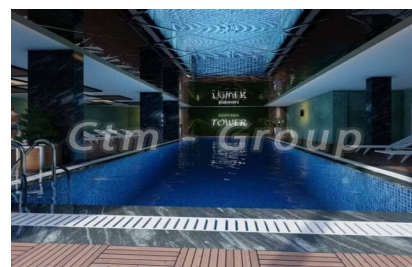
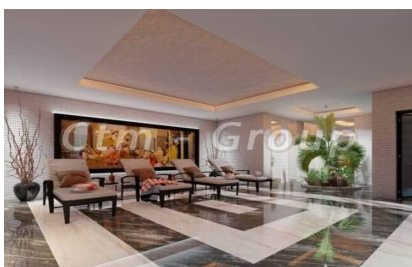


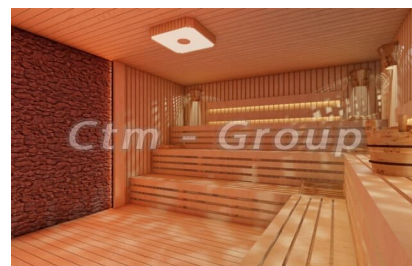


Комплекс Nirvana Tower Residence в Окурджалар

[Турция](#) - [Алания](#) - [Окурджалар](#)

Тип : Квартиры





### Описание и характеристики Лот : av

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	2/9
Площадь	75 м <sup>2</sup>
Спальни	2
Тип жилья	Новострой
Расст. до моря	400 м.
Доходность	6

Цена	123000€
------	---------

#### Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , Рядом пляж , открытый бассейн с водными горками , сауна , тренажерный зал , хамам ,

**Продажа квартир в новом проекте от ведущего застройщика Nirvana Tower Residence в Окурджалар (Алания) рядом с морем и лесом подходящих для получения ВНЖ.**

► Предлагается к продаже **квартира 2+1 в Окурджалар** от застройщика, в одном из

самых популярных районов Алании. Там появится новый жилой комплекс Nirvana Tower Residence с богатой инфраструктурой. Это доступный **проект жилой недвижимости в Окурджалар**, в который Вы можете инвестировать уже сейчас на начальном этапе строительства.

**Жилой комплекс Nirvana Tower Residence**, расположен в Окурджалар (Алания), всего в 400 метрах от знаменитого пляжа Окурджалар (Okurcalar Plaji). Жилой комплекс располагает собственным пляжем, на который предусмотрен трансфер!

☆ **Окурджалар (Okurcalar)** - небольшой Турецкий поселок, расположенный между Сиде и Аланией, примерно в 80-километрах от международного аэропорта Анталии. Трансферт из аэропорта занимает чуть меньше 2-х часов. Это самый ближний поселок Алании.

☆ **Поселок** расположен примерно в 30 - километрах от города Алания. Район Окурджалар известен неплохими песчанно-галечными пляжами (изредка встречаются крупные камни) и недорогими среднего уровня отелями. Фермерский рынок проходит по пятницам и вторникам. Окурджалар — отличное место для семейного отдыха, а также для любителей живописных бухт и заливов.

☆ С 1 июля 2022 г. миграционная служба Турции закрыла 1169 микрорайонов в различных городах страны для получения ВНЖ, даже при покупке недвижимости! Однако на район Окурджалар это ограничение не распространяется, купив квартиру в ЖК Nirvana Tower, вы можете оформить [вид на жительство в Турции](#).

➤ **Жилой комплекс в Окурджалар (Алания) - Nirvana Tower Residence** представляет 3 жилых блока, по 9 этажей в блоках А и С и по 8 этажей в блоке В. На каждом этаже в блоках А и В по 6 квартир, в блоке С по 5 квартир на каждом этаже. Будет построено в общей сложности на 141 квартир и инфраструктуру пятизвездочного отеля. Проект будет построен в соответствии с высшими стандартами качества, с использованием новейших технологий.

➤ **Особенности комплекса Nirvana Tower Residence:** в инфраструктуру комплекса будет входить – собственный пляж, трансфер до пляжа, ресторан / бар, открытый бассейн, крытый бассейн, фитнес зал, сауна, хамам, детская игровая комната, бильярдный зал, пинпонг зона, кинотеатр, зона барбекю, баскетбольная площадка, теннисный корт, система видеонаблюдения, электрогенератор, парковка, охрана 7/24. Большинство квартир с панорамный вид на море. Комплекс объединил в себе три важнейших составляющих хорошего жилья: качество, комфорт и доступность. Качество строительства это главное правило компании - застройщика.

#### **Квартиры в комплексе представлены площадями:**

- Квартиры 2+1 площадью (75 м.кв.), включает две спальни + кухня в американском стиле (кухня совмещенная с гостиной);
- Квартира садовый дуплекс 2+1 площадью (75 м.кв.), это двухуровневые квартиры с 2-мя спальными комнатами + кухня в американском стиле (кухня совмещенная с гостиной);
- Квартира дуплекс 3+1 площадью (98 м.кв.), включает три спальни + кухня в американском стиле.

✓ **Особенности квартир:** в стоимость включена качественная внутренняя отделка,

кухонный гарнитур с рабочей поверхностью и нишами под бытовую технику, качественные мебель и сантехника в ванных комнатах.

Предлагаемая к продаже квартира 2+1, общей площадью 75 м.кв. находится на 2 этаже блока Б, окна квартиры выходят на юго-восток. Комфортные апартаменты в Окурджалар по лучшей цене.

✓ Этот новый проект хорошая перспектива для инвестирования в новое жилье в Окурджалар в дальнейшем его можно будет использовать для собственного отдыха, а также это отличный вариант для долгосрочной или краткосрочной сдачи в аренду.

- Цена: апартаменты 2+1 площадью 75 м.кв. - 123 000 €
- Цена: апартаменты дуплекс 3+1 площадью 98 м.кв. - 143 000 €

✓ Апартаменты можно приобрести с беспроцентной рассрочкой до конца строительства. Первоначальный взнос 40% рассрочка платежа до окончания строительства. Гибкий график рассрочки.

- Начало строительства: 30.02.2023 года.
- Окончание строительства: 30.02. 2025 года.

**Недвижимость в Турции** всегда привлекает покупателей и туристов высокими стандартами строительства и качеством предлагаемой недвижимости. [Недвижимость в Окурджалар](#) - это отличное вложение Ваших сбережений.