



Апартаменты 1+1 в Emerald Grand Deluxe в Авсалларе

[Турция](#) - [Алания](#) - [Авсаллар](#)

Тип : Квартиры





Описание и характеристики Лот : av

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	7/9
Площадь	47.5 м ²
Спальни	1
Тип жилья	Новострой
Площадь участка	165 сот.
Расст. до моря	800 м.
Доходность	7

Цена	170000€
------	---------

Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , гараж , кинотеатр , открытый бассейн с водными горками , ресторан , сауна , тренажерный зал , хамам ,

Продажа апартаментов 1+1 в жилом комплексе Emerald Grand Deluxe в Авсаларе (Алания).

Предлагается к продаже апартаменты 1+1 в Авсаларе, в одном из самых популярных районов Алании. Новый жилой комплекс Emerald Grand Deluxe с богатой инфраструктурой - идеальное сочетание приятной цены и высокого качества реализуется в грамотных функциональных планировках квартир и прекрасного набора объектов инфраструктуры, которые созданы как для отдыха, так и для комфортного постоянного проживания всей семьей. Это доступный проект жилой недвижимости в Авсаларе, в который Вы можете инвестировать уже сейчас на начальном этапе строительства.

Жилой комплекс Emerald Grand Deluxe расположен в Авсалларе (Алания), в 800 метрах от знаменитого пляжа Инжекум. Будет организован бесплатный трансфер на пляж и обратно для жителей комплекса.

Emerald Grand Deluxe будет построен на участке площадью 16 500 м.кв. и состоит из 6 девятиэтажных блоков. Всего будет 378 квартир, 222 квартиры с 1 спальней, 88 квартир с 2 спальнями, 7 апартаментов в пентхаусе, и впервые в проекте Emerald также будет 26 двухуровневых апартаментов с садом от 51 м.кв. до 100 м.кв., каждый из которых имеет частный сад площадью 35 м.кв.

Современный дизайн проекта был разработан ведущим архитектурным бюро Алании. В комплексе будут представлены апартаменты:

- Апартаменты 1+1 общей площадью 47 м.кв., состоят из: гостиной, кухни открытого плана, одной спальни, ванной комнаты и балкона.
- Апартаменты 2+1 общей площадью 68 м.кв., состоят из: гостиной, кухни открытого плана, двух спален, двух ванных комнат и балкона.
- Пентхаусы 2+1 площадью от 100 до 107 м.кв.
- Пентхаусы 3+1 площадью от 100 до 142 м.кв.
- Садовые дуплексы, размером от 51 м.кв. до 180 м.кв.

Все апартаменты сдаются в чистовой отделке: будет иметь полностью оборудованную кухню и ванную комнату, кондиционер в каждой комнате и проточный водонагреватель, аудиовизуальный домофон, центральное спутниковое телевидение, окна с двойным остеклением из ПВХ, встроенное освещение в гостиной и кухни, стальная входная дверь, термостойкие стены, полы из керамической плитки во всех комнатах, модульная кухонная мебель по индивидуальному заказу, гранитная столешница, ванная комната с керамическим полом и стеновой плиткой, а также душевая кабина.

Особенности комплекса Emerald Grand Deluxe: в инфраструктуру комплекса будет входить - парковка, открытый бассейн, детский бассейн, турецкая баня (хаммам), сауна, массажный кабинет, душевые кабины, фитнес, крытый бассейн с подогревом, кино, детская игровая площадка, барбекю и зона отдыха, декоративный бассейн, резервуар для воды, центральная система очистки воды, безопасность 24/7, генератор, подходит для людей с ограниченными возможностями, Wi-Fi, система камер, вид на море, вид на горы, пожарная сигнализация.

Предлагаемая к продаже апартаменты 1+1, общей площадью 47.5 м.кв. находится на 7 этаже блока В, окна квартиры выходят на запад. Комфортная недвижимость в Авсалларе по лучшей цене.

Этот новый проект хорошая перспектива для инвестирования. [Апартаменты в Авсалларе](#) можно использовать для собственного отдыха, а также это отличный вариант для долгосрочной или краткосрочной сдачи в аренду.

Апартаменты можно приобрести с беспроцентной рассрочкой до конца строительства, с первоначальным взносом лишь 30 % от полной стоимости недвижимости.

- Дата начала: 01.01.2022
- Дата окончания: 31.12.2023

Цена: апартаменты 1+1 площадью 47.5 м.кв. - 170 000 €

Предлагаем приобрести **квартиру в Авсалларе от застройщика** по привлекательной цене. Недвижимость в Авсалларе - это отличное вложение Ваших сбережений.