



Новая резиденция Annabella в Авсалларе

[Турция](#) - [Алания](#) - [Авсаллар](#)

Тип : Квартиры





Описание и характеристики

Лот : av

| | |
|-----------------|-------------------|
| Тип | Квартиры |
| Эт./Эт.-ть | 2/9 |
| Площадь | 50 м ² |
| Спальни | 1 |
| Тип жилья | Новострой |
| Площадь участка | 56.86 сот. |
| Расст. до моря | 1 км. |
| Доходность | 6 |

| | |
|------|---------|
| Цена | 121000€ |
|------|---------|

Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , барбекю , открытый бассейн с водными горками , сауна , тренажерный зал , хамам ,

Новые квартиры 1+1 в новом жилом комплексе Annabella Residence в Авсалларе (Алания) от застройщика с оф-плана.

Предлагается к продаже **квартира 1+1 в Авсалларе**, в одном из самых популярных районов Алании. Там появится новый жилой комплекс Annabella Residence Avsallar с богатой инфраструктурой. Идеальное сочетание приятной цены и высокого качества реализуется в грамотных функциональных планировках квартир и прекрасного набора объектов инфраструктуры, которые созданы как для отдыха, так и для комфортного постоянного проживания всей семьей. Это доступный **проект жилой недвижимости в Авсалларе**, в который Вы можете инвестировать уже сейчас на начальном этапе строительства.

Жилой комплекс Annabella Residence расположен в Авсалларе (Алания), всего в 1000 метрах от знаменитого пляжа Инжекум.

Авсаллар – экологически чистый район Алании, окруженный хвойными лесами, горами и морем. Средиземное море, ухоженные песочные пляжи, отсутствие суеты большого города, сосновые леса, чистый воздух – являются уникальным и бесценным богатством этого места. Неповторимую атмосферу уединения создает именно сосновый лес в виде естественного ограждения. Социальная инфраструктура района находится в шаговой доступности - кафе, супермаркеты, пекарни, автобусные остановки.

Жилой комплекс в Авсалларе (Алания) - Annabella Residence состоит из одного 9 - ти этажного жилого блока на земельном участке 5686 м.кв. в активно развивающемся, но всё еще тихом районе Авсаллар и состоит из 128 квартир различных планировок 1+1, 13 апартаментов 2+1, 12 апартаментов 2+1 doublex и одна квартира 3+1 doublex. Современный дизайн проекта был разработан ведущим архитектурным бюро Алании.

В комплексе будут представлены квартиры:

- квартира 1+1 общей площадью от 46 до 50 кв.м.
- квартира 2+1 общей площадью 73 кв.м.
- квартира 2+1 дуплекс общей площадью 98 -101 кв.м.
- квартира 3+1 дуплекс общей площадью 149 кв.м.

Annabella Residence возведен в соответствии с европейскими стандартами по современным технологиям с использованием высококачественных материалов. Высота потолков 2,95 м.

Все квартиры сдаются в чистовой отделке: с освещением, напольным покрытием, кухонным гарнитуром с гранитной столешницей, полностью оборудованной ванной комнатой, сантехникой и коммуникациями.

Особенности комплекса Annabella Residence будет включать: уличный бассейн с водными горками, сауна, паровая комната, тренажерный зал с проф. Оборудованием, детская игровая площадка, автостоянка, зона барбекю, теннис, баскетбол, кинотеатр, кафетерий и ресторан, лифт, парковка, смотритель.

Предлагаемая к продаже квартира 1+1, общей площадью 50 м.кв. находится на 2 этаже блока, окна квартиры выходят на юго-восток. Комфортное **жилье в Авсалларе** по лучшей цене.

Этот новый проект хорошая перспектива для инвестирования. **Квартиры в Авсалларе** можно использовать для собственного отдыха, а также это отличный вариант для долгосрочной или краткосрочной сдачи в аренду.

Квартиры можно приобрести с беспроцентной рассрочкой до конца строительства, с первоначальным взносом лишь 30 % от полной стоимости недвижимости.

- Строительство начато: 01.09.2022 года
- Завершение строительства: 01.03.2024 года.

Кроме апартаментов 1+1 в жилом комплексе в продаже апартаменты планировок дуплекс 2+1, 3+1, в разных ценовых категориях. Цены и дополнительная информация на данные

квартиры в Авсалларе по предварительному запросу.

- Цена квартиры 1+1 площадью 50 м.кв. – 121 000 €
- Цена квартиры 2+1 площадью 73 м.кв. – 175 000 €

Предлагаем приобрести квартиру в Авсалларе от застройщика по привлекательной цене.

Недвижимость в Авсалларе - это отличное вложение Ваших сбережений.