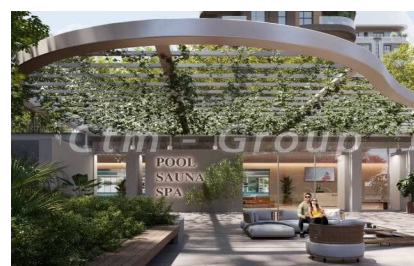


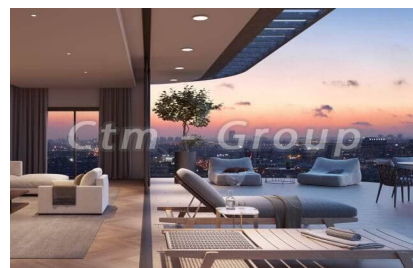


Новый проект Rams City Haliç в Стамбуле

[Турция](#) - [Стамбул](#) - [Istanbul](#)

Тип : Квартирь





## Описание и характеристики Лот : ist

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	2/10
Площадь	63 м <sup>2</sup>
Спальни	1
Тип жилья	Новострой
Площадь участка	325.36 сот.
Доходность	6
Цена	329000€

### Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , Стены со звуко и теплоизоляцией , открытый бассейн с водными горками , тренажерный зал ,

**Апартаменты 1+1 в районе Эйюпсултан в Стамбуле. В новом проекте Rams City Haliç от застройщика.**

Предлагаем к продаже квартиру 1+1 в новом проекте жилого комплекса квартир Rams City Haliç который будет расположен в живописном районе в районе Эйюпсултан, центральной

локации города Стамбула.

**Резиденция Rams City Haliç** будет построена на земельном участке 31 536.86 м.кв. Общая площадь застройки проекта составляет 105 438,3 квадратных метра, и он будет построен в два этапа. Первая фаза - это секция, состоящая из 8 жилых блоков, в общей сложности 603 жилых дома. Эти блоки спроектированы как этаж + 10 и этаж + 11 этажей. На втором этапе снова будет задействовано 8 жилых блоков. В жилищном проекте предлагаются четыре разных типа квартир: 1+1, 2+1, 3+1 и 4+1. Эти апартаменты имеют площадь от 60 квадратных метров до 239 квадратных метров. Кроме того, в проекте задействованы 46 коммерческих объектов и ряд социальных объектов.

Проект, в котором предлагаются варианты квартир с наиболее функциональным использованием в этом районе предлагает просторную и просторную гостиную с высотой потолка 3 метра.

**Проект Рамс-Сити** строится в соответствии со всеми правовыми рамками. Статические проекты готовятся в соответствии с постановлением о землетрясениях 2018 года. В проекте, представляющем собой бетон марки C40 и железо марки B420 C, используется бетон с радиационным основанием в соответствии с наземными исследованиями.

Каждый этап строительства контролируется уполномоченной строительной инспекционной фирмой. Каждая бетонная отливка колонн и плит отбирается независимой лабораторией, и класс бетона проверяется путем разбивки на 7 и 28 дней. Испытания на растяжение проводятся независимой лабораторией путем отбора проб с каждого грузовика, прибывающего на место. Арматура и опалубка на всех производствах колонн и плит перед бетонированием доставляются инспекторам строительных работ и получают одобрение на заливку бетона.

Строительство комплекса первого этапа будет завершено в 2024 году. Проект, который привлекает внимание своим центральным расположением, реализуется с гарантией строительства.

**Эйюпсултан (тур. Eyüpsultan)** - район расположен на европейской стороне Стамбула, с видом на залив Золотой Рог. В этом районе также находится несколько культурных и исторических достопримечательностей, в том числе мечеть Эйюп Султан и смотровая площадка на холме Пьер Лоти. В целом, расположение Рамс Сити Халич предлагает уникальное сочетание современного удобства и исторического очарования. Он расположен в окружении районов: Бююкчекмедже, Бейликдюзю, Авджылар, Башакшехир, Арнавуткёй. Эсеньюрт привлекает своими ценами на недвижимость, которые ниже, чем в других районах. Если вы хотите купить себе недорогое **жилье в Стамбуле**, то стоит присмотреться именно к этому месту.

**Инфраструктура комплекса: Rams City Haliç** - это очень богатый проект с точки зрения развлечений и спорта, с бассейном, баскетбольной площадкой, футбольным полем, теннисным кортом, тренажерным залом во всех четырех климатических зонах, турецкой баней, сухой сауной, паровой сауной, пешеходной дорожкой и велосипедом.

**Резиденция Rams City Haliç** расположена в самом центре Стамбула (Istanbul). Благодаря расположению в центре города, комплекс находится в пешей доступности до нескольких торговых и развлекательных центров, достопримечательностей, медицинских и учебных учреждений. Рядом находятся основные транспортные узлы города.

## **В жилом комплексе будут представлены квартиры с планировкой:**

- Апартаменты 1+1 площадью (62.45 – 77.84 м.кв.)
- Апартаменты 2+1 площадью (114.33 – 130.08 м.кв.)
- Апартаменты 3+1 площадью (201.75 м.кв.)

Квартиры будут сдаваться с чистовой внутренней отделкой, частично укомплектованные мебелью.

**Детали квартир:** качественная сантехника и оконные блоки, встроенный кухонный гарнитур со столешницей, входные двери из первоклассной стали, межкомнатные двери, антибактериальное настенное покрытие, напольное покрытие из высококачественной керамической плитки.

Каждый квадратный метр квартир в этом комплексе спроектирован с использованием первоклассных материалов и ведущих брендов сектора. Будут использованы только проверенные поставщики и гарантия 5 лет на всю внутреннюю отделку!

Эти [квартиры Стамбуле](#) отвечают всем требованиям инвесторов в недвижимость. В рамках проекта мы предлагаем воспользоваться беспроцентной рассрочкой платежа до окончания строительства. Данное предложение - отличный вариант **инвестиции в недвижимость Турции**.

Кроме апартаментов 1+1 в жилом комплексе в продаже апартаменты 2+1, 3+1 в разных ценовых категориях. Цены и дополнительная информация на данные **квартиры в Стамбуле** по предварительному запросу.

- Цена: апартаменты 1+1 площадь (63 м.кв.) - 329 000 \$ (дол)
- Цена: апартаменты 2+1 площадь (110 м.кв.) - 597 000 \$ (дол)

Не откладывайте на потом, начните изучать рынок недвижимости в Стамбуле прямо сейчас. Специально для вас здесь отобраны лучшие варианты современных жилых комплексов. Поможем выбрать и [купить недвижимость в Стамбуле](#) и предоставим комплексные консультации в отношении покупки недвижимости в Турции, а также окажем полное сопровождение сделки. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации указанной на сайте через WhatsApp, Viber, Telegram.