



Апартаменты 1+1 в Sky Sakarya Riverside Life в Фамагусте

[Кипр](#) - [Фамагуста](#) - [Искеле](#)

Тип : Квартiry





Описание и характеристики Лот : fm

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	6/14
Площадь	66.56 м ²
Спальни	1
Тип жилья	Новострой
Расст. до моря	1.5 км.
Доходность	7

Цена	126042€
------	---------

Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Закрытый бассейн , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , Стены со звуко и теплоизоляцией , барбекю , открытый бассейн с водными горками , ресторан , сауна , тренажерный зал ,

Апартаменты 1+1 на стадии строительства в новой современной жилой резиденции класса-люкс Sky Sakarya Riverside Life в Фамагусте на Северном Кипре.

Sky Sakarya Riverside Life в Фамагусте - новый жилой комплекс в элитном районе Сакарья, в центре Фамагусты. Находится в пешей доступности до центра Фамагусты, поэтому жильцам удастся сочетать городскую и курортную жизнь. Проект состоит из двух жилых блоках А и В, 13 и 14 этажей соответственно, будет построено 11 магазинов и 139 квартир. Комплекс Sky Sakarya предлагает студии, квартиры 1+1, 2+1 и 3+1 с широкими балконами и квартиры-пентхаусы в террасных частях, предлагая альтернативы для удовлетворения любых потребностей и спроса на размер квартиры, коммерческие помещения на продажу будут расположены на цокольном этаже, расстояние от комплекса до моря 1500 метров.

Здание оборудовано лифтом, установлены система давления воды и окна с двойным стеклопакетом. Клиенты имеют возможность выбрать отделочные материалы: кухонная корпусная мебель, плательные шкафы, санузел (сантехника и плитка), межкомнатные двери и напольное покрытие (плитка и/или ламинат).

Инфраструктура комплекса: благоустроенная территория, зеленые зоны, ландшафтный дизайн, автоматическое освещение лестничной площадки, лифты (карточная система),

центральная спутниковая система, электрогенератор, ресепшн, парковки открытого и закрытого типа, камеры видеонаблюдения / охрана 24 часа в сутки.

Помимо различных магазинов и кафе под зданием, жители Sky Sakarya смогут пользоваться крытым бассейном, тренажерным залом и спа-салонem в рамках Golden Residence с картой Privileges of Döveç Life Card. Кроме того имеется парковка на 163 автомобиля.

Фамагуста (англ.- Famagusta, греч.-Αμμόχωστος, тур.- Gazimaguza). Древнейший город на юго-восточном побережье Кипра, расположенный в одноименном заливе, недалеко от полуострова Карпасия. На протяжении многих веков город Фамагуста на Северном Кипре являлся одной из важнейших портовых и торговых точек средиземноморья, а сегодня это еще и крупный районный центр.

В резиденции будут построены роскошные апартаменты различной планировки. Роскошные апартаменты продаются в состоянии под ключ, с чистовой отделкой.

Апартаменты в комплексе представлены площадями:

- Квартиры - студии - 37 кв.м.
- Квартиры 1+1 - от 66.56 кв.м.
- Квартиры 2+1 - от 83,5 кв.м.
- Квартиры 3+1 - от 126,3 кв.м.
- Коммерческая недвижимость различной площади - от 135 м.кв.

Продажа апартаментов 1+1 в новом жилом комплексе Sky Sakarya Riverside Life в Фамагусте (Северный Кипр). Представляем квартиру 1+1 с одной спальней площадью 66.56 м.кв. Состоит из одной спальни и гостиной, совмещенной с кухней и выходом на балкон. Модели квартир 1+1 можно найти во всех блоках проекта Sky Sakarya Riverside Life.

Квартиры в жилом комплексе Sky Sakarya 1+1.

- Общая площадь: 66,56 м.кв.
- Ванная: 1
- Спальня: 1
- Гостиная: 1
- Парковка: 1
- Статус объекта: без мебели

Все квартиры сдаются с чистовой отделкой: в апартаментах будут установлены, стальные входные двери, окна из ПВХ с двойным остеклением, полы – плитка, стены - водостойкая краска. кухня с полным набором мебели, кухонные шкафы до потолка, шкафы купе в спальнях, подогрев пола в санузлах, сушилка для полотенец в санузлах, кондиционеры в каждой комнате, плита с духовкой и вытяжкой также входят в стандарт, беспроводной доступ в Интернет, спутниковое телевидение.

В отделке квартир будут использованы самые современные и качественные материалы. Только проверенные поставщики и гарантия 5 лет на всю внутреннюю отделку!

[Недвижимость Северного Кипра](#) обычно привлекает покупателей и туристов высокими стандартами в строительстве и качеством предлагаемой недвижимости.

- Цена: апартаменты 1+1 с площадью 66.56 м.кв. – от 126 042 £ (английских фунтов).

Кроме апартаментов 1+1 в жилом комплексе Sky Sakarya Riverside Life в продаже апартаменты 2+1, 3+1 в разных ценовых категориях. Цены и дополнительная информация на данные [квартиры в Фамагусте](#) по предварительному запросу.

На все квартиры застройщик предлагает беспроцентную рассрочку с первоначальным взносом 30% от стоимости квартиры с планом оплаты с графиком:

- невозвратный депозит для резервации апартаментов: 1000 usd /eur /gbr
- 1- ый взнос: 30% (резервационный депозит включен)
- 2-й взнос 40%: оплачивается до 01.02.2023 г.
- 3-й взнос 30%: оплачивается в после передачи ключей.

Данное предложение - выгодный вариант инвестиции в недвижимость Северного Кипра.

[Купить недвижимость в Фамагусте на Северном Кипре](#) для отдыха и проживания, превосходное решение для тех, кто ищет качественную, комфортную, современную недвижимость в тихом и красивом месте вдали от шума дорог, отелей и города и как хорошая инвестиция. Покупка жилья на стадии строительства это выгодное вложение средств. Квартиры в Фамагусте ликвидны в любое время года.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации указанной на сайте через WhatsApp, Viber, Telegram.

- Начало строительства проекта: февраль 2021 года.
- Окончание строительства: июль 2023 года.

Недвижимость в Фамагусте на Северном Кипре приносит постоянный доход от сдачи в аренду, высокий сезон и возрастающий поток туристов это подтверждает.

Проект выделяется как идеальное место для инвестиций благодаря близости к двум университетам: Ада Кент и Восточно-Средиземноморскому. Тот факт, что доход от аренды в регионе Сакарья на 20% выше, чем в других регионах, ежегодный авансовый платеж и увеличение стоимости региона дают большое преимущество для инвесторов.

Приобретение жилья в комплексе Sky Sakarya Riverside Life в Фамагусте (Северный Кипр) - лучшая инвестиция на сегодняшний день!