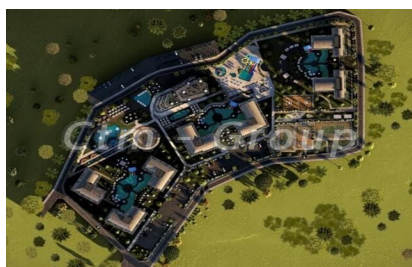




Купить квартиру в резиденции New Level Premium

[Турция](#) - [Алания](#) - [Авсаллар](#)

Тип : Квартыры





Описание и характеристики

Лот : av

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	2/9
Площадь	53 м ²
Спальни	1
Тип жилья	Новострой
Расст. до моря	900 м.
Доходность	6

Цена	116765€
------	---------

Дополнительно

Аквапарк , Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , Стены со звуко и теплоизоляцией , барбекю , открытый бассейн с водными горками , сауна , тренажерный зал , хамам ,

Новый жилой комплекс класса люкс с собственной инфраструктурой New Level Premium Residence в Авсалларе (Алания) от застройщика с оф-плана.

➤ Предлагается к продаже **квартира 1+1 в Авсалларе**, в одном из самых популярных районов Алании. Там начато строительство нового жилого комплекса New Level Premium Residence с богатой инфраструктурой. Идеальное сочетание приятной цены и высокого качества реализуется в грамотных функциональных планировках квартир и прекрасного набора объектов инфраструктуры, которые созданы как для отдыха, так и для комфортного постоянного проживания всей семьей. Это доступный **проект жилой недвижимости в Авсалларе**, в который Вы можете инвестировать уже сейчас на начальном этапе строительства.

☆ **Авсаллар** – экологически чистый район Алании, окруженный хвойными лесами, горами и морем. Средиземное море, ухоженные песочные пляжи. Береговая линия представлена песчаным пляжем с чистой водой. Пляж окружен горами, что способствует созданию комфортного климата без ветра. В районе Авсаллар расположен один из самых популярных пляжей Алании – Инжекум. Слово «инжекум» переводится с турецкого языка как «мелкий песок», что отлично характеризует пляж. Для любителей галечного пляжа рядом имеются небольшие пляжи с галькой. Неповторимую атмосферу уединения создает именно сосновый

лес в виде естественного ограждения. Социальная инфраструктура района находится в шаговой доступности - кафе, супермаркеты, пекарни, автобусные остановки.

□ **Жилой комплекс New Level Premium Residence** состоит из семи 9 - ти этажных жилых блоков, расположенных на территории 52000 кв.м. в активно развивающемся, но всё еще тихом районе Авсаллар. Современный дизайн проекта был разработан ведущим архитектурным бюро Алании. Он расположен среди хвойного леса всего в 900 метрах от самого лучшего пляжа Алании, Инжекум. Полный доступ к роскошной инфраструктуре и сервису 5-ти звездочного отеля, круглый год. Благодаря стеклянному фасаду из всех квартир открывается вид на бескрайнее море, лес и горы, стирая границы между домом и природой. Проект 5-ти звездочного отеля и жилого комплекса на 769 квартир. Планировок 1+1, садового дуплекса 2+1, дуплексов 2+1 и 3+1.

✓ **Жилой комплекс New Level Premium Residence** расположен в Авсалларе (Алания), всего в 900 метрах от знаменитого пляжа Инжекум, до центра Авсаллара всего 500 метров. Все квартиры будут сданы с чистовой отделкой «под ключ», включая кухонные гарнитуры наивысшего качества, обустроенные санузлы и ваннные комнаты.

✓ **В комплексе будут представлены квартиры:**

- квартира 1+1 общей площадью 51 - 53 м.кв.
- квартира 2+1 садовый дуплекс общей площадью 64 - 98 кв.м
- квартира 2+1 дуплекс общей площадью 87 - 94 кв.м
- квартира 3+1 дуплекс общей площадью 126 - 130 кв.м

New Level Premium Residence возведен в соответствии с европейскими стандартами по современным технологиям с использованием высококачественных материалов.

Все квартиры сдаются в чистовой отделке: напольным покрытием, кухонным гарнитуром с гранитной столешницей, полностью оборудованной ванной комнатой, сантехникой и коммуникациями, основное и точечное освещение.

✓ **Особенности комплекса New Level Premium Residence** будет включать: аквапарк, открытый бассейн, зоны для загара и отдыха, крытый подогреваемый бассейн, спа центр, мини клуб для детей, детская площадка, амфитеатр, ресторан/ бар на крыше, фитнес центр с услугами профессионального тренера, парковка крытая/ открытая, 7/24 видеонаблюдение, генератор, частный пляж, трансфер на пляж.

□ Предлагаемая к продаже квартира 1+1, общей площадью 53 м.кв., находится на 2 этаже блока В, окна квартиры выходят на юго-восток. Комфортное **жилье в Авсалларе** по лучшей цене.

Этот новый проект хорошая перспектива для инвестирования. [Квартиры в Авсалларе](#) можно использовать для собственного отдыха, а также это отличный вариант для долгосрочной или краткосрочной сдачи в аренду.

Квартиры можно приобрести с беспроцентной рассрочкой до конца строительства, с первоначальным взносом лишь 35 % от полной стоимости недвижимости (10% при подписании договора + 25% в течение одного месяца с момента заключения договора), 65% до окончания строительства.

- Строительство начато: 30.06.2023 года

- Завершение строительства: 30.06.2025 года.

Кроме апартаментов 1+1 в жилом комплексе New Level Premium Residence в продаже апартаменты 2+1, дуплекс 3+1 в разных ценовых категориях. Дополнительная информация и [цены на квартиры в Авсалларе](#) по предварительному запросу.

- **Цена квартиры 1+1 площадью 53 м.кв. - 116 765 €**
- Цена квартиры садовый дуплекс 2+1 площадью 66+80 м.кв. - 204 490 €
- Цена квартиры дуплекс 3+1 площадью 156 м.кв. - 260 150 €

Подходит для получения турецкого гражданства, при оплате 10% к прайс листу, в тапу будет указана полная продажная стоимость.

► Предлагаем **купить квартиру в Авсалларе** от застройщика по привлекательной цене. Недвижимость в Авсалларе - это отличное вложение Ваших сбережений.