



Квартира 1+1 в Oba Voyage Garden Residence

[Турция](#) - [Алания](#) - [Оба](#)

Тип : Квартиры





## Описание и характеристики

Лот : al\_vg

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	2/4
Площадь	47 м <sup>2</sup>
Спальни	1
Тип жилья	Новострой
Площадь участка	22.95 сот.
Расст. до моря	1.3 км.
Доходность	7
Цена	200200€

### Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , Рядом пляж , Стены со звуко и теплоизоляцией , барбекю , кинотеатр , ресторан , сауна , тренажерный зал , хамам ,

### **Квартира 1+1 в жилом комплексе *Oba Voyage Garden Residence* в районе Оба (Алания).**

Предлагаем к продаже **квартиру 1+1 в Оба (Алания)** в новом проекте *Oba Voyage Garden Residence*, он находится в самом центре города Алании, в районе Оба. Это квартира общей площадью 40 квадратных метра. Состоит из спальни, гостиной с кухней. Представлена к продаже с готовой высококачественной отделкой. В квартире есть керамический пол, стальная дверь, кухонные шкафы, видеодомофон, плитка напольная, окно ПВХ, душевая кабина, тепло и звукоизоляционные стены. Эта квартира подойдет для тех, кто ищет уединения и спокойствия, а также хочет выгодно вложить деньги в [недвижимость в Турции](#).

***Oba Voyage Garden Residence*** - жилой комплекс в Алании в районе Оба. Это - престижный район Алании, в котором приятно совмещается городская суета с провинциальным уютом. Здесь есть все: благоустроенная набережная с чистыми пляжами, государственные учреждения, больницы, торговый центр, крупные сетевые супермаркеты, автосалоны, частные колледжи, школы и детские сады. В этом районе удобная транспортная развязка, общественный транспорт и такси. Большая часть населения района - иностранцы.

**Комплекс** будет состоять из трех жилых четырех этажных блоков, он имеет 3 этажа и мансардный этаж с северным, южным, восточным и западным фасадами. Участок, на котором расположен комплекс находится в 800 метрах от остановок общественного транспорта в непосредственной близости и займет территорию в 2995 м.кв., расстояние 1 300 метров от моря.

**Резиденция Oba Voyage Garden** открывает двери в приятный мир для вашей семьи с бассейном, детской площадкой и зеленым ландшафтом. Контроль безопасности обеспечивается системой камер в саду и на входе, а также поддерживается системой видеодомофонов.

**Особенности комплекса и его инфраструктура:** смотритель, видеонаблюдение 24/7, круглосуточная охрана, бассейн, детский бассейн, детская площадка, барбекю зона, закрытый бассейн, сауна. турецкий хамам, массажные кабинеты, тренажерный зал, игровая комната, кинотеатр, электрогенератор, лифт, парковка, спутниковое ТВ.

**Oba Voyage Garden Residence** предлагает квартиры в Алании планировкой 1+1 площадью 45 - 55.5 м.кв., 2+1 площадью 51.30 - 85 м.кв., и 3+1 дуплекс 130 м.кв., 4+1 дуплекс 229 м.кв. Всего 44 квартиры. Во всех апартаментах будет выполнена чистовая отделка, на полах постелена керамическая плитка, установлены межкомнатные и входная дверь, звукоизоляционные стеклопакеты, в салоне установлен кухонный гарнитур, полностью укомплектован санузел. Все выполнено исключительно из материалов высокого качества по лучшим проектам.

#### **Блок А**

- 2+1 квартира: площадь 78 - 85 м.кв. (10 шт.)
- 4+1 дуплекс квартира: площадь 155 - 168 м.кв. (3 шт.)

#### **Блок Б**

- 1+1 квартира: площадь 45 - 55.50 м.кв. (19 шт.)
- 2+1 квартира: площадь 51,30 - 85 м.кв. (2 шт.)
- 4+1 дуплекс квартира: площадь 229 м.кв. (2 шт.)

#### **С Блок**

- 1+1 квартира: площадь 45-53 м.кв. (2 шт.)
- 2+1 квартира: площадь 78 - 96 м.кв. (2 шт.)
- 3+1 дуплекс квартира: площадь 126 - 138 м.кв. (2 шт.) (1 + 0 студий прилагаются)

Эти квартиры в жилом комплексе одно из редких в Алании сочетаний расположения, вида и цены. Отличное, уникальное предложение **недвижимости в Оба**, для инвестиций, а также для комфортного проживания. Мы поможем на всех этапах: от подбора **квартиры в Алании** по разумной цене до получения ВНЖ.

- **Цена 1+1 блок В: площадь 47 м.кв. - 200 200 €**

Срок завершения строительства: 01.09.2021 г