориях. Дополнительная информация и [цены на апартаменты в Оба](#) по предварительному запросу.

- Цена: апартаменты 1+1 площадью 51 м.кв. - 195 500 €
- Цена: апартаменты 2+1 площадью 65 м.кв. - 235 750 €
- Цена: апартаменты дуплекс 2+1 площадью 101 м.кв. - 276 000 €

Первоначальный взнос 40%, а остальную часть можно вносить каждые три месяца до окончания проекта.

**Недвижимость в Оба** в жилом комплексе в Privilege Residence идеально подходит в качестве инвестиций или для личного использования во время отпуска или для постоянного проживания. [Купить недвижимость в Турции](#) на сайте агентства недвижимости СТМ-Group - просто! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации указанной на сайте через WhatsApp, Viber, Telegram.