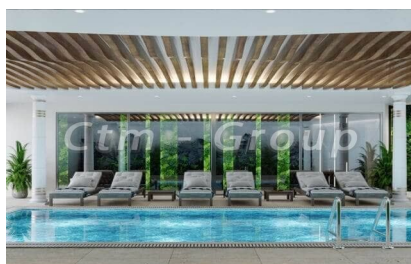


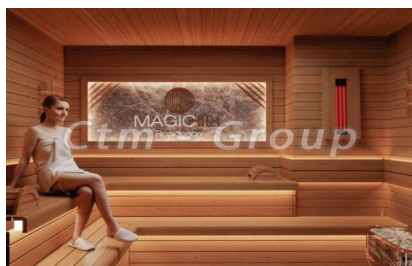


Уникальный проект элитных апартаментов в Турклере

[Турция](#) - [Алания](#) - [Турклер](#)

Тип : Квартыры





### Описание и характеристики Лот : av

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	2/3
Площадь	47 м <sup>2</sup>
Спальни	1
Тип жилья	Новострой
Площадь участка	153.5 сот.
Расст. до моря	200 м.
Доходность	7
Цена	165000€

#### Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Рядом пляж , Стены со звуко и теплоизоляцией , барбекю , кинотеатр , открытый бассейн с водными горками , ресторан , сауна , тренажерный зал , хамам ,

**Проект элитных апартаментов от ведущего застройщика класса люкс, Magic Hill Residence в Турклере (Алания) рядом с морем.**

Предлагается к продаже **квартира 1+1 в Турклере от застройщика**, в одном из самых популярных районов Алании. Там появится новый жилой комплекс Magic Hill Residence с богатой инфраструктурой. Это доступный проект **жилой недвижимости в Турклере**, в который Вы можете инвестировать уже сейчас на начальном этапе строительства.

**Турклер ( Авсаллар)** - это район, который расположен в отдалении от центральной части Алании. Здесь есть все необходимое для повседневной жизни: магазины, кафе, рестораны, бутики с одеждой. Торгово-развлекательные центры привлекательны для шопинга.

**Жилой комплекс Magic Hill Residence**, расположен в Турклере (Авсаллар), всего в 200 метрах до пляжа с очень мелким песком с уникальной природой вокруг, в 50-ти метрах расположен лес зонами отдыха, детской площадкой. Резиденты Magic Hill Residence также будут иметь право пользоваться частным пляжем, на который можно попасть по подземному переходу.

**Magic Hill Residence** возводится на земельном участке площадью 15 350 м.кв. и находится на холме, что обеспечивает лучшие видовые характеристики всех апартаментов. Виды на море, лес и Таврские горы. Комплекс отдален от пляжей всего на 200 метров, а в 50-ти метрах расположен лес зонами отдыха, детской площадкой. Жилой комплекс состоит из 9-ти блоков. Будет 3 и 6 блоков, разделенных между собой как отдельные жилые комплексы. Три этажа, в общей сложности 165 квартир в комплексе.

**Особенности комплекса Magic Hill Residence:** в инфраструктуру комплекса будет входить – беседки для отдыха, видеонаблюдение 24/7, детская площадка, детский бассейн, джакузи, зеленый сад, зоны отдыха и барбекю, кафе / ресторан, кинотеатр, консьерж, круглосуточная охрана, лифт, открытая парковка, открытый бассейн, релакс зона (СПА), римская парная, собственный пляж, спутниковое ТВ, теннисный корт, турецкий хамам, финская сауна, фитнес центр, электрогенератор.

Большинство квартир с панорамный вид на море. Комплекс объединил в себе три важнейших составляющих хорошего жилья: качество, комфорт и доступность. Качество строительства это главное правило компании - застройщика.

**Типы квартир в проекте Magic Hill Residence, 1+1, 2+1, 3+1 дуплексы с садом и крышей, дуплексы с садом и крышей 2+1.**

- 1+1 площади 48, 50, 53, 56, 58 и 66 м.кв..
- 2+1 Garden dupleks садовые дуплексы, площади 87, 92, 94 и 97 м.кв..
- 2+1 Roof dupleks пентхаусы, площади 93, 95, 96, 103 и 106 м.кв.
- 3+1 Garden dupleks садовые дуплексы, площадью от 104 или 122 м.кв..
- 3+1 Roof dupleks пентхаусы, площадью от 120 или 138 м.кв.

**Особенности квартир:** стальные двери со первоклассной степенью защиты, домофон с видеосистемой, подвесные потолки и точечное скрытое освещение, моющаяся краска на стенах, керамогранит на полу, оборудованные ванные комнаты, кухонный гарнитур европейского образца, двойные алюминиевые стеклопакеты, кондиционеры в каждой комнате, электрочайник, встроенный шкаф для обуви.

Окна всех апартаментов будут выходить на Средиземное море, порт и Таврские горы. Для комфорта, уединения, отдыха и спокойствия, сады и социальные объекты расположены на разных уровнях территории комплекса.

В квартирах и на всей территории будут использоваться самые современные технологии, такие как оптоволоконный интернет и система безопасности будут обеспечены частными подрядчиками и интегрированы в систему «умный дом». Продумано много деталей, таких как системы ограничения доступа с распознаванием лиц и сверх тихие лифты, которые Вы сможете вызвать прямо из своей квартиры.

Предлагаемая к продаже квартира 1+1 в Турклере, общей площадью 53 м.кв. находится на 2 этаже блока С, окна квартиры выходят на юго-восток. **Комфортные апартаменты в Турклере** по лучшей цене.

Этот новый проект хорошая перспектива для инвестирования в [новое жилье в Турклере](#) в дальнейшем его можно будет использовать для собственного отдыха, а также это отличный вариант для долгосрочной или краткосрочной сдачи в аренду. Управление комплексом будет осуществляться EM GROUP для лучшей работы проекта. Для клиентов, желающих инвестировать, будет действовать система гарантирования дохода от аренды.

Кроме квартиры 1+1 в жилом комплексе в продаже квартиры планировок 2+1, 3+1 и дуплексов в разных ценовых категориях. Цены и дополнительная информация на данные апартаменты в Турклере по предварительному запросу.

- **Цена: 1+1 площадью 47 м.кв. - 165 000 €**
- **Цена: 2+1 площадью 107 м.кв. - 265 000 €**

Апартаменты можно приобрести с беспроцентной рассрочкой до конца строительства. Первоначальный взнос 30% рассрочка платежа на 24 месяца. Гибкий график рассрочки.

- Начало строительства: 01.09.2022 года.
- Окончание строительства: 01.09. 2024 года.

**Недвижимость в Турции** всегда привлекает покупателей и туристов высокими стандартами строительства и качеством предлагаемой недвижимости. **Недвижимость в Турклере** - это отличное вложение Ваших сбережений.