



Вилла 3+1 в Бодруме в комплексе Pera Yalikavak

[Турция](#) - [Мугла](#) - [Бодрум](#)

Тип : Дома





### Описание и характеристики Лот : bod

Тип	Дома
Эт./Эт.-ть	1/2
Площадь	250 м <sup>2</sup>
Спальни	3
Тип жилья	Новострой
Расст. до моря	100 м.
Доходность	6
Цена	2100000€

#### Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Ландшафтный дизайн , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , открытый бассейн с водными горками , с мебелью ,

### **Эксклюзивная вилла 3+1 в комплексе Pera Yalıkavak на побережье Средиземноморья в Бодруме.**

Новый **жилой комплекс вилл Pera Yalıkavak** – один из крупнейших туристических жилых проектов в Бодруме, расположенном во всемирно известном районе Ялыкавак, который популярен из-за завораживающей природы, солнечной погоды и роскошных пляжей Эгейского моря. Этот уникальный проект подходит для тех, кто хочет насладиться жизнью в окружении кристально чистой воды и зеленых пейзажей.

Большинство вилл в Бодруме построены на склонах полуострова, так что есть большой шанс купить недвижимость с видом на море. [Купить недвижимость в Бодруме](#) позволит себе не каждый. Расходы на содержание комплексов, походы в рестораны, на пляжи и клубы тоже выше.

**Проект Pera Yalikavak** состоит из 13 независимых вилл с опциями (3+1) дуплексной планировкой, которые тщательно сочетают в себе элементы роскоши и стандарты современных технологий, а также панорамный вид на очаровательные пляжи Эгейского моря. Каждая вилла имеет 250 м.кв. общей площади, полностью оборудованную необходимыми удобствами для современной жизни, частный бассейн и зону отдыха на открытом воздухе, прилегающие частные сады с автоматическими системами полива, центральными кондиционерами. Просторные внутренние залы с внутренним парком, элегантные ванные комнаты и террасы — все, что вам нужно для счастливой жизни.

Сегодня купить виллу на побережье в такой близости от пляжной зоны, особенно новостройку, очень сложно. Аналогичных предложений на рынке недвижимости в Бодруме ограничено. Мы предлагаем к продаже современную **виллу 3+1 в Бодруме** в жилом комплексе вилл Pera Yalikavak в блоке J общей площадью 250 м.кв. Планировка подразумевает 3 спальни, гостиную, кухню открытого плана, 3 ванных комнат, сад, личный бассейн 25 м.кв. с террасой для загара. Вилла находится на отдельном участке, на котором выполнен ландшафтный дизайн и расположена побережье красивейшего Эгейского моря.

Особое внимание обратим на технологии и материалы, использованные в строительстве этой виллы: стальная входная дверь, американская кухня, немецкий встроенный набор на кухне Lineadekor - Franke, кухонные столешницы и шкафы на заказ, итальянская керамика на полу гостиной, кухни, ванной комнаты. Ламинированный паркет в спальнях родителей. Импортные алюминиевые системы столярные изделия и двойное остекление комфортного типа. Импортные системы кондиционирования воздуха и отопление. Внутренний датчик дыма и пожарная сигнализация, спутниковая система, автоматическая система полива. Автостоянка.

Во всех помещениях виллы потолки имеют разно-уровневую конструкцию, оформлены спот - освещением и навесными люстрами. Этот большой и теплый дом зимой, а прохладный летом, станет Вашим любимым местом проживания или отдыха.

#### **Дополнительные особенности виллы:**

- 3 спальни + гостиная + 3 ванные комнаты + 1 гостевой туалет
- Без мебели
- Пейзажный бассейн 25 м.кв. + терраса для загара
- Доступ к пляжу на багги
- Частный пляж и терраса с комфортабельными шезлонгами

Купив эту **виллу в Бодруме**, Вы можете насладиться расслабляющим отдыхом в этом прекрасном уголке Турции Ялыкавак с пляжем, с множеством прекрасных ресторанов всего в 1 минуте ходьбы

Цена: виллы 3+1 общей площадью 250 м.кв. - 2 100 000 €

Поможем выбрать и **купить недвижимость в Бодруме у моря**. Работаем исключительно с проверенными застройщиками. Выберите новый дом в Турции прямо сейчас