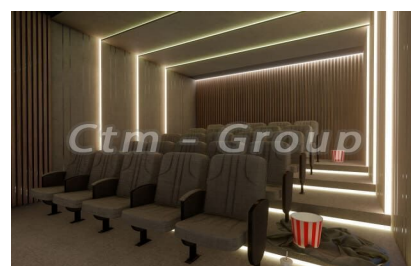




Квартира в Exodus Dream Residence в Payallar

[Турция](#) - [Алания](#) - [Паяллар](#)

Тип : Квартиры





### Описание и характеристики Лот : av

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	6/7
Площадь	99 м <sup>2</sup>
Спальни	2
Тип жилья	Новострой
Расст. до моря	1.8 км.
Доходность	6

Цена	170000€
------	---------

### Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , барбекю , открытый бассейн с водными горками , сауна , тренажерный зал , хамам ,

### Новый проект комфорт класса Exodus Dream Residence в перспективном районе Паяллар (Алания) рядом с морем.

Предлагается к продаже **квартира 2+1 в Паяллар от застройщика**, в одном из самых популярных районов Алании. Там будет построен новый жилой комплекс с Exodus Dream Residence богатой инфраструктурой. Это доступный проект жилой недвижимости в районе Паяллар, в который Вы можете инвестировать уже сейчас на начальном этапе строительства.

**Payallar ( Авсаллар)** - небольшой прибрежный район города Аланья. Паяллар расположен в 14 км. от центра города Аланья, в 58 км. от аэропорта Газипаша и в 110 км. от аэропорта города Анталья.

**Район Паяллар** еще известен как район с огромным количеством парников. Здесь очень хорошо развито сельское хозяйство. Разнообразия недвижимости в этом районе нет. В основном здесь представлены виллы/ загородные дома. Большинство жителей Паяллар – местное население, которое занимается сельским хозяйством.

Набережная района растянулась на 4 км. Пляжи здесь разные. Встречаются песчано-галечные участки, возможно найти и песчаное покрытие, но есть также и места с каменными плитами. Инфраструктура района представлена местными сетевыми магазинами, продуктовыми лавками и небольшими магазинами.

**Жилой комплекс Exodus Dream Residence**, расположен Паялларе (Авсаллар), и возводится на земельном участке площадью 4302 м.кв. и находится на холме, что обеспечивает лучшие видовые характеристики всех апартаментов. Виды на море, лес и Таврские горы. Комплекс отдален от пляжей на 1800 метров. Жилой комплекс состоит из двух девятиэтажных блоков с отдельным бассейном и зоной отдыха для каждого из них. В общей сложности 104 квартиры в комплексе.

**Особенности комплекса Exodus Dream Residence:** открытые бассейны, крытый бассейн, кафе и бар, сауну, турецкую баню, игровую комнату, детскую площадку, фитнес-зал, беспроводной интернет Wi-Fi, спутниковое TV, систему камер безопасности 24/7, автономный электрогенератор. Предусмотрен трансфер к пляжу.

Комплекс объединил в себе три важнейших составляющих хорошего жилья: качество, комфорт и доступность. Качество строительства это главное правило компании - застройщика.

#### **Типы квартир в проекте Exodus Dream Residence.**

- С одной спальней, гостиной, совмещенной с кухней, балконом и санузлом — планировкой 1+1. Площади: 54, 55, 56 и 62 м.кв..
- С двумя спальнями, гостиной, совмещенной с кухней, балконами и санузлом — планировкой 1+1. Площади: 72 и 74 м.кв..

#### **Двухуровневые дуплекс пентхаусы:**

- С двумя спальнями, планировкой 2+1. Площади: 99, 101, 112, 116, 100 м.кв..
- С тремя спальнями, планировкой 3+1. Площади: 142, 150, 163, 172 м.кв..

**Особенности квартир:** квартиры будут сдаваться в полной чистовой отделке, с использованием высококачественных материалов премиум класса и классическим дизайнерским оформлением. В чистовую отделку входит кухонный гарнитур с нишами под бытовую технику, полностью укомплектованные ваннные комнаты, точечное освещение, установленные кондиционеры.

Предлагаемая к продаже квартира 2+1 в Паялларе, общей площадью 99 м.кв. находится на 6 этаже, окна квартиры выходят на юго-восток. Комфортные **апартаменты в Паялларе** по лучшей цене.

Этот новый проект хорошая перспектива для инвестирования в **новое жилье в Паялларе** в дальнейшем его можно будет использовать для собственного отдыха, а также это отличный вариант для долгосрочной или краткосрочной сдачи в аренду.

Кроме квартиры 2+1 в жилом комплексе в продаже квартиры планировок 2+1, 3+1 дуплекс в разных ценовых категориях. Цены и дополнительная информация на данные [апартаменты в Паялларе](#) по предварительному запросу.

- **Цена: апартаменты 2+1 площадью 99 м.кв. - 170 000 €**

Апартаменты можно приобрести с беспроцентной рассрочкой до конца строительства. Первоначальный взнос 40% рассрочка платежа на 12 месяцев. Гибкий график рассрочки.

- Начало строительства: 01.09.2022 года.
- Окончание строительства: 01.12.2023 года.

**Недвижимость в Турции** всегда привлекает покупателей и туристов высокими стандартами строительства и качеством предлагаемой недвижимости. Недвижимость в Паялларе - это отличное вложение Ваших сбережений.