



Новый инвестиционный проект в районе Авсаллар

[Турция](#) - [Алания](#) - [Авсаллар](#)

Тип : Квартыры





## Описание и характеристики

Лот : av

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	2/7
Площадь	48 м <sup>2</sup>
Спальни	1
Тип жилья	Новострой
Площадь участка	20.27 сот.
Расст. до моря	650 м.
Доходность	7
Цена	132000€

## Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , Рядом пляж , барбекю , сауна , тренажерный зал , хамам ,

## **Проект от застройщика в Авсалларе в жилом комплексе Novis Style Residence с видом на море и беспроцентной рассрочкой платежа.**

Предлагаются к продаже **апартаменты 1+1 в Авсалларе**, в одном из самых популярных районов Алании. Там будет построен новый жилой комплекс Novis Style Residence с богатой инфраструктурой отельного типа. Идеальное сочетание приятной цены и высокого качества реализуется в грамотных функциональных планировках квартир и прекрасного набора объектов инфраструктуры, которые созданы как для отдыха, так и для комфортного постоянного проживания всей семьей. Это доступный проект жилой недвижимости в Авсалларе, в который Вы можете инвестировать уже сейчас на начальном этапе строительства.

**Авсаллар** – экологически чистый район Алании, окруженный хвойными лесами, горами и морем. Средиземное море, ухоженные песочные пляжи, отсутствие суеты большого города, сосновые леса, чистый воздух – являются уникальным и бесценным богатством этого места. Неповторимую атмосферу уединения создает именно сосновый лес в виде естественного ограждения. Социальная инфраструктура района находится в шаговой доступности - кафе, супермаркеты, пекарни, автобусные остановки.

**Жилой комплекс в Авсалларе (Алания) - Novis Style Residence** отличается удобной локацией, высоким качеством отделки и строительства. Состоит из одного блока в 7 этажей на 68 апартаментов. Облагороженная территория на земельном участке 2 027 м.кв. и развитая инфраструктура сделает комплекс престижным и комфортным для проживания. Жилой комплекс Novis Style Residence будет расположен в Авсалларе (Алания), в 650 метрах от знаменитого пляжа Инжекум.

#### **В комплексе Novis Style Residence будут представлены апартаменты:**

- 40 квартиры 1+1 площадью (48 м.кв.)
- 20 квартир 2+1 площадью (64 м.кв.)
- 2 садовых дуплекса 2+1 площадью (102-104 м.кв.)
- 2 дуплекса на крыше 2+1 площадью (97 - 105 м.кв.)
- 4 дуплекса на крыше 3+1 площадью (129 - 145 м.кв.)

**Все апартаменты сдаются в чистовой отделке:** окна и двери ПВХ со специальными теплоизоляционными стеклами, ламинированные полы, стальные входные двери, комнаты с гипсокартоном, скрытыми световыми и и гипсокартонными панелями, видеодомофон, установка выводов под кондиционеры во всех комнатах, американские панельные межкомнатные двери, стеклянные ограждения на балконах.

#### **Кухня в апартаментах имеет комплектацию:**

- Роскошные кухонные шкафы
- Гранитно-мраморная стойка
- Система горячего водоснабжения
- Раковина
- Современная светодиодная подсветка
- Аксессуары.

#### **Ванная комната в апартаментах укомплектована:**

- Роскошный современный шкаф для ванной комнаты,
- Проточный водонагреватель
- Душевая кабина из специального закаленного стекла,
- Вентиляционная установка
- Гидроизоляция полов и стен,
- Роскошная, светлая, керамическая плитка от пола до потолка

**В инфраструктуру проекта Novis Style Residence входит:** сауна, паровая комната, комната отдыха, раздевалки, туалет, душ, лобби, тренажерный зал, оснащенный профессиональным оборудованием, кафетерий, бассейн, шезлонги у бассейна, камелия, освещение вокруг бассейна, детская площадка, зона барбекю, ландшафтный сад. На территории будет круглосуточное видеонаблюдение.

Предлагаемые к продаже апартаменты 1+1, общей площадью 48 м.кв. находится на 5 этаже, окна квартиры выходят на юго запад . Комфортное [жилье в Авсалларе](#) по лучшей цене.

Этот новый проект хорошая перспектива для инвестирования. [Апартаменты в Авсалларе](#) можно использовать для собственного отдыха, а также это отличный вариант для

долгосрочной или краткосрочной сдачи в аренду.

Апартаменты можно приобрести с беспроцентной рассрочкой до конца строительства, с первоначальным взносом лишь 30 % от полной стоимости недвижимости.

- Строительство проекта начато 30 ноября 2022 году и будет завершено 30 апреля 2024 года.

Кроме апартаментов 1+1 в жилом комплексе в продаже апартаменты 2+1, дуплекс 2+1 и 3+1 в разных ценовых категориях. Цены и дополнительная информация на данные апартаменты в Авсалларе по предварительному запросу.

- **Цена: апартаменты 1+1 площадью 48 м.кв. - 132 000 €**
- Цена: апартаменты 2+1 площадью 64 м.кв. - 199 000 €
- Цена: дуплекс 2+1 площадью 105 м.кв. - 295 000 €

Апартаменты от застройщика с видом на море и беспроцентной рассрочкой платежа в курортном районе Авсаллар (Алания) - это отличная инвестиция в высокий уровень жизни! Окажем помощь в покупке **недвижимость в Авсалларе**: квартиры и виллы от застройщика по хорошим ценам. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации указанной на сайте через WhatsApp, Viber, Telegram