



Недвижимость
Строительство
Инвестиции



Тел: +38 099 562 43 21
Тел: +90 537 249 51 78
skype: pirog1964
Email: ctm@ctm-group.ru

Элитные апартаменты класса люкс в Турклере

[Турция](#) - [Алания](#) - [Турклер](#)

Тип : Квартыры





Описание и характеристики Лот : av

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	2/6
Площадь	118 м ²
Спальни	2
Тип жилья	Новострой
Расст. до моря	300 м.
Доходность	7

Цена	172000€
------	---------

Дополнительно

Аквaparк , Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Рядом пляж , Стены со звуко и теплоизоляцией , барбекю , кинотеатр , открытый бассейн с водными горками , ресторан , сауна , тренажерный зал , хамам ,

Элитные апартаменты в Azura World Residence класса люкс в масштабном проекте Residence & Hotel & Entertainment в Турклере (Алания).

Предлагается к продаже **апартаменты 2+1 в Турклере** от застройщика, в одном из самых популярных районов Алании. **Azura World в Турклере**, крупнейший в Турции концептуальный **проект Residence & Hotel & Entertainment**, расположенный в самом красивом месте Алании. Это доступный проект жилой **недвижимости в Турклере**, в который Вы можете инвестировать уже сейчас на начальном этапе строительства.

Турклер (Авсаллар) - это район, который расположен в отдалении от центральной части Алании. Здесь есть все необходимое для повседневной жизни: магазины, кафе, рестораны, бутики с одеждой. Торгово-развлекательные центры привлекательны для шопинга.

Жилой комплекс Azura World Residence, расположен в Турклер (Авсаллар), всего в 300 метрах до пляжа с очень мелким песком с уникальной природой вокруг. Резиденты концепцию Azura World Residence также будут иметь право пользоваться частным пляжем, на который можно попасть по подземному переходу. Новый жилой комплекс заинтересует не только тех, кто ищет дом для сезонного отдыха или постоянного проживания под ласковым средиземноморским солнцем, но и тех, кто рассматривает покупку жилья как инвестицию.

Комплекс строится на земельном участке 7,6 гектаров и состоящий из 7 блоков и 656 объектов недвижимости в уютном туристическом городке Тюрклер на западе от Аланьи. С одной стороны Средиземное море, а с другой — апельсиновые сады. Район знаменит своими роскошными большими отелями и превосходными пляжами. Проект включает: 5-ти звездочный отель, жилые резиденции, инвестиционные апартаменты, таунхаусы и виллы. Планировки недвижимости в комплексе: квартиры 1+1, тип XL 2+1, тип XL 3+1, 4+1, тип XL пентхаусы 5+1, таунхаусы 2+1 и частные виллы с бассейном 5+1.

Самые большие по площади **квартиры в Аланье**, где будут видовые балконы от 20 м.кв. и гостиные от 28 м.кв., а также квартиры увеличенного типа планировки «XL» с дополнительной комнатой с отдельной ванной. Из квартир на первых этажах будут выходы к бассейну.

Жилые здания: А, В, С1, С2, D, E, I блоки с квартирами; F1 и F2 блоки таунхаусов; G блок вилл; H блок президентская вилла; С2 блок отель. Каждая вилла с отдельным садом и бассейном сад и бассейн.

Недвижимость в комплексе Azura World Residence будет представлена:

- Апартаменты 1+1 площадью (72-92 м.кв.)
- Апартаменты 2+1 площадью (105-249 м.кв.)
- Апартаменты 3+1 площадью (178- 222 м.кв.)
- Апартаменты 4+1 площадью (313 м.кв.)
- Апартаменты 5+1 площадью (352-356 м.кв.)
- Апартаменты дуплексы 2+1 площадью (113 м.кв.)
- Шикарные виллы 5+1 площадью (349-361 м.кв.) - (221-506 м.кв. сад с частным бассейном).

Особенности комплекса Azura World Residence - в инфраструктуру комплекса будет входить: аквапарк, бар у бассейна, баскетбольная площадка, беседки для отдыха, беспроводной интернет, бильярд, боулинг, волейбольная площадка, детская площадка, детский бассейн, джакузи, закрытый бассейн, зеленый сад, зоны отдыха и барбекю, игровая комната, кафе и ресторан, кинотеатр, консьерж, конференц-зал, круглосуточная охрана, крытая парковка, лифт, маркет, массажные кабинеты, мини-клуб, настольный теннис, открытая парковка, открытый бассейн, парикмахерская, релакс зона (СПА), римская парная. собственный пляж, соляная комната, спутниковое ТВ, теннисный корт, трансфер до пляжа, турецкий хамам, финская сауна, фитнес центр, электрогенератор.

Придомовая территория впечатляет пространством, где можно здорово провести свой досуг:

- 20 000 м.кв. ландшафтного дизайна зеленой территории: апельсиновые сады, прогулочные зоны, скверы, деревья, газон.

- 15 000 м.кв. площадь застройки: главный блок отеля, резиденции с квартирами, виллы, таунхаусы.
- 41 000 м.кв. социальные зоны, инфраструктура проекта: аквапарк для взрослых, бассейны, аквапарк для детей, луна-парк, бутики, спортивные площадки, игровые площадки, кафе.

В комплексе: рестораны с 4-мя различными кухнями мира; общая зона SPA и отдельно женская зона SPA с бассейном; фитнес-зоны и роскошный лаунж-ресторан на крыше с прекрасным видом на море.

Большинство квартир с панорамный вид на море. Комплекс объединил в себе три важнейших составляющих хорошего жилья: качество, комфорт и доступность. Качество строительства это главное правило компании - застройщика.

Особенности квартир: стальные двери со первоклассной степенью защиты, домофон с видеосистемой, подвесные потолки и точечное скрытое освещение, моющаяся краска на стенах, керамогранит на полу, оборудованные ванные комнаты, кухонный гарнитур европейского образца, двойные алюминиевые стеклопакеты, кондиционеры в каждой комнате, электрочайник, встроенный шкаф для обуви.

В квартирах и на всей территории будут использоваться самые современные технологии, такие как оптоволоконный интернет и система безопасности будут обеспечены частными подрядчиками и интегрированы в систему «умный дом». Продумано много деталей, таких как системы ограничения доступа с распознаванием лиц и сверх тихие лифты, которые Вы сможете вызвать прямо из своей квартиры.

Предлагаемая к продаже апартаменты 2+1 в Турклере, общей площадью 1118 м.кв. находится на этаже блока СЗ, окна квартиры выходят на юго-восток. Комфортные [апартаменты в Турклере](#) по лучшей цене.

Этот новый проект хорошая перспектива для инвестирования в новое **жилье в Турклере** в дальнейшем его можно будет использовать для собственного отдыха, а также это отличный вариант для долгосрочной или краткосрочной сдачи в аренду. Для клиентов, желающих инвестировать, будет действовать система гарантирования дохода от аренды.

Кроме апартаментов 1+1 в жилом комплексе в продаже квартиры планировок 2+1, 3+1 и дуплексов в разных ценовых категориях. Цены и дополнительная информация на данные апартаменты 4+1, 5+1, дуплексы 2+1 и виллы 5+1 в Турклере по предварительному запросу.

- Цена: апартаменты 2+1 площадью (118 м.кв.) – 172 000 €

Апартаменты можно приобрести с беспроцентной рассрочкой до конца строительства. Первоначальный взнос 30% рассрочка платежа на 30 месяца. Гибкий график рассрочки.

- Начало строительства: 30.01.2022 года.
- Окончание строительства: 30.05.2024 года.

Недвижимость в Турции всегда привлекает покупателей и туристов высокими стандартами строительства и качеством предлагаемой недвижимости. Недвижимость в Турклере - это отличное вложение Ваших сбережений.