



Вилла 3+1 в комплексе The View Villa Romance

[Кипр](#) - [Фамагуста](#) - [Искеле](#)

Тип : Дома





Описание и характеристики

Лот : fm

Тип	Дома
Эт./Эт.-ть	1/3
Площадь	170 м ²
Спальни	3
Тип жилья	Новострой
Расст. до моря	600 м.
Доходность	7

Цена	430400€
------	---------

Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Ландшафтный дизайн , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , барбекю , открытый бассейн с водными горками , тренажерный зал ,

Продажа 3-х спальнной виллы в жилом комплексе The View Villa Romance на Северном Кипре в поселке Дженгизкей район Лефке от застройщика.

➤ **Виллы The View Villa Romance** - жилой комплекс представлен 11 виллами с 3 спальнями и великолепным панорамным видом на море и горы с благоустроенной инфраструктурой и множеством удобств. Проект The View Villa Romance, прекрасно гармонируют с природой на территории, проект, где собственники вилл смогут безопасно и весело проводить время, при этом всё иметь идеальное местоположение.

☆ **Жилой проект с виллами расположен в месте Ченгизкой**, района Лефке, на западном побережье Северного Кипра. В Лефке великолепная природа, комфортный средиземноморской климат, спокойная обстановка и песчаные пляжи. Район сегодня активно застраивается новыми роскошными жилыми комплексами и виллами.

✓ **Предлагаемая к продаже вилла 3+1 с панорамным видом на море** находятся в фантастическом месте, всего в 8 километрах от центра Лефке со всеми удобствами и в 58 километрах от столицы Никосии. Красивый песчаный пляж и ближайший рынок находятся всего в 1.7 километрах.

✓ Проект предлагает просторные и светлые помещения, современный выбор материалов,

был спроектирован с учетом всех деталей с использованием сочетания открытого бетона и дерева на внешней поверхности.

✓ Для каждой виллы предусмотрены бассейн, парковка, сад, обеденная зона и зона для барбекю. Роскошные виллы с 3 спальнями и 3 санузлами оснащены теплыми полами, быстрым водонагревателем, тепло- и звукоизоляцией, резервуаром для воды, системой солнечного коллектора, системой «умный дом», центральным отоплением и охлаждением, системой видеонаблюдения и системой безопасности

Характеристика виллы под номером A2:

Вилла 3+1 с гостиной, площадью 170 кв.м. и включает три спальни, кухню-студию, балкон, три санузла, оборудована тремя гардеробными комнатами, просторной террасой на территории, бассейном и зоной барбекю. Будет построена на земельном участке 495 м.кв. в традиционном архитектурном стиле в окружении природных красот острова.

- A2 вилла 3 спальни + 1 гостиная
- санузел - 3
- частный бассейн - 22,5 кв.м.
- общая площадь - 170 кв.м.
- жилая площадь - 143,3 кв.м.
- балкон - 9,6 кв.м.
- веранда/терраса - 62 кв.м.
- земельный участок - 495 кв.м.

Идеально подходящую для тех, кто подыскивает вариант курортной недвижимости, объект для постоянного проживания и выгодная [инвестиция в недвижимость Северного Кипра](#).

➤ **Характеристики The View Villa Romance:** виллы оснащены системой "Умный дом", системой безопасности-видеонаблюдением, изолированными стенами, полами, террасами, окнами и водопроводами. Для эстетического комфорта в гостиной установлен камин, мраморный и керамический пол 1-го класса и электрические материалы, LED споты и экологичное освещение 1-го класса. В виллах имеется также - тепловой насос, который позволяет воде мгновенно нагреваться, центральное отопление и охлаждение, подпольное отопление, система умного 2kVA инвертора солнечной энергии и термо-комфорт (изолированные стены, полы, терраса, окна и водопроводы).

Эта недвижимость The View Villa Romance делает ее уникальной возможностью для инвестиций. Имея богатый опыт строительства жилой недвижимости, специалисты группы точно знают требования своих клиентов, такие как крытая автостоянка, террасы на крыше с панорамными видами, и многое другое, представленное в проекте The View Villa Romance. Жильцы комплекса могут наслаждаться плаванием в и много времени проводить на свежем воздухе, напоенном ароматами цветущих цитрусовых деревьев.

Эти виллы в жилом комплексе The View Villa Romance одно из редких в поселке Дженгизкей район Лефке (Lefke) на Северном Кипре сочетаний расположения, вида и цены. Подойдет для тех, кто ищет уединения и спокойствия, а также хочет выгодно вложить деньги в недвижимость Северного Кипра. Популярность района только растет, что повышает его инвестиционную привлекательность.

- Цена: вилла 3+1 площадью 170 м.кв. + 62 (терраса) 430 400 £ англ.фунтов

Первоначальный взнос 35% с рассрочкой платежа до окончания строительства. Цены и дополнительная информация на данные виллы в The View Villa Romance в Дженгизкей район Лефке на Северном Кипре по предварительному запросу.

➤ [Недвижимость Северного Кипра](#) в жилом комплексе The View Villa Romance идеально подходит в качестве инвестиций или для личного использования во время отпуска или для постоянного проживания. Лучшие цены на виллы на Северном Кипре на нашем сайте.