



Дуплекс апартаменты 1+1 в Courtyard Platinum

[Кипр](#) - [Фамагуста](#) - [Искеле](#)

Тип : Квартыры





Описание и характеристики Лот : fm

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	2/4
Площадь	61 м ²
Спальни	1
Тип жилья	Новострой
Расст. до моря	600 м.
Доходность	7
Цена	145000€

Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Ландшафтный дизайн , Лифт , Придомовая Парковка , Рядом пляж , барбекю , открытый бассейн с водными горками , сауна , тренажерный зал ,

Купить дуплекс апартаменты 1+1 в новой современной жилой резиденции Courtyard Platinum в районе Лонг-Бич в Искеле на Северном Кипре.

Courtyard Platinum – многоквартирный жилой комплекс, расположенный в элитном районе Богаз – Искеле на второй линии моря. Удобное месторасположение позволяет добраться за 50 мин до аэропорта, 20 мин до центра города Фамагуста.

Проект имеет собственный доступ к обустроенному пляжу. Сохраняя природную структуру региона, Courtyard Platinum также подчеркивает необычайную красоту Искеле. Courtyard Platinum - это идеальное место для тех, кто ищет современное и комфортное жилье на Северном Кипре, с превосходными удобствами, близостью к морю и уникальным сочетанием современного дизайна и местной культуры.

Искеле - крупнейшее поселение между Фамагустой и Карпасом. В регионе, где расположены такие деревни, как Бафра, Мехметчик, Дипкарпаз и Йени Эренкёй. Приобрести недвижимость в непосредственной близости с пляжем Лонг Бич — мечта, которую можно воплотить в жизнь!

Резиденция Courtyard Platinum будет расположена в 600 метрах от Средиземного моря с одним из самых красивейших пляжей Северного Кипра «Long Beach» (Лонг Бич). Это

уникальные видовые апартаменты в сочетании с прекрасной инфраструктурой! Проект станет великолепным дополнением побережья, предлагая резидентам комплекса уникальные видовые апартаменты в сочетании с прекрасной инфраструктурой.

Отсутствие в этом районе каких-либо промышленных объектов, расположение непосредственно на морском берегу, большое количество зеленых насаждений (кустарники, деревья, лужайки и газоны - озеленение территории начинается уже на первых этапах строительства), развитая инфраструктура (собственный пляж, несколько оригинальных плавательных бассейнов, соединенных каналами, аквапарк, многочисленные зоны отдыха общего пользования, зеленый беседки, велосипедные дорожки, игровые площадки, магазины, кафе, рестораны, бар у бассейна и пляжный бар и многое другое), необыкновенный дизайн самого комплекса - это залог Вашего приятного морского отдыха практически 8 месяцев в году или проживания в комфортном климате круглый год.

Учитывая стремительное развитие курортного туризма в этом регионе, Ваша [недвижимость на Северном Кипре](#) можно рассматривать как привлекательный инвестиционный проект, т.к. строительная компания совместно с управляющей компанией гарантируют 8-12 % ежегодного дохода от стоимости приобретенной недвижимости при сдаче ее в аренду.

Предлагаем к продаже апартаменты 1+1 в блоке А общей площадью 61 м.кв. в новом жилом комплексе Courtyard Platinum. Апартаменты имеют планировку 1+1, что означает, что в них есть одна спальня и одна гостиная, объединенная с кухней. Гостиная и кухня расположены на первом этаже, а спальня на втором этаже. Площадь апартаментов дуплекс 1+1 в Courtyard Platinum может варьироваться в зависимости от конкретного апартамента

Апартаменты в продаже представлены площадью:

- Квартира планировкой 1+1;
- Жилая площадь: 61 м.кв.;
- Балкон: 12 м.кв.;
- Ванная комната /туалет: 1;
- Туалетов: 1;
- Гостиная: 1;
- Количество спален: 1;
- Парковка: 1;
- Статус объекта: Меблирован;
- Все апартаменты 1+1 дуплекс сдаются с чистовой отделкой:

Апартаменты дуплекс 1+1 в Courtyard Platinum могут представлять привлекательные возможности для инвестиций, так как [недвижимость на Северном Кипре](#) является востребованным объектом для отдыха и арендного бизнеса.

Проект Courtyard Platinum был разработан таким образом, чтобы обеспечить идеальный баланс стиля и комфорта в каждой квартире, в проекте: студия, апартаменты 1+1, двухуровневые апартаменты 1+1, двухуровневые апартаменты 2+1, роскошные двухуровневые апартаменты 2+1, апартаменты 3+1, двухуровневые апартаменты 3+1.

Courtyard Platinum это 3- х этажные здания современной архитектуры. Полностью насладиться жизнью вам поможет богатая инфраструктура комплекса, а так же приветливый персонал.

Для проекта Courtyard Platinum дата окончания строительства блоков C1 – C2 – C3 – C4 – C5 – C6 – C7 – C8 – D1 – D2 – D3 – D4 – B3 – **декабрь 2025 года;**
блоков A9 – A10 – A11 – A12 – A13 – A14 – A15 - **Май 2026;**
блоков C9 – C10 – C11 – C12 – C13 – E1 – E2 - **май 2026 года;**
Courtyard Platinum, позволяет вам обрести покой и счастье благодаря привлекательному дизайну интерьера и функциональности, которая соответствует всем вашим потребностям.

Инфраструктура комплекса: Три переплетенных внутренних двора придают проекту уникальную атмосферу, создавая привилегированный и спокойный образ жизни, в то время как великолепный ландшафт проекта, большие коммунальные бассейны, торговая улица, рестораны, крытый бассейн, СПА, фитнес-центр, место для пикника, теннисные и баскетбольные площадки обеспечивают обширную социальную жилую зону. Зоны комфортного отдыха и оздоровительный центр повысят качество жизни в жилом комплексе.

На все квартиры застройщик предлагает беспроцентную рассрочку с первоначальным взносом от стоимости квартиры и удобным лично Вам графиком погашения. Данное предложение - выгодный вариант инвестиции в недвижимость Северного Кипра.

Схема оплаты недвижимости в комплексе Courtyard Platinum;

- Депозит 5 000 £ фунтов стерлингов
- 35% - первый взнос при подписании договора
- 45% - рассрочка до передачи ключей
- 20% - после заселения в рассрочку на 1 год

Недвижимость Северного Кипра обычно привлекает покупателей и туристов высокими стандартами в строительстве и качеством предлагаемой недвижимости. Покупка жилья на стадии строительства это выгодное вложение средств. Квартиры в районе Искеле на Северном Кипре ликвидны в любое время года.

Кроме апартаментов 1+1 в жилом комплексе в продаже апартаменты планировок апартаменты 2+1, 3+1 в разных ценовых категориях. Цены и дополнительная информация на данные апартаменты в Искеле по предварительному запросу.

- Цена: апартаменты 1+1 в блоке А площадь 61 м.кв. - от 145 000 £ англ.фунтов
- Цена: апартаменты 2+1 в блоке А площадь 112 м.кв. - от 203 000 £ англ.фунтов
- Цена: апартаменты 3+1 в блоке А площадь 163 м.кв. - от 315 000 £ англ.фунтов

Не откладывайте на потом, начните изучать рынок недвижимости на Северном Кипре прямо сейчас. Специально для вас здесь отобраны лучшие варианты современных жилых комплексов. Поможем выбрать и [купить недвижимость в Фамагусте](#), Искеле, Кирении и предоставим комплексные консультации в отношении покупки недвижимости Северного Кипра, а также окажем полное сопровождение сделки.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации указанной на сайте через WhatsApp, Viber, Telegram.